

ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О  
 ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ: г. Симферополь,  
 пр.Александра Суворова, 105

№	Наименование параметра	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	26.02.2026
2	Дата начала отчётного периода	01.05.2025
3	Дата конца отчётного периода	31.12.2025
<b>ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА</b>		
№	Наименование параметра	Значение
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	-
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
6	Задолженность потребителей (на начало периода):	1 162 378,33 руб.
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	3 369 840,61 руб.
	в том числе:	-
8	- за содержание дома	2 715 698,91 руб.
9	- за текущий ремонт	103 705,24 руб.
10	- за услуги управления	550 436,46 руб.
11	Получено денежных средств	3 618 320,14 руб.
	в том числе:	
12	- денежных средств от собственников/наимателей помещений	3 584 919,29 руб.
13	- целевых взносов от собственников/наимателей помещений	
14	- субсидий	
15	- денежных средств от использования общего имущества	
16	- прочие поступления (социальное обеспечение, поддержка граждан по жилищно-коммунальным услугам)	33 400,85 руб.
17	Всего денежных средств с учетом остатков	
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) в т.ч. денежные средства от использования общего имущества	-1 076 656,86 руб.
	- в т.ч. денежных средств от собственников/наимателей помещений	-1 076 656,86 руб.
	- в т.ч. денежные средства от использования общего имущества	
20	Задолженность потребителей (на конец периода):	917 658,01 руб.
<b>ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ</b>		
<b>Содержание придомовой территории</b>		
21	Наименование работы	Содержание придомовой территории
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	281 600,10 руб.
<b>Уборка лестничных клеток</b>		
21	Наименование работы	Уборка лестничных клеток
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	626 221,19 руб.
<b>Благоустройство территории</b>		
21	Наименование работы	Благоустройство территории
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	499 712,07 руб.
<b>Озеленение</b>		
21	Наименование работы	Озеленение
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	354 021,09 руб.
<b>Содержание и мелкий ремонт инженерных сетей в процессе эксплуатации</b>		
21	Наименование работы	Содержание и мелкий ремонт инженерных сетей в процессе эксплуатации
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	571 977,92 руб.
<b>Обслуживание лифтов</b>		
21	Наименование работы	Обслуживание лифтов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	207 620,58 руб.
<b>Аварийное обслуживание</b>		
21	Наименование работы	Аварийное обслуживание
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	95 728,08 руб.
<b>Управление многоквартирным домом</b>		
21	Наименование работы	Управление многоквартирным домом
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	550 436,46 руб.
<b>Обслуживание системы АПС и СОУЭ</b>		
21	Наименование работы	Обслуживание системы АПС и СОУЭ
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	175 501,48 руб.
<b>Обслуживание системы дымоудаления</b>		
21	Наименование работы	Обслуживание системы дымоудаления
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	175 501,48 руб.
<b>Текущий ремонт и техобслуживание конструктивных элементов</b>		
21	Наименование работы	Текущий ремонт и техобслуживание конструктивных элементов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	74 842,24 руб.
<b>Текущий ремонт инженерных сетей</b>		
21	Наименование работы	Текущий ремонт инженерных сетей
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	37 912,00 руб.
<b>Дератизация, дезинсекция</b>		
21	Наименование работы	Дератизация, дезинсекция
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	24 133,59 руб.
<b>Ежегодное страхование лифтов</b>		
21	Наименование работы	Ежегодное страхование лифтов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	3 360,00 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)		
27	Количество поступивших претензий	-
28	Количество удовлетворенных претензий	-
29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-
30	Сумма произведенного перерасчета	-
ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ		
31	Авансовые платежи потребителей(на начало периода)	-
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
33	Задолженность потребителей (на начало периода):	683 338,83 руб.
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	-
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	-
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	631 772,49 руб.
ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ		
Отопление		
37	Вид коммунальной услуги	Отопление
38	Единица измерения	Гкал
39	Общий объем потребления	169,575
40	Начислено потребителям	579 911,30 руб.
41	Оплачено потребителями	678 574,91 руб.
42	Задолженность потребителей	393 556,12 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	579 911,30 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	472 510,71 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	291 106,67 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-
Электроснабжение		
37	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
38	Единица измерения	кВт/ч
39	Общий объем потребления	147193
40	Начислено потребителям	560 348,11 руб.
41	Оплачено потребителями	582 490,38 руб.
42	Задолженность потребителей	69 288,87 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	560 348,11 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	576 878,05 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	40 865,59 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-
Горячее водоснабжение		
37	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
38	Единица измерения	куб. м
39	Общий объем потребления	1389
40	Начислено потребителям	274 141,40 руб.
41	Оплачено потребителями	252 284,56 руб.
42	Задолженность потребителей	63 272,13 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	274 141,40 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	261 118,63 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	41 226,25 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-
Холодное водоснабжение		
37	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение и водоотведение
38	Единица измерения	куб. м
39	Общий объем потребления	6034
40	Начислено потребителям	494 374,62 руб.
41	Оплачено потребителями	449 404,14 руб.
42	Задолженность потребителей	105 655,37 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	494 374,62 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	463 299,00 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	67 893,20 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-
ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ		
47	Количество поступивших претензий	-
48	Количество удовлетворенных претензий	-
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-
50	Сумма произведенного перерасчета	-
ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-		
51	Направлено претензий потребителям-должникам	21
52	Направлено исковых заявлений	-
53	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	363 802,46 руб.

Экономист  Яворовенко С.А.

Генеральный директор ООО "Монолит-Комфорт"



Шандер О.А.