

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ В МКД,  
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:  
г. Кондопога, ш. Октябрьское, д. 67**

Инициатор проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования:

**ООО УК "КОНДОПОЖСТРОЙ" ОГРН 1091039000315.**

Заполненное решение собственника сдаётся инициатору собрания до **22:00 «09» декабря 2019 г.**

Место приёма бюллетеней: Респ Карелия, г Кондопога, ул Пролетарская, д 10А или направить в ящики для сбора бюллетеней, расположенные в подъездах МКД (ш.Октябрьское д.67).

**Антипова Надежда Степановна**

ФИО собственника/представителя собственника (нужное подчеркнуть)

**кв. № 59.**

Доля в праве собственности на помещение **1.**

Общая площадь находящегося в собственности помещения составляет **53 кв. м.**

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:  
собственность № 10-01/03-7/2001-1579 от «03» июля 2001 года.

**Решения собственника/представителя собственника (нужное подчеркнуть) помещения по вопросам, поставленным на голосование:**

**Первый вопрос:** Выбор председателя собрания, секретаря собрания, счётной комиссии.

**Предложено:** Выбрать председателем собрания

**Киричук В А**

собственника кв. № 28

Выбрать секретарём собрания Ермолаеву Е.Ю. (представителя УК),

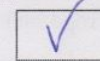
Выбрать счётную комиссию в составе:

Дроздовой Ю.В. (Представителя УК),

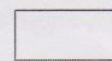
**Киричук В А**

собственника кв. № 28;

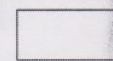
Решение по первому вопросу:



за



против



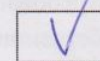
воздержался

**Второй вопрос:** Утверждение плана работ на 2020г. по текущему ремонту (ремонт бетонного покрытия прохода вдоль торца дома с ремонтом колодца; замена задвижек отопления (пд.1,2)

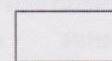
**Замена стояков ХВС)**

**Предложено:** Утвердить перечень работ на 2020г. по текущему ремонту согласно плану работ по текущему ремонту на 2020г. (ремонт бетонного покрытия прохода вдоль торца дома с ремонтом колодца; замена задвижек отопления (пд.1,2), замена стояков ХВС)

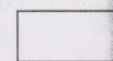
Решение по второму вопросу:



за



против

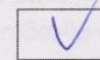


воздержался

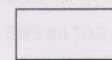
**Третий вопрос:** Утверждение тарифа на содержание общедомового имущества с 01 января 2020г. в размере 20,97 руб./1 кв.м. общей площади жилого/нежилого помещения.

**Предложено:** Утвердить тариф на содержание общедомового имущества с 01 января 2020г. в размере 20,97 руб./1 кв.м. общей площади жилого/нежилого помещения.

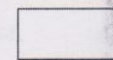
Решение по третьему вопросу:



за



против



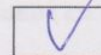
воздержался



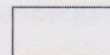
**Четвертый вопрос:** Утверждение дополнительного пункта к договору управления многоквартирным домом № 03/2014 от 01.01.2014

**Предложено:** Статью 3.2. дополнить пунктом 3.2.8. следующего содержания: «Управляющая организация вправе ограничить или прекратить предоставление коммунальной услуги, а также частично услуги по содержанию общего имущества - общедомовых электрических сетей на участке от вводных клемм ИПУ до общего провода электропроводки (далее в этом пункте – услуга), путем ограничения или прекращения доступа к общедомовым электрическим сетям Собственнику/нанимателю, при наличии задолженности по Договору, превышающей сумму 3-х месячных размеров платы за жилищно-коммунальные услуги, при условии отсутствия заключенного соглашения о погашении задолженности и (или) при невыполнении Собственником/нанимателем условий такого соглашения. Ограничение или прекращение предоставления услуги осуществляется Управляющей организацией не ранее дня направления Собственнику уведомления, указанного в платежном документе или ином уведомлении со дня оставления его в почтовом ящике Собственника о введении ограничения или прекращения предоставления услуги. Затраты управляющей организации, связанные с ограничением, прекращением, возобновлением предоставления услуги возмещаются ей в полном объеме. Возобновление услуги по содержанию общедомовых электрических сетей осуществляется Управляющей организацией в течение 2-х рабочих дней с даты полного возмещения Собственником/нанимателем затрат Управляющей организации, связанных с ограничением, прекращением, возобновлением предоставления услуги. Данные расходы указываются в едином платежном документе и могут быть возмещены/оплачены Собственником/нанимателем в кассу Управляющей организации, а также на расчетный счет Управляющей организации в безналичном порядке, в том числе с помощью сервиса Сбербанк онлайн. Перерасчет стоимости услуг по содержанию общедомовых электрических сетей Собственнику за период ограничения или прекращения предоставления услуги не производится».

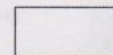
Решение по четвертому вопросу:



за



против

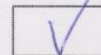


воздержался

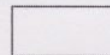
**Пятый вопрос:** О подписании дополнительного соглашения.

