

Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом за 2019г.

№ п/п	Наименование статьи	Сумма, руб.
	кв. м	4540.5
	чел.	202
<i>Начислено</i>		1 901 510.38
	в т.ч. Текущий ремонт МКД	448 577.76
	Содержание, управление МКД	1 420 832.34
	Электроэнергия на ОДН	28 369.36
	ХВС на СОИ	3 730.92
<i>Расходы по тек. ремонту, содержанию и управлению МКД</i>		1 509 309.69
1	<i>Расходы по содержанию и управлению</i>	1 452 932.62
1.1.	Расходы по управлению и содержанию МКД (Согласно перечня работ и услуг по содержанию общего имущества)	1 382 663.10
1.2.	<i>Сторонние организации:</i>	70 269.52
	Электроэнергия на содержание общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	28 369.36
	Техническое обслуживание внутр. газопроводов и быт. газ. оборудования АО "Газпром газораспределение Сыктывкар"	10 072.10
	ХВС на содержание общего имущества АО "Волоканал"	3 730.92
	Услуги банка и почты по сбору платежей	28 097.14
	<i>Итого по содержанию и управлению</i>	-
2	<i>Расходы по тек. Ремонту</i>	56 377.07
2.1.	Выполнено работ по текущему ремонту (согласно смет)	56 377.07
	<i>Итого по тек. ремонту</i>	392 200.69
<i>Итого начислено</i>		1 901 510.38
<i>Итого расходы</i>		1 509 309.69
<i>Получено доходов</i>		1 930 591.55
Задолженность на начало отчетного года		700 879.84
Задолженность на конец отчетного года		671 798.67
Процент роста задолженности за ЖУ за отчетный год		-4.1%
Процент оплаты за отчетный год		102.0%
Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2018г.		-547015.02
Средства от использования общего имущества МКД		6 858.00
Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2019г.		-147 956.33
Плата за содержание общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2020г.		26.03
Плата за текущий ремонт общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2020г.		8.23
Плата за электроэнергию на СОИ (за 1 кв.м) на 01.01.2020г. (по нормативу)		1.28
Плата за ХВС на СОИ (за 1 кв.м) на 01.01.2020г. (по нормативу)		0.07
Остаток накопленных средств на кап. ремонт на 31.12.2019г.		685 543.42

Директор ООО "СК "Ваш дом"



О.И. Котлярова

Исп. Дедаева В.Н.