

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ

Сертификат: 14829e8839724c88e49c86b0540aa0f
Владелец: АО «ОПЕРАТОР ИНФОРМАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ»
ОГРН: 1187740488348 ИНН: 7704455470
Действителен: с 11.09.2025 по 05.12.2026

ГИС ЖКХ

Государственная
информационная система
жилищно-коммунального
хозяйства

[Обращение
в службу
поддержки](#)

ООО СК "АЗБУКА ИЖЕВСК"
Управляющая организация (УО)
Администратор общего собрания собст...
Мир Е.Н.  1

Выйти



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНФОРМАЦИОННАЯ СИСТЕМА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

[Личный кабинет](#) → [Реестр сведений о голосовании](#) → Просмотр сообщения о проведении общего собрания

Просмотр сообщения о проведении общего собрания

Размещено 05.02.2026 13:36

← ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Идентификатор собрания 20260200107091

Дата составления сообщения 05.02.2026

Тип собрания Собрание собственников

Адрес дома 426014, Удмуртская Респ, р-н. Завьяловский, с. Первомайский, ул. Строителя Николая Шишкина, д. 11/4

Вид собрания Внеочередное

Форма проведения Заочное голосование с использованием системы

Система, в которой проводится собрание ГИС ЖКХ

Первое общее собрание собственников с использованием системы Да

Дата и время начала проведения голосования 16.02.2026 09:00

Дата и время окончания проведения голосования 27.03.2026 17:00

Порядок приема оформленных в письменной форме решений собственников Письменные решения принимаются администратором общего собрания посредством передачи администратору в срок не позднее сорока восьми (48) часов до окончания проведения голосования (ст. 47.1 ЖК РФ), т.е. до 17.00 ч. 25.03.2026 г. по адресу с. Первомайский, ул. Строителя Николая Шишкина, д. 3/1, офис 7 (ООО СК "Азбука Ижевск")

Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании С информацией и (или) материалами, которые будут представлены на собрании можно ознакомиться в личном кабинете ГИС ЖКХ, приложении Госуслуги Дом (раздел "голосования"), либо в по адресу нахождения администратора общего собрания с. Первомайский, ул. Строителя Николая Шишкина, д. 3/1, офис 7 (ООО СК "Азбука Ижевск")

Дата и время начала приема решений 16.02.2026 09:00

Дата и время окончания приема решений 25.03.2026 17:00

Место (адрес) хранения копии протокола и решений собственников

С информацией и (или) материалами, которые будут представлены на собрании можно ознакомиться в личном кабинете ГИС ЖКХ, приложении Госуслуги Дом (раздел "голосования"), либо в по адресу нахождения администратора общего собрания с. Первомайский, ул. Строителя Николая Шишкина, д. 3/1, офис 7 (ООО СК "Азбука Ижевск")

СВЕДЕНИЯ ОБ АДМИНИСТРАТОРЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

Роль	Лицо, управляющее МКД
Администратор	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ "АЗБУКА ИЖЕВСК"
Организационно-правовая форма	12300 - Общества с ограниченной ответственностью
ОГРН	1211800001841
ИНН	1841097240
Адрес в пределах места нахождения лица	426014 УДМУРТСКАЯ РЕСПУБЛИКА ЗАВЬЯЛОВСКИЙ РАЙОН С ПЕРВОМАЙСКИЙ УЛ СТРОИТЕЛЯ НИКОЛАЯ ШИШКИНА Д. 3/1 ОФИС 7
Почтовый адрес	Удмуртская Респ, р-н. Завьяловский, с. Первомайский, ул. Строителя Николая Шишкина, д. 3/1
Номер контактного телефона	73412311076
Адрес электронной почты	info@azbukateam.ru
Сайт в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	https://азбука.рф/

Сведения о представителе организации

Должность	Исполнительный директор
Фамилия Имя Отчество	Зянкина Нина Владимировна
Документ о назначении (избрании) на должность	Доверенность № 2 от 26.02.2025

ИНИЦИАТОРЫ ГОЛОСОВАНИЯ

Лицо, управляющее МКД ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ "АЗБУКА ИЖЕВСК" (ОГРН: 1211800001841)

