

ПРОТОКОЛ

очередного общего очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме

№ 24 по ул. Загородной

г.Петрозаводск

21 мая 2021 года

Инициатор собрания –

Форма проведения собрания – очная-заочная.

Дата проведения очной части собрания – 2 мая 2021 года в 16:00 часов.

Место проведения очной части собрания – г. Петрозаводск, ул. Загородная, д. 24 у 1 подъезда

Срок сдачи решений инициатору собрания – до 20 мая 2021 года.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая

собственникам помещений составляет: **5590,30** голосов

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет:

3930,45 голосов

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников

помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет:

70,3%

**В соответствии со ст.45 ЖК РФ кворум имеется.**

**По вопросу №1 опросного листа очно-заочного голосования:**

**Избрать председателем и секретарём общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.**

«за» -	3881,75	голоса	98,8%	от	3930,45	голосов
«против» -	48,70	голоса	1,2%	от	3930,45	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	3930,45	голосов

**Решение:**

**Избрать председателем и секретарём общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.**

**По вопросу №2 опросного листа очно-заочного голосования:**

**Утвердить размер платы за услуги, работы по управлению, за содержание и текущий ремонт общего имущества в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290 в размере 24 руб. 44 коп (в том числе 0,43 руб/кв.м – услуги за сбор капитального ремонта) за 1 кв.м общей площади помещения в месяц с 01 мая 2021 г. согласно Перечню услуг и работ (Приложение № 4 к Договору управления).**

«за» -	3881,75	голоса	98,8%	от	3930,45	голосов
«против» -	48,70	голоса	1,2%	от	3930,45	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	3930,45	голосов

**Решение:**

**Утвердить размер платы за услуги, работы по управлению, за содержание и текущий ремонт общего имущества в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290 в размере 24 руб. 44 коп (в том числе 0,43 руб/кв.м – услуги за сбор капитального ремонта) за 1 кв.м общей площади помещения в месяц с 01 мая 2021 г. согласно Перечню услуг и работ (Приложение № 4 к Договору управления).**

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании (п.1 ст.46 ЖК РФ).

Председатель собрания:

\_\_\_\_\_  
(Подпись)

Секретарь собрания:

\_\_\_\_\_  
(Подпись)