**Предложено:** Дополнительное соглашение составить в двух экземплярах, один из которых подписывается генеральным директором Управляющей организации с одной стороны и собственниками помещений в МКД, обладающими более чем 50% (пятьюдесятью процентами) голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД (ч. 1 ст. 162 ЖК РФ) с другой стороны и хранится в Управляющей организации. Второй экземпляр, подписывается генеральным директором Управляющей организации с одной стороны и Председателем Правления Товарищества собственников жилья, с другой стороны и хранится у Председателя Правления Товарищества собственников жилья.

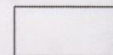
Решение по пятому вопросу:



за



против



воздержался

Подпись:

*Генеральный директор / Антимова И.С.*

Дата:

*4.10.2019*

В случае если вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за вас может проголосовать ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями п.п 3 и 4 ст. 185.1 ГК РФ или удостоверенной нотариально. При заполнении решения собственника представитель должен подчеркнуть соответствующий вариант «Собственник/представитель собственника».

В случае если несовершеннолетний имеет долю в праве собственности помещения, то за такое лицо голосует законный представитель (родитель, опекун). Полномочия в данном случае возникают непосредственно из закона ст. 28 ГК РФ.

В соответствии со ст.9 Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на обработку моих персональных данных.



**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ В МКД,  
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:  
г. Кондопога, ш. Октябрьское, д. 67**


Инициатор проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования:

**ООО УК "КОНДОПОЖСТРОЙ" ОГРН 1091039000315.**

Заполненное решение собственника сдаётся инициатору собрания до **22:00 «09» декабря 2019 г.**

Место приёма бюллетеней: Респ Карелия, г Кондопога, ул Пролетарская, д 10А или направить в ящики для сбора бюллетеней, расположенные в подъездах МКД (ш.Октябрьское д.67).

**Михальченко Татьяна Павловна**

ФИО собственника/представителя собственника (нужное подчеркнуть) 

**кв. № 60.**

Доля в праве собственности на помещение **1.**

Общая площадь находящегося в собственности помещения составляет **60,3 кв. м.**

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:  
собственность № 10-10-01/064/2014-143 от «25» июня 2014 года.

**Решения собственника/представителя собственника (нужное подчеркнуть) помещения по вопросам, поставленным на голосование:**

**Первый вопрос: Выбор председателя собрания, секретаря собрания, счётной комиссии.**

**Предложено:** Выбрать председателем собрания

Киричук В А

, собственника кв. № 28

Выбрать секретарём собрания Ермолаеву Е.Ю. (представителя УК),

Выбрать счётную комиссию в составе:

Дроздовой Ю.В. (Представителя УК),

Киричук В А

, собственника кв. № 28

Решение по первому вопросу:

☒

за

☐

против

☐

воздержался

**Второй вопрос: Утверждение плана работ на 2020г. по текущему ремонту (ремонт бетонного покрытия прохода вдоль торца дома с ремонтом колодца; замена задвижек отопления (пд.1,2)**

**Замена стояков ХВС)**

**Предложено:** Утвердить перечень работ на 2020г. по текущему ремонту согласно плану работ по текущему ремонту на 2020г. (ремонт бетонного покрытия прохода вдоль торца дома с ремонтом колодца; замена задвижек отопления (пд.1,2), замена стояков ХВС)

Решение по второму вопросу:

☒

за

☐

против

☐

воздержался

**Третий вопрос: Утверждение тарифа на содержание общедомового имущества с 01 января 2020г. в размере 20,97 руб./1 кв.м. общей площади жилого/нежилого помещения.**

**Предложено:** Утвердить тариф на содержание общедомового имущества с 01 января 2020г. в размере 20,97 руб./1 кв.м. общей площади жилого/нежилого помещения.

Решение по третьему вопросу:

☒

за

☐

против

☐

воздержался



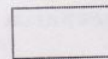
**Четвертый вопрос:** Утверждение дополнительного пункта к договору управления многоквартирным домом № 03/2014 от 01.01.2014

**Предложено:** Статью 3.2. дополнить пунктом 3.2.8. следующего содержания: «Управляющая организация вправе ограничить или прекратить предоставление коммунальной услуги, а также частично услуги по содержанию общего имущества - общедомовых электрических сетей на участке от вводных клемм ИПУ до общего провода электропроводки (далее в этом пункте – услуга), путем ограничения или прекращения доступа к общедомовым электрическим сетям Собственнику/нанимателю, при наличии задолженности по Договору, превышающей сумму 3-х месячных размеров платы за жилищно-коммунальные услуги, при условии отсутствия заключенного соглашения о погашении задолженности и (или) при невыполнении Собственником/нанимателем условий такого соглашения. Ограничение или прекращение предоставления услуги осуществляется Управляющей организацией не ранее дня направления Собственнику уведомления, указанного в платежном документе или ином уведомлении со дня оставления его в почтовом ящике Собственника о введении ограничения или прекращения предоставления услуги. Затраты управляющей организации, связанные с ограничением, прекращением, возобновлением предоставления услуги возмещаются ей в полном объеме. Возобновление услуги по содержанию общедомовых электрических сетей осуществляется Управляющей организацией в течение 2-х рабочих дней с даты полного возмещения Собственником/нанимателем затрат Управляющей организации, связанных с ограничением, прекращением, возобновлением предоставления услуги. Данные расходы указываются в едином платежном документе и могут быть возмещены/оплачены Собственником/нанимателем в кассу Управляющей организации, а также на расчетный счет Управляющей организации в безналичном порядке, в том числе с помощью сервиса Сбербанк онлайн. Перерасчет стоимости услуг по содержанию общедомовых электрических сетей Собственнику за период ограничения или прекращения предоставления услуги не производится».

