

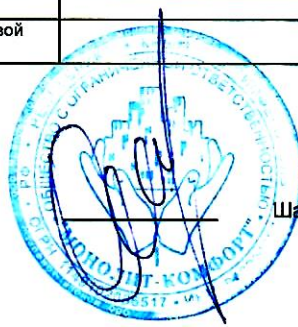
ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О  
 ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ: г. Симферополь,  
 ул. Никанорова, 4е

№	Наименование параметра	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	20.02.2026
2	Дата начала отчётного периода	01.01.2025
3	Дата конца отчётного периода	31.12.2025
<b>ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА</b>		
№	Наименование параметра	Значение
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	-
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
6	Задолженность потребителей (на начало периода):	281 392,76 руб.
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	2 222 208,62 руб.
	в том числе:	-
8	- за содержание дома	1 755 501,71 руб.
9	- за текущий ремонт	115 579,71 руб.
10	- за услуги управления	351 127,20 руб.
11	Получено денежных средств	2 230 575,48 руб.
	в том числе:	-
12	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	2 201 383,90 руб.
13	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
14	- субсидий	-
15	- денежных средств от использования общего имущества	5 400,00 руб.
16	- прочие поступления (социальное обеспечение, поддержка граждан по жилищно-коммунальным услугам)	23 791,58 руб.
17	Всего денежных средств с учетом остатков	-
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	-
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) в т.ч. денежные средства от использования общего имущества	72 160,65 руб.
	- в т.ч. денежных средств от собственников/нанимателей помещений	51 910,65 руб.
	- в т.ч. денежные средства от использования общего имущества	20 250,00 руб.
20	Задолженность потребителей (на конец периода):	280 172,01 руб.
<b>ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ</b>		
<b>Уборка придомовой территории</b>		
21	Наименование работы	Уборка придомовой территории
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	188 730,79 руб.
<b>Уборка мест общего пользования (лестничных клеток)</b>		
21	Наименование работы	Уборка мест общего пользования (лестничных клеток)
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	371 579,16 руб.
<b>Благоустройство территории (включая содержание элементов озеленения)</b>		
21	Наименование работы	Благоустройство территории (включая содержание элементов озеленения)
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	423 039,63 руб.
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей и ремонт в процессе эксплуатации</b>		
21	Наименование работы	Содержание внутридомовых инженерных сетей и ремонт в процессе эксплуатации
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	449 881,69 руб.
<b>Обслуживание лифтов</b>		
21	Наименование работы	Обслуживание лифтов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	192 281,41 руб.
<b>Аварийное обслуживание</b>		
21	Наименование работы	Аварийное обслуживание
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	81 929,67 руб.
<b>Управление многоквартирным домом</b>		
21	Наименование работы	Управление многоквартирным домом
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	351 127,20 руб.
<b>Работы по техобслуживанию систем АПС и СОУЭ</b>		
21	Наименование работы	Работы по техобслуживанию систем АПС и СОУЭ
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	136 061,78 руб.
<b>Текущий ремонт и техобслуживание конструктивных элементов</b>		
21	Наименование работы	Текущий ремонт и техобслуживание конструктивных элементов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	32 840,85 руб.
<b>Дератизация, дезинсекция</b>		
21	Наименование работы	Дератизация, дезинсекция
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	3 359,54 руб.
<b>Ежегодное страхование лифтов</b>		
21	Наименование работы	Ежегодное страхование лифтов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	3 360,00 руб.
<b>ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)</b>		
27	Количество поступивших претензий	-
28	Количество удовлетворенных претензий	-
29	Количество претензий, в удовлетворении, которых отказано	-

30	Сумма произведенного перерасчета	-
<b>ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ</b>		
31	Авансовые платежи потребителей(на начало периода)	-
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
33	Задолженность потребителей (на начало периода):	284 886,18 руб.
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	-
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	-
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	204 723,11 руб.
<b>ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ</b>		
<b>Отопление</b>		
37	Вид коммунальной услуги	Отопление
38	Единица измерения	Гкал
39	Общий объем потребления	302,431
40	Начислено потребителям	956 740,83 руб.
41	Оплачено потребителями	982 659,57 руб.
42	Задолженность потребителей	192 252,15 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	956 740,83 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	973 982,42 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	163 318,66 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-
<b>Электроснабжение</b>		
37	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
38	Единица измерения	кВт/ч
39	Общий объем потребления	44418
40	Начислено потребителям	159 166,32 руб.
41	Оплачено потребителями	157 969,15 руб.
42	Задолженность потребителей	24 487,94 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	159 166,32 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	154 277,46 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	19 471,58 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-
<b>Горячее водоснабжение</b>		
37	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
38	Единица измерения	куб. м
39	Общий объем потребления	1529
40	Начислено потребителям	329 562,34 руб.
41	Оплачено потребителями	387 669,46 руб.
42	Задолженность потребителей	-12 076,77 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	329 562,34 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	246 161,15 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	128 038,19 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-
<b>Холодное водоснабжение</b>		
37	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение и водоотведение
38	Единица измерения	куб. м
39	Общий объем потребления	0
40	Начислено потребителям	0,00 руб.
41	Оплачено потребителями	0,35 руб.
42	Задолженность потребителей	59,79 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	0,00 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0,00 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	0,00 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0,00 руб.
<b>ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ</b>		
47	Количество поступивших претензий	-
48	Количество удовлетворенных претензий	-
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-
50	Сумма произведенного перерасчета	-
<b>ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ</b>		
51	Направлено претензий потребителям-должникам	3
52	Направлено исковых заявлений	1
53	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	43 661,74 руб.

Экономист  Яворовенко С.А.

Генеральный директор ООО "Монолит-Комфорт"



Шандер О.А.