

ПРОТОКОЛ

общего собрания (заочного) собственников помещений в многоквартирном доме

№ 43 по ул. Володарского

23 апреля 2014 года

г.Петрозаводск

Присутствовали: инициатор (инициаторы) общего собрания:

1. Иванов А.И. ул. Володарского д.43 кв.39

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая
собственникам помещений составляет: **3218,70 голосов**

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет: **1963,50 голосов**

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников
помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет: **61,0%**

В соответствии со ст.45 ЖК РФ кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме **решило:**

По вопросу №1 Бюллетеня заочного голосования:

«Принять участие в Ведомственной программе «1000 подъездов – финансовая поддержка на проведение ремонта общего имущества многоквартирных домов».

«за» -	1877,10	голоса	58,3%	от	3218,70	голосов
«против» -	86,40	голоса	4,4%	от	3218,70	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	3218,70	голосов

Решение:

Принять участие в Ведомственной программе «1000 подъездов – финансовая поддержка на проведение ремонта общего имущества многоквартирных домов».

По вопросу №2 Бюллетеня заочного голосования:

«Поручить управляющей организации подать в Администрацию Петрозаводского городского округа заявку о включении многоквартирного дома № 43 по ул. Волдарского в Адресный список многоквартирных домов на 2014 год».

«за» -	1877,10	голоса	95,6%	от	1963,50	голосов
«против» -	86,40	голоса	4,4%	от	1963,50	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	1963,50	голосов

Решение:

«Поручить управляющей организации подать в Администрацию Петрозаводского городского округа заявку о включении многоквартирного дома № 43 по ул. Волдарского в Адресный список многоквартирных домов на 2014 год».

По вопросу №3 Бюллетеня заочного голосования:

«Определить следующие виды работ: косметический ремонт подъездов № 1,2,3,4».

«за» -	1877,10	голоса	95,6%	от	1963,50	голосов
«против» -	86,40	голоса	4,4%	от	1963,50	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	1963,50	голосов

Решение:

«Определить следующие виды работ: косметический ремонт подъездов № 1,2,3,4».

По вопросу № 4 Бюллетеня заочного голосования:

«Утвердить сметную стоимость работ по косметическому ремонту подъездов № 1, 2, 3, 4 в размере 235 284,00 руб. (Двести тридцать пять тысяч двести восемьдесят четыре) руб. 00 коп., при этом финансовая поддержка на проведение ремонта по Ведомственной программе комитета жилищно-коммунального хозяйства Администрации Петрозаводского городского округа «1000 подъездов – финансовая поддержка на проведение ремонта общего имущества многоквартирных домов» составляет 160 000,00 руб. (Сто шестьдесят тысяч) руб. 00 коп. Оставшаяся сумма в размере 75 284,00 руб. (Семьдесят пять тысяч двести восемьдесят четыре) руб. 00 коп. возмещается путем ежемесячного перечисления денежных средств собственниками и нанимателями помещений в Многоквартирном доме по статье "1000 подъездов" в размере тарифа 3,90 за 1 кв.м общей площади помещения с 01.05.2014 г. по 01.11.2014 года, соразмерно их доле в праве общей собственности на общее имущество.

«за» -	1877,10	голоса	100,0%	от	1963,50	голосов
«против» -	86,40	голоса	4,4%	от	1963,50	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	1963,50	голосов

Решение:

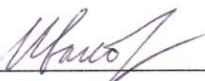
«Утвердить сметную стоимость работ по косметическому ремонту подъездов № 1, 2, 3, 4 в размере 235 284,00 руб. (Двести тридцать пять тысяч двести восемьдесят четыре) руб. 00 коп., при этом финансовая поддержка на проведение ремонта по Ведомственной программе комитета жилищно-коммунального хозяйства Администрации Петрозаводского городского округа «1000 подъездов – финансовая поддержка на проведение ремонта общего имущества многоквартирных домов» составляет 160 000,00 руб. (Сто шестьдесят тысяч) руб. 00 коп. Оставшаяся сумма в размере 75 284,00 руб. (Семьдесят пять тысяч двести восемьдесят четыре) руб. 00 коп. возмещается путем ежемесячного перечисления денежных средств собственниками и нанимателями помещений в Многоквартирном доме по статье "1000 подъездов" в размере тарифа 3,90 за 1 кв.м общей площади помещения с 01.05.2014 г. по 01.11.2014 года, соразмерно их доле в праве общей собственности на общее имущество.

Результаты заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме подсчитаны на основании решений собственников в многоквартирном доме, которые являются неотъемлемой частью настоящего протокола. Данный протокол составлен в двух экземплярах. Один экземпляр протокола с приложениями хранится у инициатора проведения заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме, второй – у Управляющей организации по адресу: г.Петрозаводск, ул. Лесная, д. 34.

Решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании (п.1 ст.46 ЖК РФ).

Инициатор (инициаторы) проведения собрания:

1. Иванов А.И.


(Подпись)