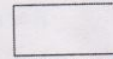
Решение по четвертому вопросу:



за



против



воздержался

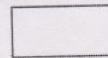
**Пятый вопрос:** О подписании дополнительного соглашения.

**Предложено:** Дополнительное соглашение составить в двух экземплярах, один из которых подписывается генеральным директором Управляющей организации с одной стороны и собственниками помещений в МКД, обладающими более чем 50% (пятьюдесятью процентами) голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД (ч. 1 ст. 162 ЖК РФ) с другой стороны и хранится в Управляющей организации. Второй экземпляр, подписывается генеральным директором Управляющей организации с одной стороны и Председателем Правления Товарищества собственников жилья, с другой стороны и хранится у Председателя Правления Товарищества собственников жилья.

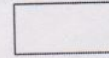
Решение по пятому вопросу:



за



против



воздержался

Подпись: М.И. Александров / Александров Т.П.

Дата: 5.12.19

В случае если вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за вас может проголосовать ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями п.п 3 и 4 ст. 185.1 ГК РФ или удостоверенной нотариально. При заполнении решения собственника представитель должен подчеркнуть соответствующий вариант «Собственник/представитель собственника».

В случае если несовершеннолетний имеет долю в праве собственности помещения, то за такое лицо голосует законный представитель (родитель, опекун). Полномочия в данном случае возникают непосредственно из закона ст. 28 ГК РФ.

В соответствии со ст.9 Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на обработку моих персональных данных.



**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ В МКД,  
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:  
г. Кондопога, ш. Октябрьское, д. 67**

Инициатор проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования:

**ООО УК "КОНДОПОЖСТРОЙ" ОГРН 1091039000315.**

Заполненное решение собственника сдаётся инициатору собрания до **22:00 «09» декабря 2019 г.**

Место приёма бюллетеней: Респ Карелия, г Кондопога, ул Пролетарская, д 10А или направить в ящики для сбора бюллетеней, расположенные в подъездах МКД (ш.Октябрьское д.67).

**Кривоноженко Никита Федорович**

ФИО собственника/представителя собственника (нужное подчеркнуть)

кв. № 61.

Доля в праве собственности на помещение 1.

Общая площадь находящегося в собственности помещения составляет **65 кв. м.**

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:  
собственность № 10:03:0010110:1086-10/040/2018-4 от «05» декабря 2018 года.

Решения собственника/представителя собственника (нужное подчеркнуть) помещения по вопросам, поставленным на голосование:

**Первый вопрос: Выбор председателя собрания, секретаря собрания, счётной комиссии.**

Предложено: Выбрать председателем собрания

Киричук В А

, собственника кв. № \_\_\_\_\_

Выбрать секретарём собрания Ермолаеву Е.Ю. (представителя УК),

Выбрать счётную комиссию в составе:

Киричук В А

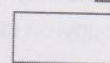
Дроздовой Ю.В. (Представителя УК),

, собственника кв. № 28;

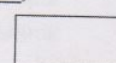
Решение по первому вопросу:



за



против



воздержался

**Второй вопрос: Утверждение плана работ на 2020г. по текущему ремонту (ремонт бетонного покрытия прохода вдоль торца дома с ремонтом колодца; замена задвижек отопления (пд.1,2)**

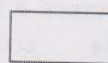
**Замена стояков ХВС)**

Предложено: Утвердить перечень работ на 2020г. по текущему ремонту согласно плану работ по текущему ремонту на 2020г. (ремонт бетонного покрытия прохода вдоль торца дома с ремонтом колодца; замена задвижек отопления (пд.1,2), замена стояков ХВС)

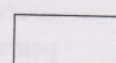
Решение по второму вопросу:



за



против



воздержался

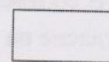
**Третий вопрос: Утверждение тарифа на содержание общедомового имущества с 01 января 2020г. в размере 20,97 руб./1 кв.м. общей площади жилого/нежилого помещения.**

Предложено: Утвердить тариф на содержание общедомового имущества с 01 января 2020г. в размере 20,97 руб./1 кв.м. общей площади жилого/нежилого помещения.

