

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ

Сертификат: b32ea7219410c9486117191063e7b66
Владелец: АО «ОПЕРАТОР ИНФОРМАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ»
ОГРН: 1187746488346 ИНН: 7704455470
Действителен: с 24.09.2024 по 18.12.2025

ГИС ЖКХ

Государственная
информационная система
жилищно-коммунального
хозяйства

[Обращение
в службу
поддержки](#)

[ООО СК "АЗБУКА ИЖЕВСК"](#)
Управляющая организация (УО)
Администратор общего собрания собст...
Сухоплюева Е.Н. 

[Выйти](#)



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНФОРМАЦИОННАЯ СИСТЕМА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

[Личный кабинет](#) → [Реестр сведений о голосовании](#) → [Просмотр протокола общего собрания](#)

Просмотр протокола общего собрания

Версия 1, размещена 18.09.2025 18:07

[Размещенные версии протокола](#)

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Номер протокола (без УИН)	1-Э
Дата составления	18.09.2025
Тип собрания	Собрание собственников
Адрес дома	426014, Удмуртская Респ, р-н. Завьяловский, с. Первомайский, ул. Строителя Николая Шишкина, д. 11/1
Вид собрания	Внеочередное
Форма проведения	Заочное голосование с использованием системы
Система, в которой проводится собрание	ГИС ЖКХ
Первое общее собрание собственников с использованием системы	Да
Дата и время начала проведения голосования	08.08.2025 08:00
Дата и время окончания проведения голосования	18.09.2025 17:00
Порядок приема оформленных в письменной форме решений собственников	Письменные решения принимаются администратором общего собрания посредством передачи администратору в срок не позднее сорока восьми (48) часов до окончания проведения голосования (ст. 47.1 ЖК РФ), т.е. до 17.00 ч. 16.09.2025 г. по адресу с. Первомайский, ул. Строителя Николая Шишкина, д. 3/1, офис 7 (ООО СК "Азбука Ижевск")
Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании	С информацией и (или) материалами, которые будут представлены на собрании можно ознакомиться в личном кабинете ИС ГИС ЖКХ, приложении Госуслуги Дом (раздел "голосования"), либо в по адресу нахождения администратора общего собрания с. Первомайский, ул. Строителя Николая Шишкина, д. 3/1, офис 7 (ООО СК "Азбука Ижевск")

ИНИЦИАТОРЫ ГОЛОСОВАНИЯ

Лицо, управляющее МКД ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ "АЗБУКА ИЖЕВСК" (ОГРН: 1211800001841)

ПОВЕСТКА

Правомочность собрания **Неправомочно (кворум отсутствует)**

№	Вопрос	За	Против	Воздержался
1	<p>Определение лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на использование системы или иных информационных систем при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования (администратора общего собрания собственников): ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ «АЗБУКА ИЖЕВСК», ИНН 1841097240, ОГРН 1211800001841</p>	4071.26	39.35	444.89
2	<p>Порядок приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме: инициатором собрания должно быть передано сообщение о проведении соответствующего общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и отвечающего требованиям, предусмотренным частью 4 ст. 47.1 ЖК РФ, администратору общего собрания не позднее чем за 14 (четырнадцать) дней до даты начала проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с использованием системы,</p>	4362.7	31.1	161.7
3	<p>Порядок приема администратором общего собрания решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: голосование по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с использованием информационной системы осуществляется собственниками помещений в многоквартирном доме лично путем указания решения по каждому вопросу повестки дня, выраженного формулировками "за", "против" или "воздержался" в электронной форме, либо посредством передачи администратору общего собрания оформленных в письменной форме решений в срок не позднее сорока восьми часов до окончания проведения голосования (ст. 47.1 ЖК РФ).</p>	4364.01	70.45	121.04
4	<p>Принять решение об избрании совета многоквартирного дома. Утвердить состав совета дома в количестве (9) человек. Избрать в состав совета многоквартирного дома: 1. [Имя], собственник жилого помещения № [№] (выписка из ЕГРН [№]). 2. [Имя], собственник жилого помещения № [№] (выписка из ЕГРН [№]). 3. [Имя], собственник жилого помещения № [№] (выписка из ЕГРН [№]). 4. [Имя], собственник жилого помещения № [№] (выписка из ЕГРН [№]). 5. [Имя], собственник жилого помещения № [№] (выписка из ЕГРН [№]). 6. [Имя], собственник жилого помещения № [№] (выписка из ЕГРН [№]). 7. [Имя], собственник жилого помещения № [№] (выписка из ЕГРН [№]). 8. [Имя], собственник жилого помещения № [№] (выписка из ЕГРН [№]). 9. [Имя], собственник жилого помещения № [№] (выписка из ЕГРН [№]).</p>	4084.75	58.7	412.05
5	<p>Избрать председателем совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома: [Имя] от [Имя], собственника жилого помещения № [№] (выписка из ЕГРН [№]). Полномочия Председателя Совета МКД определяются в соответствии с частью 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса РФ.</p>	4145.54	89.8	320.16
6	<p>Наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с пунктом 4.2 части 2 статьи 44 Жилищного кодекса РФ.</p>	4144.89	175.44	235.17

№	Вопрос	За	Против	Воздержался
7	Принять решение о наделении председателя совета многоквартирного дома полномочиями на подписание актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, актов о нарушении нормативов качества или периодичности оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, актов о непредоставлении коммунальных услуг или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества.	4333.66	89.8	132.04
8	Принять решение о выплате вознаграждения председателю Совета МКД. Утвердить размер ежемесячного целевого взноса с собственников помещений на выплату вознаграждения Председателю Совета МКД в размере 150 (сто пятьдесят) рублей 00 копеек с жилого помещения (квартира) и нежилого помещения (исключая кладовые помещения), принадлежащего на праве собственности или ином законном основании, с выделением с 01.10.2025 г. отдельной строки в платёжном документе по статье «Вознаграждение председателю совета МКД». Поручить ООО СК "Азбука Ижевск" (ИНН 1841097240) ежемесячно осуществлять: 1) начисление и включение дополнительной строкой в платежные документы (квитанции) собственникам/пользователям помещений в МКД целевого взноса на выплату вознаграждения Председателю Совета МКД в размере, установленном общим собранием собственников; 2) перечисление по заявлению председателя совета МКД на его расчетный счет в период с 10 по 15 число месяца, следующего за расчетным, сумму, начисленных собственникам помещений МКД целевых взносов на выплату вознаграждения Председателю Совета МКД, за вычетом: - вознаграждения ООО СК «Азбука Ижевск» в размере 800 (восемьсот) руб.; - НДФЛ.	3520.48	567.24	467.78
9	Наделить председателя Совета МКД полномочиями на снятие показаний индивидуальных приборов учета (ИПУ) жилых и нежилых помещений многоквартирного дома и передачу данных в ресурсоснабжающую организацию (РСО) или управляющую организацию ООО СК "Азбука Ижевск", в том числе с помощью электронных сервисов и личных кабинетов, предусмотренных РСО и УО, в установленные сроки для корректного начисления платежей.	4102.36	129.15	323.99
10	Изменить с 01.10.2025 г. ежемесячную плату за текущий ремонт в многоквартирном доме и утвердить в размере 2 (два) руб. с 1 кв.м. общей площади занимаемого помещения, принадлежащего на праве собственности или ином законном основании.	3613.51	570.79	371.2

УЧАСТНИКИ ГОЛОСОВАНИЯ

[← Вернуться в реестр](#)