

ПРОТОКОЛ

ежегодного общего очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме

№ 67 по пр. Александра Невского

г.Петрозаводск

13 мая 2024 года

Инициатор собрания –

Форма проведения собрания – очная-заочная.

Дата проведения очной части собрания – 10 апреля 2024 года в 18:00 часов.

Место проведения очной части собрания – г. Петрозаводск, пр. Александра Невского, д. 67 у 1 подъезда

Срок сдачи решений инициатору собрания – до 12 мая 2024 года.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая

собственникам помещений составляет: **4071,50** голосов

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

участвовали собственники помещений общей площадью которых составляет:

**2306,80** голосов

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников

помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет:

**56,7%**

**В соответствии со ст.45 ЖК РФ кворум имеется.**

**По вопросу №1 очно-заочного голосования:**

**Избрать председателем и секретарем собрания и наделить полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.**

«за» -	2306,80	голоса	100,0%	от	2306,80	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	2306,80	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	2306,80	голосов

**Решение:**

**Избрать председателем и секретарем собрания и наделить полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.**

**По вопросу №2 очно-заочного голосования:**

**Вариант 1. Утвердить размер платы за услуги, работы по управлению, за содержание и текущий ремонт общего имущества в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290 с учетом предложений Управляющей организации в размере 49,29 руб. за 1 кв.м общей площади помещения в месяц с 01 июня 2024 г. согласно Перечню услуг и работ (Приложение № 4 к Договору управления).**

«за» -	169,20	голоса	7,3%	от	2306,80	голосов
«против» -	2137,60	голоса	92,7%	от	2306,80	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	2306,80	голосов

**Решение:**

**Не принято.**

**По вопросу №3 очно-заочного голосования:**

**Вариант 2. Утвердить размер платы за услуги, работы по управлению, за содержание и текущий ремонт общего имущества в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290 с учетом предложений Управляющей организации в размере 27,62 руб. за 1 кв.м общей площади помещения в месяц с 01 июня 2024 г. согласно Перечню услуг и работ (Приложение № 4 к Договору управления).**

«за» -	2306,80	голоса	100,0%	от	2306,80	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	2306,80	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	2306,80	голосов

**Решение:**

**Вариант 2. Утвердить размер платы за услуги, работы по управлению, за содержание и текущий ремонт общего имущества в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290 с учетом предложений Управляющей организации в размере 27,62 руб. за 1 кв.м общей площади помещения в месяц с 01 июня 2024 г. согласно Перечню услуг и работ (Приложение № 4 к Договору управления).**

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании (п.1 ст.46 ЖК РФ).

Председатель собрания:

\_\_\_\_\_  
(Подпись)

Секретарь собрания:

\_\_\_\_\_  
(Подпись)