

## Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом за 2021г.

№ п/п	Наименование статьи	Сумма, руб.
	кв. м	659.3
	чел.	33
<i>Начислено</i>		300 837.46
	в т.ч. Текущий ремонт МКД	65 033.40
	Содержание, управление МКД	209 657.40
	Электроэнергия на СОИ	20 093.74
	ХВС на СОИ	1 226.52
	ГВС на СОИ	4 826.40
<i>Расходы по тек. ремонту, содержанию и управлению МКД</i>		507 839.87
1	<i>Расходы по содержанию и управлению</i>	235 804.06
1.1.	Расходы по управлению и содержанию МКД (Согласно перечня работ и услуг по содержанию общего имущества)	204 664.94
1.2.	<i>Сторонние организации:</i>	31 139.12
	Электроэнергия на содержание общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	20 093.74
	Техническое обслуживание внутр. газопроводов и быт. газ. оборудования АО "Газпром газораспределение Сыктывкар"	781.30
	ХВС на содержание общего имущества АО "Водоканал"	1 226.52
	ГВС на содержание общего имущества Филиал "Коми" ПАО "Т Плюс"	4 826.40
	Услуги банка и почты по сбору платежей	4 211.16
<i>Итого по содержанию и управлению</i>		-
2	<i>Расходы по тек. Ремонту</i>	272 035.81
2.1.	Выполнено работ по текущему ремонту (согласно смет)	272 035.81
<i>Итого по тек. ремонту</i>		-207 002.41
<b>Итого начислено</b>		300 837.46
<b>Итого расходы</b>		507 839.87
<i>Получено доходов</i>		290 690.31
<i>Задолженность на начало отчетного года</i>		9 048.61
<i>Задолженность на конец отчетного года</i>		19 195.76
Процент роста задолженности за ЖУ за отчетный год		112%
Процент оплаты за отчетный год		97%
Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2020г.		22803.95
Средства от использования общего имущества МКД		0.00
<i>Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2021г.</i>		184 198.46
Плата за содержание общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2022г.		26.50
Плата за текущий ремонт общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2022г.		8.22
Плата за электроэнергию на СОИ (за 1 кв.м) на 01.01.2022г. (по нормативу)		6.12
Плата за ХВС на СОИ (за 1 кв.м) на 01.01.2022г. (по нормативу)		0.16
Плата за ГВС на СОИ (за 1 кв.м) на 01.01.2022г. (по нормативу)		0.61

Директор ООО "СК"Ваш дом"



О.И. Котлярова