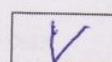
Решение по третьему вопросу:



за



против



воздержался



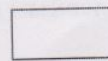
**Четвертый вопрос: Утверждение дополнительного пункта к договору управления многоквартирным домом № 03/2014 от 01.01.2014**

**Предложено:** Статью 3.2. дополнить пунктом 3.2.8. следующего содержания: «Управляющая организация вправе ограничить или прекратить предоставление коммунальной услуги, а также частично услуги по содержанию общего имущества - общедомовых электрических сетей на участке от вводных клемм ИПУ до общего провода электропроводки (далее в этом пункте - услуга), путем ограничения или прекращения доступа к общедомовым электрическим сетям Собственнику/нанимателю, при наличии задолженности по Договору, превышающей сумму 3-х месячных размеров платы за жилищно-коммунальные услуги, при условии отсутствия заключенного соглашения о погашении задолженности и (или) при невыполнении Собственником/нанимателем условий такого соглашения. Ограничение или прекращение предоставления услуги осуществляется Управляющей организацией не ранее дня направления Собственнику уведомления, указанного в платежном документе или ином уведомлении со дня оставления его в почтовом ящике Собственника о введении ограничения или прекращения предоставления услуги. Затраты управляющей организации, связанные с ограничением, прекращением, возобновлением предоставления услуги возмещаются ей в полном объеме. Возобновление услуги по содержанию общедомовых электрических сетей осуществляется Управляющей организацией в течение 2-х рабочих дней с даты полного возмещения Собственником/нанимателем затрат Управляющей организации, связанных с ограничением, прекращением, возобновлением предоставления услуги. Данные расходы указываются в едином платежном документе и могут быть возмещены/оплачены Собственником/нанимателем в кассу Управляющей организации, а также на расчетный счет Управляющей организации в безналичном порядке, в том числе с помощью сервиса Сбербанк онлайн. Перерасчет стоимости услуг по содержанию общедомовых электрических сетей Собственнику за период ограничения или прекращения предоставления услуги не производится».

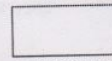
Решение по четвертому вопросу:



за



против



воздержался

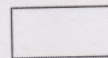
**Пятый вопрос: О подписании дополнительного соглашения.**

**Предложено:** Дополнительное соглашение составить в двух экземплярах, один из которых подписывается генеральным директором Управляющей организации с одной стороны и собственниками помещений в МКД, обладающими более чем 50% (пятьюдесятью процентами) голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД (ч. 1 ст. 162 ЖК РФ) с другой стороны и хранится в Управляющей организации. Второй экземпляр, подписывается генеральным директором Управляющей организации с одной стороны и Председателем Правления Товарищества собственников жилья, с другой стороны и хранится у Председателя Правления Товарищества собственников жилья.

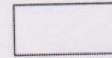
Решение по пятому вопросу:



за

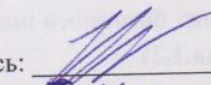


против



воздержался

Подпись:



Кривоноженко И.Ф.

Дата:

25.11.2019 г.

В случае если вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за вас может проголосовать ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями п.п 3 и 4 ст. 185.1 ГК РФ или удостоверенной нотариально. При заполнении решения собственника представитель должен подчеркнуть соответствующий вариант «Собственник/представитель собственника».

В случае если несовершеннолетний имеет долю в праве собственности помещения, то за такое лицо голосует законный представитель (родитель, опекун). Полномочия в данном случае возникают непосредственно из закона ст. 28 ГК РФ.

В соответствии со ст.9 Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на обработку моих персональных данных.



**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ В МКД,  
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:  
г. Кондопога, ш. Октябрьское, д. 67**

Инициатор проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования:

**ООО УК "КОНДОПОЖСТРОЙ" ОГРН 1091039000315.**

Заполненное решение собственника сдаётся инициатору собрания до **22:00 «09» декабря 2019 г.**

Место приёма бюллетеней: Респ Карелия, г Кондопога, ул Пролетарская, д 10А или направить в ящики для сбора бюллетеней, расположенные в подъездах МКД (ш.Октябрьское д.67).

**Тимакова Галина Михайловна, Тимаков Виктор Михайлович**  
ФИО собственника/представителя собственника (нужное подчеркнуть)  
**кв. № 47.**

Доля в праве собственности на помещение **1.**

Общая площадь находящегося в собственности помещения составляет **53 кв. м.**

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:  
совместная собственность № 10-10-03/011/2009-454 от «30» сентября 2009 года.

Решения собственника/представителя собственника (нужное подчеркнуть) помещения по вопросам, поставленным на голосование:

**Первый вопрос: Выбор председателя собрания, секретаря собрания, счётной комиссии.**

**Предложено:** Выбрать председателем собрания

Киригук В. А., собственника кв. № 28

Выбрать секретарём собрания Ермолаеву Е.Ю. (представителя УК),

Выбрать счётную комиссию в составе:

Дроздовой Ю.В. (Представителя УК), Киригук В. А., собственника кв. № 28;

Решение по первому вопросу:

39

за

☐

против

☐

воздержался

**Второй вопрос: Утверждение плана работ на 2020г. по текущему ремонту (ремонт бетонного покрытия прохода вдоль торца дома с ремонтом колодца; замена задвижек отопления (пд.1,2) Замена стояков ХВС)**

