

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2021 год по МКД Доватора 7

Параметры формы				
N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1	Дата заполнения/ внесения изменений	-	Дата заполнения/ внесения изменений	22.02.2022
2	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2021
3	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном				
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	28 668
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	24 224
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	376 415
8	- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	197 364
9	- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	120 098
10	- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	58 953
11	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	372 020
12	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	372 020
13	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	0
14	- субсидий	руб.	Получено субсидий	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	0
16	- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	Всего денежных средств с учетом остатков	400 688
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	24 224
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).				
21	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по дезинфекции подъездов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	10036
23	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию помещений общего пользования
24	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	48156
25	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию придомовой территории
26	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	28176
27	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных и электрических сетей
28	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	39294
29	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Аварийное обслуживание внутридомовых инженерных сетей
30	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	32787
31	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Услуги по управлению многоквартирным домом
32	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	65164
33	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Текущий ремонт общего имущества и инженерных сетей
34	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	167039
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).				
35	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Дезинфекция подъездов

36	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
37	Единица измерения	-	Единица измерения	1 лестн. площадка
38	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	4,88
39	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Организация мест накопления бытовых отходов, сбор отходов I - IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в специализированные организации
40	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Постоянно
41	Единица измерения	-	Единица измерения	кв.м
42	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	0,01
43	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Сухая уборка тамбуров, лестничных площадок и маршей
44	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	3 раза в неделю
45	Единица измерения	-	Единица измерения	кв.м
46	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	1,35
47	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Влажная уборка тамбуров, лестничных площадок и маршей, протирка поручней лестничных маршей, дверных ручек
48	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	летом 2 раз в месяц, зимой 1 раз в месяц
49	Единица измерения	-	Единица измерения	кв.м
50	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	3,09
51	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Влажная протирка подоконников, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полов дверей, чердачных лестниц
52	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	летом 2 раз в месяц, зимой 1 раз в месяц
53	Единица измерения	-	Единица измерения	кв.м
54	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	2,60
55	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Мытье окон, стеновых панелей, обметание потолков, стен
56	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	2 раза в год (весной и осенью)
57	Единица измерения	-	Единица измерения	кв.м
58	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	15,44
59	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	подметание и уборка придомовой территории, в т.ч. территории детских площадок
60	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	3 раза в неделю
61	Единица измерения	-	Единица измерения	кв.м
62	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	0,35
63	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Очистка от мусора и промывка урн, установленных возле подъездов и уборка контейнерных площадок
64	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	2 раза в неделю
65	Единица измерения	-	Единица измерения	кв.м
66	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	8,59
67	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Выкашивание газонов
68	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	При достижении травостоя высотой более 20 см, но не реже 2 раз за сезон
69	Единица измерения	-	Единица измерения	кв.м
70	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	2,23
71	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Прочистка ливневой канализации
72	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	2 раза в год (весной и осенью)
73	Единица измерения	-	Единица измерения	кв.м
74	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	6,22

75	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд
76	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	3 раза в неделю
77	Единица измерения	-	Единица измерения	кв.м
78	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	1,51
79	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Сдвигание свежесвыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см;
80	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	В дни снегопада
81	Единица измерения	-	Единица измерения	кв.м
82	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	1,40
83	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Очистка придомовой территории от снега наносного происхождения (или подметание такой территории, свободной от снежного покрова);
84	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1 раз в неделю
85	Единица измерения	-	Единица измерения	кв.м
86	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	0,31
87	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Очистка придомовой территории от наледи и льда, посылка территории противогололедными материалами
88	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	В случае гололеда 1 раз в сутки
89	Единица измерения	-	Единица измерения	кв.м
90	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	8,48
91	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Очистка крышек люков колодцев от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см;
92	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
93	Единица измерения	-	Единица измерения	кв.м
94	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	3,33
95	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Очистка кровли от скопления снега и наледи
96	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
97	Единица измерения	-	Единица измерения	кв.м
98	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	34,13
99	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, коллективных (общедомовых) приборов учета;
100	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежегодно после окончания отопительного периода
101	Единица измерения	-	Единица измерения	-
102	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	-
103	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Постоянный контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности систем
104	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Постоянно
105	Единица измерения	-	Единица измерения	-
106	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	-
107	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов (смесителей, кранов и т.п.), относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме
108	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	В случае выявления дефекта
109	Единица измерения	-	Единица измерения	-
110	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	-

