

№ п/п	№ кв.	Дата голосования	Площадь, находящаяся в собственности (по данным ПетроГИЦ)	вопросы, поставленные на голосование										
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
	8,20	АПГО	105,9	за	воз	за	за							
	4		60,4	за	пр	за	за							
	17		45,3	воз	пр	пр	воз							
	46		30,4	за	пр	за	за							
	2		62,1	за	воз	за	воз							
		ООО КУЖАМ	1317	за	пр	пр	за							
	3		31,4	за	воз	воз	за							
	19		63,50	за	пр	за	за							
	40		25,14	пр	пр	пр	пр							
			1741,14											

Невского 62

Анализ заочного голосования	Общая площадь	%
Общая площадь	4126,04	100%
Участвовали в голосовании	1741,14	42,2%
Не проголосовало	2384,90	57,8%
		% от участвовавших в голосовании
1 вопрос		
за	1670,70	96,0%
против	25,14	1,44%
воздержались	45,30	2,60%
2 вопрос		
за	0,00	0,0%
против	1541,74	88,5%
воздержались	199,40	11,5%
3 вопрос		
за	322,30	18,5%
против	1387,44	79,7%
воздержались	31,40	1,8%
4 вопрос		
за	1608,60	92,4%
против	25,14	1,4%
воздержались	107,40	6,2%
5 вопрос		
за	0,00	0,0%
против	0,00	0,0%
воздержались	0,00	0,0%
6 вопрос		
за	0,00	0,0%
против	0,00	0,0%
воздержались	0,00	0,0%
7 вопрос		
за	0,00	0,0%
против	0,00	0,0%
воздержались	0,00	0,0%
8 вопрос		
за	0,00	0,0%
против	0,00	0,0%
воздержались	0,00	0,0%
9 вопрос		
за	0,00	0,0%
против	0,00	0,0%
воздержались	0,00	0,0%
10 вопрос		
за	0,00	0,0%
против	0,00	0,0%
воздержались	0,00	0,0%

2063,02

321,88

3470,8

2313,8667

2313,8667

ПРОТОКОЛ №20260200112060

внеочередного общего собрания собственников помещений в очно-заочной форме многоквартирного дома №62 по пр. Александра Невского

г. Петрозаводск

12 марта 2026 г.

Инициатор собрания –

Форма проведения собрания – очная-заочная.

Дата проведения очной части собрания – **25 февраля 2026 года в 18-00 часов.**

Место проведения очной части собрания – **пр. Александра Невского д. 62, около подъезда № 1**

Срок начала приема решений собственников – с 18:30 часов 25 февраля 2026

Срок сдачи решений инициатору собрания – до 00:00 часов 11 марта 2026 года

Площадь, принадлежащая собственникам

помещений составляет: **4126,04 м.кв. (голосов)**

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет: **1741,14 м.кв. (голосов)**

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников

составляет: **42,2%**

В соответствии со ст.45 ЖК РФ кворума нет.

Вопросы повестки дня:

1. Избрать председателем общего собрания собственников., секретарем общего собрания собственников ., наделить их полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.

2. **Вариант 1.** Утвердить размер платы за услуги, работы по управлению, за содержание и текущий ремонт общего имущества в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290 с учетом предложений Управляющей организации в размере 68,13 руб. за 1 кв.м. (в том числе 31,31 руб.- текущий ремонт) общей площади помещения в месяц с 01 июля 2026 г. согласно Перечню услуг и работ (Приложение № 4 к Договору управления).

3. **Вариант 2.** Утвердить размер платы за услуги, работы по управлению, за содержание и текущий ремонт общего имущества в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290 с учетом предложений Управляющей организации в размере 32,20 руб. за 1 кв.м. (в том числе 4,39 руб.- текущий ремонт) общей площади помещения в месяц с 01 июля 2026 г. согласно Перечню услуг и работ (Приложение № 4 к Договору управления).

4. Определить местом хранения копий протоколов и решений собственников управляющую организацию ООО «ТеплоАвтоматика» по адресу г. Петрозаводск, ул. Лесная д. 34.

Решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам 1-4 поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании (п.1 ст.46 ЖК РФ).

Инициатор собрания

(Подпись)