**Предложено:** Утвердить перечень работ на 2020г. по текущему ремонту согласно плану работ по текущему ремонту на 2020г. (ремонт бетонного покрытия прохода вдоль торца дома с ремонтом колодца; замена задвижек отопления (пд.1,2), замена стояков ХВС)

Решение по второму вопросу:

39

за

☐

против

☐

воздержался

**Третий вопрос: Утверждение тарифа на содержание общедомового имущества с 01 января 2020г. в размере 20,97 руб./1 кв.м. общей площади жилого/нежилого помещения.**

**Предложено:** Утвердить тариф на содержание общедомового имущества с 01 января 2020г. в размере 20,97 руб./1 кв.м. общей площади жилого/нежилого помещения.

Решение по третьему вопросу:

39

за

☐

против

☐

воздержался



**Четвертый вопрос: Утверждение дополнительного пункта к договору управления многоквартирным домом № 03/2014 от 01.01.2014**

**Предложено:** Статью 3.2. дополнить пунктом 3.2.8. следующего содержания: «Управляющая организация вправе ограничить или прекратить предоставление коммунальной услуги, а также частично услуги по содержанию общего имущества - общедомовых электрических сетей на участке от вводных клемм ИПУ до общего провода электропроводки (далее в этом пункте – услуга), путем ограничения или прекращения доступа к общедомовым электрическим сетям Собственнику/нанимателю, при наличии задолженности по Договору, превышающей сумму 3-х месячных размеров платы за жилищно-коммунальные услуги, при условии отсутствия заключенного соглашения о погашении задолженности и (или) при невыполнении Собственником/нанимателем условий такого соглашения. Ограничение или прекращение предоставления услуги осуществляется Управляющей организацией не ранее дня направления Собственнику уведомления, указанного в платежном документе или ином уведомлении со дня оставления его в почтовом ящике Собственника о введении ограничения или прекращения предоставления услуги. Затраты управляющей организации, связанные с ограничением, прекращением, возобновлением предоставления услуги возмещаются ей в полном объеме. Возобновление услуги по содержанию общедомовых электрических сетей осуществляется Управляющей организацией в течение 2-х рабочих дней с даты полного возмещения Собственником/нанимателем затрат Управляющей организации, связанных с ограничением, прекращением, возобновлением предоставления услуги. Данные расходы указываются в едином платежном документе и могут быть возмещены/оплачены Собственником/нанимателем в кассу Управляющей организации, а также на расчетный счет Управляющей организации в безналичном порядке, в том числе с помощью сервиса Сбербанк онлайн. Перерасчет стоимости услуг по содержанию общедомовых электрических сетей Собственнику за период ограничения или прекращения предоставления услуги не производится».

Решение по четвертому вопросу:

39

за

против

воздержался

**Пятый вопрос: О подписании дополнительного соглашения.**

**Предложено:** Дополнительное соглашение составить в двух экземплярах, один из которых подписывается генеральным директором Управляющей организации с одной стороны и собственниками помещений в МКД, обладающими более чем 50% (пятьюдесятью процентами) голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД (ч. 1 ст. 162 ЖК РФ) с другой стороны и хранится в Управляющей организации. Второй экземпляр, подписывается генеральным директором Управляющей организации с одной стороны и Председателем Правления Товарищества собственников жилья, с другой стороны и хранится у Председателя Правления Товарищества собственников жилья.

Решение по пятому вопросу:

39

за

против

воздержался

Подпись:

*ТМ- Тимок В.М.*

Дата: 28.11.2019г.

В случае если вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за вас может проголосовать ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями п.п 3 и 4 ст. 185.1 ГК РФ или удостоверенной нотариально. При заполнении решения собственника представитель должен подчеркнуть соответствующий вариант «Собственник/представитель собственника».

В случае если несовершеннолетний имеет долю в праве собственности помещения, то за такое лицо голосует законный представитель (родитель, опекун). Полномочия в данном случае возникают непосредственно из закона ст. 28 ГК РФ.

В соответствии со ст.9 Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на обработку моих персональных данных.



**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ В МКД,  
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:  
г. Кондопога, ш. Октябрьское, д. 67**

Инициатор проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования:

**ООО УК "КОНДОПОЖСТРОЙ" ОГРН 1091039000315.**

Заполненное решение собственника сдаётся инициатору собрания до **22:00 «09» декабря 2019 г.**

Место приёма бюллетеней: Респ Карелия, г Кондопога, ул Пролетарская, д 10А или направить в ящики для сбора бюллетеней, расположенные в подъездах МКД (ш.Октябрьское д.67).

**Чурсина Нина Сергеевна**

ФИО собственника/представителя собственника (нужное подчеркнуть)

**кв. № 62.**

Доля в праве собственности на помещение **1/2.**

Общая площадь находящегося в собственности помещения составляет **26,45 кв. м.**

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

долевая собственность № от \_\_\_\_\_ года.