111	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации
112	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	В случае выявления дефекта
113	Единица измерения	-	Единица измерения	-
114	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	-
115	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек
116	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	В случае выявления дефекта
117	Единица измерения	-	Единица измерения	-
118	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	-
119	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Удаление воздуха из системы отопления
120	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
121	Единица измерения	-	Единица измерения	-
122	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	-
123	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования, замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки
124	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	2 раза в год (весной и осенью)
125	Единица измерения	-	Единица измерения	-
126	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	-
127	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного	Проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения
128	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	2 раза в год (весной и осенью)
129	Единица измерения	-	Единица измерения	-
130	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	-
131	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, элементов молниезащиты и внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования
132	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	2 раза в год (весной и осенью)
133	Единица измерения	-	Единица измерения	-
134	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	-
135	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного	Контроль состояния и замена вышедших из строя датчиков и проводки
136	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	В случае выявления дефекта
137	Единица измерения	-	Единица измерения	-
138	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	-
139	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Контроль за работой внутридомовых инженерных систем многоквартирных домов, регистрацию и выполнение заявок собственников и пользователей помещений в многоквартирных домах об устранении неисправностей и повреждений внутридомовых инженерных систем, а также принимает оперативные меры по обеспечению безопасности граждан в случае возникновения аварийных ситуаций или угрозы их возникновения.
140	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Круглосуточно
141	Единица измерения	-	Единица измерения	-
142	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	-
143	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного	Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения
144	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Круглосуточно
145	Единица измерения	-	Единица измерения	-
146	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	-

147	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Устранение аварийных повреждений внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения, водоотведения и внутридомовых систем отопления и электроснабжения.
148	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Круглосуточно
149	Единица измерения	-	Единица измерения	-
150	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	-
151	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Выбор подрядных специализированных организаций, заключение с ними договоров, осуществление контроля за исполнением ими договорных обязательств (вывоз и захоронение твердых бытовых отходов, обслуживание и ремонт систем вентиляции, противопожарные мероприятия, договоры на работы по дезинсекции и дератизации, отдельные работы по текущему ремонту и т.д.)
152	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	В период действия договора управления многоквартирным домом
153	Единица измерения	-	Единица измерения	-
154	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	-
155	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Приемка выполненных работ и оказанных услуг по заключенным договорам Установления фактов неисполнения обязательств по заключенным договорам.
156	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	В соответствии с заключенными договорами
157	Единица измерения	-	Единица измерения	-
158	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	-
159	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Решение вопросов энергосбережения и повышение энергетической эффективности многоквартирного дома
160	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	В период действия договора управления
161	Единица измерения	-	Единица измерения	-
162	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	-
163	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Установления фактов неисполнения обязательств по заключенным договорам, активирование, удержание средств, подлежащих к оплате
164	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	При принятии работ, в соответствии с заключенными договорами
165	Единица измерения	-	Единица измерения	-
166	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	-
167	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Взаимодействие с органами власти и местного самоуправления (в том числе с надзорными и контролирующими)
168	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	В период действия договора управления
169	Единица измерения	-	Единица измерения	-
170	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	-
171	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Хранение и ведение технической документации на многоквартирный дом (журналы осмотров, составление актов и др.)
172	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	В период действия договора управления
173	Единица измерения	-	Единица измерения	-
174	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	-
175	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Решение вопросов пользования общим имуществом МКД
176	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	В порядке установленном общим собранием собственников
177	Единица измерения	-	Единица измерения	-
178	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	-
179	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Изготовление платежных документов, обеспечение сбора платежей за предоставленные жилищно-коммунальные услуги
180	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
181	Единица измерения	-	Единица измерения	-
182	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	-

