

ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О
 ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ: г. Симферополь,
 ул. Луговая, 6у

№	Наименование параметра	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	09.02.2026
2	Дата начала отчётного периода	01.01.2025
3	Дата конца отчётного периода	31.12.2025
ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА		
№	Наименование параметра	Значение
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	-
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
6	Задолженность потребителей (на начало периода):	310 886,59 руб.
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	2 672 405,04 руб.
	в том числе:	
8	- за содержание дома	1 936 070,03 руб.
9	- за текущий ремонт	107 995,81 руб.
10	- за услуги управления	628 339,20 руб.
11	Получено денежных средств	2 708 896,19 руб.
	в том числе:	
12	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	2 677 109,34 руб.
13	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
14	- субсидий	-
15	- денежных средств от использования общего имущества	16 200,00 руб.
16	- прочие поступления (социальное обеспечение поддержка граждан по жилищно-коммунальным)	31 786,85 руб.
17	Всего денежных средств с учетом остатков	-
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	-
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-57 717,32 руб.
	- в т ч. денежных средств от собственников/нанимателей помещений	-125 217,32 руб.
	- в т ч. денежные средства от использования общего имущества	67 500,00 руб.
20	Задолженность потребителей (на конец периода): .	277 128,33 руб.
ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ		
Уборка придомовой территории		
21	Наименование работы	Уборка придомовой территории
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	476 163,35 руб.
Уборка мест общего пользования (лестничных клеток)		
21	Наименование работы	Уборка мест общего пользования (лестничных клеток)
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	426 092,54 руб.
Благоустройство территории		
21	Наименование работы	Благоустройств территории
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	47 995,95 руб.
Содержание внутридомовых инженерных сетей		
21	Наименование работы	Содержание внутридомовых инженерных сетей
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	402 529,79 руб.
Аварийно-диспетчерское обслуживание		
21	Наименование работы	Аварийно-диспетчерское обслуживание
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	98 178,00 руб.
Обслуживание лифтов		
21	Наименование работы	Обслуживание лифтов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	284 716,20 руб.
Ежегодное страхование лифтов		
21	Наименование работы	Ежегодное страхование лифтов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	3 360,00 руб.
Текущий ремонт и техобслуживание конструктивных элементов		
21	Наименование работы	Текущий ремонт и техобслуживание конструктивных элементов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	38 813,84 руб.
Озеленение		
21	Наименование работы	Озеленение
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	146 367,61 руб.
Дератизация, дезинсекция		
21	Наименование работы	Дератизация, дезинсекция
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	2 099,51 руб.
Управление многоквартирным домом		

21	Наименование работы	Управление многоквартирным домом	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		628 339,20 руб.
ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)			
27	Количество поступивших претензий		-
28	Количество удовлетворенных претензий		-
29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		-
30	Сумма произведенного перерасчета		-
ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ			
31	Авансовые платежи потребителей(на начало периода)		-
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		-
33	Задолженность потребителей (на начало периода):		420 263,54 руб.
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):		-
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):		-
36	Задолженность потребителей (на конец периода)		355 209,40 руб.
ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ			
Электроснабжение			
37	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение	
38	Единица измерения	кВт/ч	
39	Общий объем потребления		466218
40	Начислено потребителям		2 197 595,45 руб.
41	Оплачено потребителями		2 233 567,84 руб.
42	Задолженность потребителей		213 293,14 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса		2 197 595,45 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		2 208 867,81 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса		195 274,18 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		-
Холодное водоснабжение			
37	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение и водоотведение	
38	Единица измерения	куб. м	
39	Общий объем потребления		20500
40	Начислено потребителям		1 504 407,14 руб.
41	Оплачено потребителями		1 533 488,89 руб.
42	Задолженность потребителей		141 916,26 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса		1 504 407,14 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		1 516 635,57 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса		195 274,18 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		-
ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ			
47	Количество поступивших претензий		-
48	Количество удовлетворенных претензий		-
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		-
50	Сумма произведенного перерасчета		-
ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-			
51	Направлено претензий потребителям-должникам		2
52	Направлено исковых заявлений		
53	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы		42 416,64 руб.

Экономист Яворенко С.А. Яворенко С.А.

Генеральный директор ООО "Монолит-Комфорт"



Шандер О.А.