**Решения собственника/представителя собственника (нужное подчеркнуть) помещения по вопросам, поставленным на голосование:**

**Первый вопрос: Выбор председателя собрания, секретаря собрания, счётной комиссии.**

**Предложено:** Выбрать председателем собрания

**КИРИЧУК В А**

, собственника кв. № 28

Выбрать секретарём собрания Ермолаеву Е.Ю. (представителя УК),

Выбрать счётную комиссию в составе:

**КИРИЧУК В А**

Дроздовой Ю.В. (Представителя УК), \_\_\_\_\_, собственника кв. № 28;

Решение по первому вопросу:

☒

за

☐

против

☐

воздержался

**Второй вопрос: Утверждение плана работ на 2020г. по текущему ремонту (ремонт бетонного покрытия прохода вдоль торца дома с ремонтом колодца; замена задвижек отопления (пд.1,2)**

**Замена стояков ХВС)**

**Предложено:** Утвердить перечень работ на 2020г. по текущему ремонту согласно плану работ по текущему ремонту на 2020г. (ремонт бетонного покрытия прохода вдоль торца дома с ремонтом колодца; замена задвижек отопления (пд.1,2), замена стояков ХВС)

Решение по второму вопросу:

☒

за

☐

против

☐

воздержался

**Третий вопрос: Утверждение тарифа на содержание общедомового имущества с 01 января 2020г. в размере 20,97 руб./1 кв.м. общей площади жилого/нежилого помещения.**

**Предложено:** Утвердить тариф на содержание общедомового имущества с 01 января 2020г. в размере 20,97 руб./1 кв.м. общей площади жилого/нежилого помещения.

Решение по третьему вопросу:

☒

за

☐

против

☐

воздержался



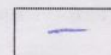
**Четвертый вопрос: Утверждение дополнительного пункта к договору управления многоквартирным домом № 03/2014 от 01.01.2014**

**Предложено:** Статью 3.2. дополнить пунктом 3.2.8. следующего содержания: «Управляющая организация вправе ограничить или прекратить предоставление коммунальной услуги, а также частично услуги по содержанию общего имущества - общедомовых электрических сетей на участке от вводных клемм ИПУ до общего провода электропроводки (далее в этом пункте – услуга), путем ограничения или прекращения доступа к общедомовым электрическим сетям Собственнику/нанимателю, при наличии задолженности по Договору, превышающей сумму 3-х месячных размеров платы за жилищно-коммунальные услуги, при условии отсутствия заключенного соглашения о погашении задолженности и (или) при невыполнении Собственником/нанимателем условий такого соглашения. Ограничение или прекращение предоставления услуги осуществляется Управляющей организацией не ранее дня направления Собственнику уведомления, указанного в платежном документе или ином уведомлении со дня оставления его в почтовом ящике Собственника о введении ограничения или прекращения предоставления услуги. Затраты управляющей организации, связанные с ограничением, прекращением, возобновлением предоставления услуги возмещаются ей в полном объеме. Возобновление услуги по содержанию общедомовых электрических сетей осуществляется Управляющей организацией в течение 2-х рабочих дней с даты полного возмещения Собственником/нанимателем затрат Управляющей организации, связанных с ограничением, прекращением, возобновлением предоставления услуги. Данные расходы указываются в едином платежном документе и могут быть возмещены/оплачены Собственником/нанимателем в кассу Управляющей организации, а также на расчетный счет Управляющей организации в безналичном порядке, в том числе с помощью сервиса Сбербанк онлайн. Перерасчет стоимости услуг по содержанию общедомовых электрических сетей Собственнику за период ограничения или прекращения предоставления услуги не производится».

Решение по четвертому вопросу:



за



против



воздержался

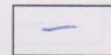
**Пятый вопрос: О подписании дополнительного соглашения.**

**Предложено:** Дополнительное соглашение составить в двух экземплярах, один из которых подписывается генеральным директором Управляющей организации с одной стороны и собственниками помещений в МКД, обладающими более чем 50% (пятьюдесятью процентами) голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД (ч. 1 ст. 162 ЖК РФ) с другой стороны и хранится в Управляющей организации. Второй экземпляр, подписывается генеральным директором Управляющей организации с одной стороны и Председателем Правления Товарищества собственников жилья, с другой стороны и хранится у Председателя Правления Товарищества собственников жилья.

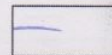
Решение по пятому вопросу:



за



против



воздержался

Подпись: Турсина / Турсина Нил. Серг.

Дата: 28.11.19

В случае если вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за вас может проголосовать ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями п.п 3 и 4 ст. 185.1 ГК РФ или удостоверенной нотариально. При заполнении решения собственника представитель должен подчеркнуть соответствующий вариант «Собственник/представитель собственника».

В случае если несовершеннолетний имеет долю в праве собственности помещения, то за такое лицо голосует законный представитель (родитель, опекун). Полномочия в данном случае возникают непосредственно из закона ст. 28 ГК РФ.

В соответствии со ст.9 Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на обработку моих персональных данных.



