

ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ: г. Симферополь, пр.Александра Суворова, 99

№	Наименование параметра	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	26.02.2026
2	Дата начала отчётного периода	01.04.2025
3	Дата конца отчётного периода	31.12.2025
<b>ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА</b>		
№	Наименование параметра	Значение
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	-
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
6	Задолженность потребителей (на начало периода):	1 349 195,49 руб.
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту в том числе:	5 231 243,79 руб.
8	- за содержание дома	4 299 027,43 руб.
9	- за текущий ремонт	122 885,69 руб.
10	- за услуги управления	809 330,67 руб.
11	Получено денежных средств в том числе:	5 633 142,95 руб.
12	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	5 581 240,16 руб.
13	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	
14	- субсидий	
15	- денежных средств от использования общего имущества	
16	- прочие поступления (социальное обеспечение, поддержка граждан по жилищно-коммунальным услугам)	51 902,79 руб.
17	Всего денежных средств с учетом остатков	
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) в т.ч. денежные средства от использования общего имущества	-765077,608
	- в т.ч. денежных средств от собственников/нанимателей помещений	-765 077,61 Р
20	Задолженность потребителей (на конец периода):	952 753,49 руб.
<b>ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ</b>		
<b>Уборка придомовой территории</b>		
21	Наименование работы	Уборка придомовой территории
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	276 628,45 руб.
<b>Уборка лестничных клеток</b>		
21	Наименование работы	Уборка лестничных клеток
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1 049 036,97 руб.
<b>Благоустройство территории</b>		
21	Наименование работы	Благоустройство территории
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	116 552,65 руб.
<b>Озеленение</b>		
21	Наименование работы	Озеленение
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	362 880,00 руб.
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей и мелкий ремонт в процессе эксплуатации</b>		
21	Наименование работы	Содержание и мелкий ремонт инженерных сетей в процессе эксплуатации
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	875 467,31 руб.
<b>Обслуживание лифтов</b>		
21	Наименование работы	Обслуживание лифтов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	254 761,79 руб.
<b>Аварийное обслуживание</b>		
21	Наименование работы	Аварийное обслуживание
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	140 753,16 руб.
<b>Управление многоквартирным домом</b>		
21	Наименование работы	Управление многоквартирным домом
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	809 330,67 руб.
<b>Обслуживание системы АПС и СОУЭ</b>		
21	Наименование работы	Обслуживание системы АПС и СОУЭ
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	267 091,36 руб.
<b>Обслуживание системы дымоудаления</b>		
21	Наименование работы	Обслуживание системы дымоудаления
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	189 450,38 руб.
<b>Обслуживание котельной</b>		
21	Наименование работы	Обслуживание котельной
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	270 867,83 руб.
<b>Эксплуатация ГРП</b>		
21	Наименование работы	Эксплуатация ГРП
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	297 927,52 руб.
<b>Текущий ремонт и техобслуживание конструктивных элементов</b>		
21	Наименование работы	Текущий ремонт и техобслуживание конструктивных элементов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	263 593,49 руб.
<b>Текущий ремонт инженерных сетей</b>		
21	Наименование работы	Текущий ремонт инженерных сетей
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	89 600,00 руб.
<b>Дератизация, дезинсекция</b>		
21	Наименование работы	Дератизация, дезинсекция
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	7 042,91 руб.
<b>Ежегодное страхование лифтов</b>		
21	Наименование работы	Ежегодное страхование лифтов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	3 360,00 руб.

<b>ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)</b>		
27	Количество поступивших претензий	-
28	Количество удовлетворенных претензий	-
29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-
30	Сумма произведенного перерасчета	-
<b>ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ</b>		
31	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	-
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
33	Задолженность потребителей (на начало периода):	478 195,72 руб.
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	-
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	-
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	505 679,32 руб.
<b>ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ</b>		
<b>Отопление</b>		
37	Вид коммунальной услуги	Отопление
38	Единица измерения	Гкал
39	Общий объем потребления	545,625
40	Начислено потребителям	558 847,93 руб.
41	Оплачено потребителями	613 972,71 руб.
42	Задолженность потребителей	179 298,56 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	558 847,93 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	516 656,53 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	161 590,85 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-
<b>Электроснабжение</b>		
37	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
38	Единица измерения	кВт/ч
39	Общий объем потребления	349973
40	Начислено потребителям	1 350 682,24 руб.
41	Оплачено потребителями	1 330 071,74 руб.
42	Задолженность потребителей	195 191,47 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	1 350 682,24 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	1 284 431,69 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	160 951,72 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-
<b>Горячее водоснабжение</b>		
37	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
38	Единица измерения	куб. м
39	Общий объем потребления	1971
40	Начислено потребителям	126 613,60 руб.
41	Оплачено потребителями	117 334,20 руб.
42	Задолженность потребителей	20 794,58 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	126 613,60 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	126 613,60 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	17 437,16 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-
<b>Холодное водоснабжение</b>		
37	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение и водоотведение
38	Единица измерения	куб. м
39	Общий объем потребления	9709
40	Начислено потребителям	673 633,42 руб.
41	Оплачено потребителями	623 455,92 руб.
42	Задолженность потребителей	110 394,71 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	673 633,42 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	623 363,56 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	84 067,85 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-
<b>ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ</b>		
47	Количество поступивших претензий	-
48	Количество удовлетворенных претензий	-
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-
50	Сумма произведенного перерасчета	-
<b>ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-</b>		
51	Направлено претензий потребителям-должникам	18
52	Направлено исковых заявлений	-
53	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	315 484,45 руб.

Экономист Яворенко С.А. Яворенко С.А.



Генеральный директор ООО "Монолит-Комфорт"

Шандер О.А.