183	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Принятие мер по взысканию задолженности по начисленным платежам с собственников, не выполняющих надлежащим образом свои обязательства по оплате содержания и ремонта жилого помещения и коммунальных услуг
184	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
185	Единица измерения	-	Единица измерения	-
186	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	-
187	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Информирование собственников (изготовление и размещение информационных материалов, проведение индивидуальной и коллективной работы по доведению требуемой информации)
188	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	В период действия договора управления
189	Единица измерения	-	Единица измерения	-
190	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	-
191	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Прием собственников, рассмотрение предложений, заявлений и жалоб от собственников по качеству предоставляемых жилищно-коммунальных услуг, принятие соответствующих мер
192	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	В порядке установленном законодательством РФ
193	Единица измерения	-	Единица измерения	-
194	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	-
195	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Согласование по заявкам собственников технических условий на перепланировку и (или) переоборудовании квартиры. Выдача собственникам необходимых справок
196	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	В случае обращения
197	Единица измерения	-	Единица измерения	-
198	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	-
199	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Осуществление функций, связанных с регистрационным учетом граждан
200	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	В порядке установленном законодательством РФ
201	Единица измерения	-	Единица измерения	-
202	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	-
203	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Выдача справок обратившимся за ними гражданам о месте проживания, составе семьи и других справок, связанных с использованием гражданами жилыми помещениями
204	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	В день обращения по графику приема граждан
205	Единица измерения	-	Единица измерения	-
206	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	-
207	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Обработка и передача показаний индивидуальных приборов учета
208	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	В период действия договора управления
209	Единица измерения	-	Единица измерения	-
210	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	-
211	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Подготовка данных для органов социальной защиты по назначению субсидий и льгот
212	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
213	Единица измерения	-	Единица измерения	-
214	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	-
215	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Проведение обследований технического состояния помещений, составление актов причинения вреда имуществу (затопление квартиры и др.)
216	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	При обращении граждан
217	Единица измерения	-	Единица измерения	-
218	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	-

219	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Подготовка предложений собственникам о необходимости проведения капитального и текущего ремонта общего имущества МКД, порядка и размера их финансирования, составление дефектных ведомостей и другой документации. Подготовка предложений по другим вопросам, входящим в компетенцию общего собрания.
220	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
221	Единица измерения	-	Единица измерения	-
222	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	-
223	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Ведение лицевого счета МКД. Ведение бухгалтерского учета. Составление баланса, ведение налогового учета, сводной бухгалтерской и финансовой отчетности. Банковское обслуживание расчетного счета.
224	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	В период действия договора управления
225	Единица измерения	-	Единица измерения	-
226	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	-
227	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Подготовка отчетов об использовании денежных средств собственниками многоквартирного дома по содержанию общего имущества
228	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	В первом квартале года, следующего за прошедшим
229	Единица измерения	-	Единица измерения	-
230	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	-
231	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Ведение сайтов и размещение требуемой информации на сайтах
232	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	В порядке установленном законодательством РФ
233	Единица измерения	-	Единица измерения	-
234	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	-
235	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Установка окон ПВХ
236	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По плану работ
237	Единица измерения	-	Единица измерения	-
238	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	63 270
239	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Установка LED светильников с фотоакустическими датчиками (тамбур подъездов № 2,3), установка вводных задвижек отопления, фильтра ХВС
240	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По плану работ
241	Единица измерения	-	Единица измерения	-
242	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	32 592
243	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Замена труб отопления (стояки кв.1,5,9,25,29,33), замена уличных светильников с фотореле
244	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По плану работ
245	Единица измерения	-	Единица измерения	-
246	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	67 425
247	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Внесение изменений в техпаспорт МКД
248	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По плану работ
249	Единица измерения	-	Единица измерения	-
250	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	3 752

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

251	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0
252	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0
253	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
254	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

255	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0
256	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	355,11
257	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	0
258	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0
259	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0
260	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	922,58
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) <*>				
261	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение (ОДН) <***>
262	Единица измерения	-	Единица измерения	кВт*ч
263	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	3262
264	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	8430
265	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	7782
266	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	648
267	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	8430
268	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	8430
269	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0
270	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0
271	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Отопление <***>
272	Единица измерения	-	Единица измерения	Гкал
273	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	0,00
274	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	0,00
275	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	0,00
276	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	0,00
277	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0,00
278	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0,00
279	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0,00
280	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0,00
281	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение <***>
282	Единица измерения	-	Единица измерения	куб.м
283	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	0,00
284	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	0,00
285	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	0,00
286	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	0,00
287	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0,00
288	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0,00
289	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0,00
290	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику	0,00
291	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение <***>
292	Единица измерения	-	Единица измерения	куб.м
293	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	39
294	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	1229
295	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	1107
296	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	122
297	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	1229

298	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	1229
299	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0,00
300	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0,00
301	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Водоотведение <***>
302	Единица измерения	-	Единица измерения	куб.м
303	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	77
304	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	1525
305	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	1372
306	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	153
307	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	1525
308	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	1525
309	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0,00
310	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников				
311	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	Направлено претензий потребителям-должникам	10
312	Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	0
313	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	29 690

<*> Данные сведения раскрываются, если организация, осуществляющая управление многоквартирным домом, является исполнителем

<***> Общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме принято решение вносит плату за коммунальные услуги

Директор

ООО. Эксперт



Александр С.В. Трошилов