

Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом за 2023г.

№ п/п	Наименование статьи	Сумма, руб.
	кв. м	2004,5
	чел.	78
<i>Начислено</i>		753 957.88
	в т.ч. Текущий ремонт МКД	111 370.08
	Содержание, управление МКД	640 733.52
	Электроэнергия на СОИ	-
	ХВС на СОИ	1 854.28
<i>Расходы по тек. ремонту, содержанию и управлению МКД</i>		668 781.00
1	<i>Расходы по содержанию и управлению</i>	642 587.80
1.1.	Расходы по управлению и содержанию МКД (Согласно перечня работ и услуг по содержанию общего имущества)	621 076.15
1.2.	<i>Сторонние организации:</i>	21 511.65
	Электроэнергия на содержание общего имущества АО "Коми энергосбытовая компания"	-
	Техническое обслуживание внутр. газопроводов и быт. газ. оборудования АО "Газпром газораспределение Сыктывкар"	8 348.00
	ХВС на содержание общего имущества АО "Водоканал"	1 854.28
	Услуги расчетного центра ОАО "Коми энергосбытовая компания"	-
	Услуги банка и почты по сбору платежей	11 309.37
		-
<i>Итого по содержанию и управлению</i>		26 193.20
2	<i>Расходы по тек. Ремонту</i>	26 193.20
2.1.	Выполнено работ по текущему ремонту (согласно смет)	85 176.88
<i>Итого по тек. ремонту</i>		
<i>Итого начислено</i>		753 957.88
<i>Итого расходы</i>		668 781.00
<i>Получено доходов</i>		735 576.65
Задолженность на начало отчетного года		305 811.08
Задолженность на конец отчетного года		324 192.31
Процент роста задолженности за ЖУ за отчетный год		6.0%
Процент оплаты за отчетный год		98%
Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2022г.		100051.12
Средства от использования общего имущества МКД		7020.00
Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2023г.		192 248.00
Плата за содержание общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2024г.		28.74
Плата за текущий ремонт общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2024г.		5.00
Тариф электроэнергии на СОИ (за 1 кВт*ч) на 01.01.2024г.		5.75
Тариф ХВС на СОИ (за 1 м3) на 01.01.2024г.		47.05

Директор ООО "СК"Ваш дом"



Е.С. Мелехин

Исп. Дедяева В.Н.