ПОВЕСТКА

№	Вопрос	
1	Определение лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на использование системы или иных информационных систем при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования (администратора общего собрания собственников): ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ «АЗБУКА ИЖЕВСК», ИНН 1841097240, ОГРН 1211800001841	☑
2	Порядок приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме: инициатором собрания должно быть передано сообщение о проведении соответствующего общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и отвечающего требованиям, предусмотренным частью 4 ст. 47.1 ЖК РФ, администратору общего собрания не позднее чем за 14 (четырнадцать) дней до даты начала проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с использованием системы.	☑
3	Порядок приема администратором общего собрания решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: голосование по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с использованием информационной системы осуществляется собственниками помещений в многоквартирном доме лично путем указания решения по каждому вопросу повестки дня, выраженного формулировками "за", "против" или "воздержался" в электронной форме, либо посредством передачи администратору общего собрания оформленных в письменной форме решений в срок не позднее 48 часов до окончания проведения голосования (ст. 47.1 ЖК РФ).	☑

№	Вопрос	
4	<p>Принять решение об избрании совета многоквартирного дома. Утвердить состав совета дома в количестве семи (7) человек. Избрать в состав совета многоквартирного дома:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ██████████, собственник жилого помещения № 36 (выписка из ЕГРН № ██████████). 2. ██████████, собственник жилого помещения № 33 (выписка из ЕГРН № ██████████). 3. ██████████, собственник жилого помещения № 39 (выписка из ЕГРН № ██████████). 4. ██████████, собственник жилого помещения № 10 (выписка из ЕГРН № ██████████). 5. ██████████, собственник жилого помещения № 73 (выписка из ЕГРН № ██████████). 6. ██████████, собственник жилого помещения № 29 (выписка из ЕГРН № ██████████). 7. ██████████, собственник жилого помещения № 110 (выписка из ЕГРН № ██████████). 	⌵
5	<p>Избрать председателем совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома: ██████████ собственника жилого помещения №36 (выписка из ЕГРН № ██████████). Полномочия Председателя Совета МКД определяются в соответствии с частью 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса РФ.</p>	⌵
6	<p>Наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с пунктом 4.2 части 2 статьи 44 Жилищного кодекса РФ.</p>	⌵
7	<p>Принять решение о наделении председателя совета многоквартирного дома полномочиями на подписание актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, актов о нарушении нормативов качества или периодичности оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, актов о непредоставлении коммунальных услуг или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества.</p>	⌵
8	<p>Принять решение о выплате вознаграждения председателю Совета МКД. Утвердить размер ежемесячного целевого взноса с собственников помещений на выплату вознаграждения Председателю Совета МКД в размере 150 (сто пятьдесят) рублей 00 копеек с жилого помещения (квартира) и нежилого помещения (исключая кладовые помещения), принадлежащего на праве собственности или ином законном основании, с выделением с 01.04.2026 г. отдельной строки в платёжном документе по статье «Вознаграждение председателю совета МКД». Поручить ООО СК "Азбука Ижевск" (ИНН 1841097240) ежемесячно осуществлять:</p> <p>1) начисление и включение дополнительной строкой в платёжные документы (квитанции) собственникам/пользователям помещений в МКД целевого взноса на выплату вознаграждения Председателю Совета МКД в размере, установленном общим собранием собственников; 2) перечисление по заявлению председателя совета МКД на его расчетный счет в период с 10 по 15 число месяца, следующего за расчетным, сумму, начисленных собственникам помещений МКД целевых взносов на выплату вознаграждения Председателю Совета МКД, за вычетом: - вознаграждения ООО СК «Азбука Ижевск» в размере 850 (восемьсот пятьдесят) руб.;- НДФЛ;- НДС, исчисленный по ставке, установленной законодательством РФ.</p>	⌵
9	<p>Наделить председателя Совета МКД полномочиями на снятие показаний индивидуальных приборов учета (ИПУ) жилых и нежилых помещений многоквартирного дома и передачу данных в ресурсоснабжающую организацию (РСО) или управляющую организацию ООО СК "Азбука Ижевск", в том числе с помощью электронных сервисов и личных кабинетов, предусмотренных РСО и УО, в установленные сроки для корректного начисления платежей.</p>	⌵

Выводить по 10 ▼

⊙ ОТКАЗЫ СОБСТВЕННИКОВ

[Перейти в реестр отказов](#)

[Внести отказ](#)

Размещено отказов **0**

Сумма голосов по отказам **0 (0% от общего числа голосов собственников помещений в доме)**

Общее число голосов собственников помещений в доме **8299.68**

[← Вернуться в реестр](#)

[Аннулировать информацию](#)

[Отменить голосование](#)