**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ В МКД,  
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:  
г. Кондопога, ш. Октябрьское, д. 67**

Инициатор проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования:

**ООО УК "КОНДОПОЖСТРОЙ" ОГРН 1091039000315.**

Заполненное решение собственника сдаётся инициатору собрания до **22:00 «09» декабря 2019 г.**

Место приёма бюллетеней: Респ Карелия, г Кондопога, ул Пролетарская, д 10А или направить в ящики для сбора бюллетеней, расположенные в подъездах МКД (ш.Октябрьское д.67).

**Чурсин Сергей Владимирович**

ФИО собственника/представителя собственника (нужное подчеркнуть)

**кв. № 62.**

Доля в праве собственности на помещение **1/2.**

Общая площадь находящегося в собственности помещения составляет **26,45 кв. м.**

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

долевая собственность № от \_\_\_\_\_ года.

**Решения собственника/представителя собственника (нужное подчеркнуть) помещения по вопросам, поставленным на голосование:**

**Первый вопрос: Выбор председателя собрания, секретаря собрания, счётной комиссии.**

**Предложено:** Выбрать председателем собрания

**Киричук В А**

, собственника кв. № \_\_\_\_\_

Выбрать секретарём собрания Ермолаеву Е.Ю. (представителя УК),

Выбрать счётную комиссию в составе:

**Киричук В А**

Дроздовой Ю.В. (Представителя УК), \_\_\_\_\_, собственника кв. № \_\_\_\_\_;

Решение по первому вопросу:

☒

за

☐

против

☐

воздержался

**Второй вопрос: Утверждение плана работ на 2020г. по текущему ремонту (ремонт бетонного покрытия прохода вдоль торца дома с ремонтом колодца; замена задвижек отопления (пд.1,2)**

**Замена стояков ХВС)**

**Предложено:** Утвердить перечень работ на 2020г. по текущему ремонту согласно плану работ по текущему ремонту на 2020г. (ремонт бетонного покрытия прохода вдоль торца дома с ремонтом колодца; замена задвижек отопления (пд.1,2), замена стояков ХВС)

Решение по второму вопросу:

☒

за

☐

против

☐

воздержался

**Третий вопрос: Утверждение тарифа на содержание общедомового имущества с 01 января 2020г. в размере 20,97 руб./1 кв.м. общей площади жилого/нежилого помещения.**

**Предложено:** Утвердить тариф на содержание общедомового имущества с 01 января 2020г. в размере 20,97 руб./1 кв.м. общей площади жилого/нежилого помещения.

Решение по третьему вопросу:

☒

за

☐

против

☐

воздержался



**Четвертый вопрос:** Утверждение дополнительного пункта к договору управления многоквартирным домом № 03/2014 от 01.01.2014

**Предложено:** Статью 3.2. дополнить пунктом 3.2.8. следующего содержания: «Управляющая организация вправе ограничить или прекратить предоставление коммунальной услуги, а также частично услуги по содержанию общего имущества - общедомовых электрических сетей на участке от вводных клемм ИПУ до общего провода электропроводки (далее в этом пункте - услуга), путем ограничения или прекращения доступа к общедомовым электрическим сетям Собственнику/нанимателю, при наличии задолженности по Договору, превышающей сумму 3-х месячных размеров платы за жилищно-коммунальные услуги, при условии отсутствия заключенного соглашения о погашении задолженности и (или) при невыполнении Собственником/нанимателем условий такого соглашения. Ограничение или прекращение предоставления услуги осуществляется Управляющей организацией не ранее дня направления Собственнику уведомления, указанного в платежном документе или ином уведомлении со дня оставления его в почтовом ящике Собственника о введении ограничения или прекращения предоставления услуги. Затраты управляющей организации, связанные с ограничением, прекращением, возобновлением предоставления услуги возмещаются ей в полном объеме. Возобновление услуги по содержанию общедомовых электрических сетей осуществляется Управляющей организацией в течение 2-х рабочих дней с даты полного возмещения Собственником/нанимателем затрат Управляющей организации, связанных с ограничением, прекращением, возобновлением предоставления услуги. Данные расходы указываются в едином платежном документе и могут быть возмещены/оплачены Собственником/нанимателем в кассу Управляющей организации, а также на расчетный счет Управляющей организации в безналичном порядке, в том числе с помощью сервиса Сбербанк онлайн. Перерасчет стоимости услуг по содержанию общедомовых электрических сетей Собственнику за период ограничения или прекращения предоставления услуги не производится».

Решение по четвертому вопросу:

☒ за

☐ против

☐ воздержался

**Пятый вопрос:** О подписании дополнительного соглашения.

**Предложено:** Дополнительное соглашение составить в двух экземплярах, один из которых подписывается генеральным директором Управляющей организации с одной стороны и собственниками помещений в МКД, обладающими более чем 50% (пятьюдесятью процентами) голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД (ч. 1 ст. 162 ЖК РФ) с другой стороны и хранится в Управляющей организации. Второй экземпляр, подписывается генеральным директором Управляющей организации с одной стороны и Председателем Правления Товарищества собственников жилья, с другой стороны и хранится у Председателя Правления Товарищества собственников жилья.

