

ПЛАН

МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЮ И ПОВЫШЕНИЮ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ НА 2026 г. В ОТНОШЕНИИ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 2, ПО УЛ. ЗОИ КОСМОДЕМЬЯНСКОЙ, В Г. СОСНОГОРСКЕ, РЕСПУБЛИКИ КОМИ НАХОДЯЩИХСЯ НА УПРАВЛЕНИИ ООО «РАССВЕТ»

N п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Источник финансирования	Дата выполнения	Расход (тыс.руб)	Ожидаемое снижение энергозатрат, (%)	Срок окупаемости (год)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления 3) Улучшение качества теплоснабжения	Промывочные машины и реагенты	Плата за содержание и ремонт МКД	Июнь-август	54,69	8%	1,21
2	Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы	1) Экономия электроэнергии, 2) Улучшение качества освещения	Люминесцентные, светодиодные лампы	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	1,67	8%	1,56
3	Заделка, уплотнение (утепление) и обеспечение автоматического закрывания подтечных дверей	1) Снижение утечек тепла через двери подъездов; 2) Рациональное использование тепловой энергии 3) Усиление безопасности жителей	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики, дверные пружины.	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	1,57	2%	0,9
4	Установка двойного остекления, замена разбитых и соскочивших стекол, ремонт и уплотнение (утепление) оконных блоков в подъездах	Снижение потерь тепла и инфильтрации через оконные блоки	Стекло, прокладки, полиуретановая пена и др.	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости		2%	1,1
5	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	1) Автоматическое регулирование освещенности; 2) Экономия электроэнергии	1. Светильники светодиодные с датчиком движения серии «Интеллект» 2. Проектор светодиодный	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	11,02	8%	1,45
6	Утепление наружных стен (фасадов)	1) Уменьшение сквозняков, протечек, промерзания, продувания, образования грибка, гидроизоляция конструкции от разрушительного воздействия воды; 2) Рациональное использование тепловой энергии. 3) Увеличение срока службы стеновых конструкций	1. Цементный раствор 2. Гидроизоляционный «Гемстик Аклинт 117»	Плата за содержание и ремонт МКД	Июнь-август	16,52	10%	1,55
7	Размещение наглядных информационных материалов в местах общего пользования (информационные стенды, доски объявлений в подъездах)	1) Пропатрианта и обучение населения передовым и энергооберегающим технологиям 2) Пожарная безопасность 3) Информации по организации ремонта, содержания и управления МКД	Объявления, информационные листы, размещенные информации в хол-сетях (ВК группа) и на сайте ООО «СК «Ваш дом»	Плата за содержание и ремонт МКД	Не менее 3-х раз в год	0,23	2%	0,82
8	Распространение агитационной полиграфической продукции и брошюр по энергобережению	Пропатрианта и обучение населения передовым и энергооберегающим технологиям	Объявления, информационные листы, размещенные информации в хол-сетях (ВК группа) и на сайте	Плата за содержание и ремонт МКД	Не менее 3-х раз в год	0,23	2%	0,82

Директор ООО «Рассвет»



Мелехин Е.С.