


ПЛАН
МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЮ И ПОВЫШЕНИЮ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ НА 2023г. В ОТНОШЕНИИ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 13, ПО УЛ. 6 МИКРОРАЙОН, В Г. СОСНОГОРСКЕ
НАХОДЯЩИХСЯ НА УПРАВЛЕНИИ ООО «СК «ВАШ ДОМ»»

N п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Источники финансирования	Дата выполнения	Расход (тыс.руб)	Ожидаемое снижение энергозатрат, (%)	Срок окупаемости (год)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления 3) Улучшение качества теплообмена	Промывочные машины и реагенты	Плата за содержание и ремонт МКД	Июль-август	90,45	8%	1,06
2	Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы	1) Экономия электроэнергии, 2) Улучшение качества освещения	Люминесцентные, светодиодные лампы	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	2,50	9%	1,58
3	Защелка, уплотнение (утепление) и обеспечение автоматического закрывания подвальных дверей	1) Снижение утечек тепла через двери подвезов; 2) Рациональное использование тепловой энергии; 3) Усиление безопасности жителей	Двери с теплоизолирующей прокладкой, полурезановая пена, автоматические дверные доводчики, дверные пружины.	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	0,8	2%	0,8
4	Установка двойного остекления, замена разбитых и сколотых стекол, ремонт и уплотнение (утепление) оконных блоков в подъездах	Снижение потерь тепла и инфльтрации через оконные блоки	Стекло, прокладки, полурезановая пена и др.	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	3,27	2%	1,02
5	Установка оборудования для автоматического регулирования освещения помещений в местах общего пользования	1) Автоматическое регулирование освещенности; 2) Экономия электроэнергии	1) Светильники светодиодные с датчиком движения серии «Интеллект» 2) Проектор светодиодный	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	20,00	7%	1,38
1	Утепление наружных стен (фасадов)	1) Уменьшение сквозняков, протечек, промерзания, продувания, образования грибка, плесени, конденсата от разрушительного воздействия влаги; 2) Рациональное использование тепловой энергии; 3) Увеличение срока службы стеновых конструкций	1. Цементный раствор 2. Гидроизоляционный «Герметик Акрилент 117»	Плата за содержание и ремонт МКД	Июль-август	15,00	10%	1,55
1	Размещение наглядных информационных материалов в местах общего пользования (информационные стенды, доски объявлений в подъездах)	1) Проведения и обучение населения передовым и энергосберегающим технологиям 2) Пожарная безопасность 3) Информативность по организации ремонта, содержанию и управления МКД	Объявления, информационные листы, размещение информации в соц. сетях (ВК группа) и на сайте ООО «СК «Ваш дом»	Плата за содержание и ремонт МКД	Не менее 3-х раз в год	0,30	2%	0,8
1	Распространение агитационной полиграфической продукции и брошюр по энергосбережению	Проведения и обучение населения передовым и энергосберегающим технологиям	Объявления, информационные листы, размещение информации в соц. сетях (ВК группа) и на сайте ООО «СК «Ваш дом»	Плата за содержание и ремонт МКД	Не менее 3-х раз в год	0,30	2%	0,8

Директор ООО «СК «Ваш Дом»



Юлдашева И.В.