Решение по пятому вопросу:

☒ за

☐ против

☐ воздержался

Подпись: Гурсин / Гурсин Сер. Вл /  
Дата: 28.11.19

В случае если вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за вас может проголосовать ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями п.п 3 и 4 ст. 185.1 ГК РФ или удостоверенной нотариально. При заполнении решения собственника представитель должен подчеркнуть соответствующий вариант «Собственник/представитель собственника».

В случае если несовершеннолетний имеет долю в праве собственности помещения, то за такое лицо голосует законный представитель (родитель, опекун). Полномочия в данном случае возникают непосредственно из закона ст. 28 ГК РФ.

В соответствии со ст.9 Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на обработку моих персональных данных.



**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ В МКД,  
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:  
г. Кондопога, ш. Октябрьское, д. 67**

Инициатор проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования:

**ООО УК "КОНДОПОЖСТРОЙ" ОГРН 1091039000315.**

Заполненное решение собственника сдаётся инициатору собрания до **22:00 «09» декабря 2019 г.**

Место приёма бюллетеней: Респ Карелия, г Кондопога, ул Пролетарская, д 10А или направить в ящики для сбора бюллетеней, расположенные в подъездах МКД (ш.Октябрьское д.67).

**Сахаров Александр Владимирович**

ФИО собственника/представителя собственника (нужное подчеркнуть)

**кв. № 78.**

Доля в праве собственности на помещение **2/3.**

Общая площадь находящегося в собственности помещения составляет **35,267 кв. м.**

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

долевая собственность № 10-01/03-7/2002-75

10-10/003-01/131/2014-160/2 от «14» мая 2002 года.

Решения собственника/представителя собственника (нужное подчеркнуть) помещения по вопросам, поставленным на голосование:

**Первый вопрос: Выбор председателя собрания, секретаря собрания, счётной комиссии.**

**Предложено:** Выбрать председателем собрания

**КИРИЧУК В А**, собственника кв.№ 28

Выбрать секретарём собрания Ермолаеву Е.Ю.(представителя УК),

Выбрать счётную комиссию в составе:

**КИРИЧУК В А**

Дроздовой Ю.В.(Представителя УК), \_\_\_\_\_, собственника кв.№ 28;

Решение по первому вопросу:

☒

за

☐

против

☐

воздержался

**Второй вопрос: Утверждение плана работ на 2020г. по текущему ремонту (ремонт бетонного покрытия прохода вдоль торца дома с ремонтом колодца; замена задвижек отопления (пд.1,2)**

**Замена стояков ХВС)**

**Предложено:** Утвердить перечень работ на 2020г. по текущему ремонту согласно плану работ по текущему ремонту на 2020г. (ремонт бетонного покрытия прохода вдоль торца дома с ремонтом колодца; замена задвижек отопления (пд.1,2), замена стояков ХВС)

Решение по второму вопросу:

☒

за

☐

против

☐

воздержался

**Третий вопрос: Утверждение тарифа на содержание общедомового имущества с 01 января 2020г. в размере 20,97 руб./1 кв.м. общей площади жилого/нежилого помещения.**

**Предложено:** Утвердить тариф на содержание общедомового имущества с 01 января 2020г. в размере 20,97 руб./1 кв.м. общей площади жилого/нежилого помещения.

Решение по третьему вопросу:

☒

за

☐

против

☐

воздержался



**Четвертый вопрос: Утверждение дополнительного пункта к договору управления многоквартирным домом № 03/2014 от 01.01.2014**

**Предложено:** Статью 3.2. дополнить пунктом 3.2.8. следующего содержания: «Управляющая организация вправе ограничить или прекратить предоставление коммунальной услуги, а также частично услуги по содержанию общего имущества - общедомовых электрических сетей на участке от вводных клемм ИПУ до общего провода электропроводки (далее в этом пункте – услуга), путем ограничения или прекращения доступа к общедомовым электрическим сетям Собственнику/наимателю, при наличии задолженности по Договору, превышающей сумму 3-х месячных размеров платы за жилищно-коммунальные услуги, при условии отсутствия заключенного соглашения о погашении задолженности и (или) при невыполнении Собственником/наимателем условий такого соглашения. Ограничение или прекращение предоставления услуги осуществляется Управляющей организацией не ранее дня направления Собственнику уведомления, указанного в платежном документе или ином уведомлении со дня оставления его в почтовом ящике Собственника о введении ограничения или прекращения предоставления услуги. Затраты управляющей организации, связанные с ограничением, прекращением, возобновлением предоставления услуги возмещаются ей в полном объеме. Возобновление услуги по содержанию общедомовых электрических сетей осуществляется Управляющей организацией в течение 2-х рабочих дней с даты полного возмещения Собственником/наимателем затрат Управляющей организации, связанных с ограничением, прекращением, возобновлением предоставления услуги. Данные расходы указываются в едином платежном документе и могут быть возмещены/оплачены Собственником/наимателем в кассу Управляющей организации, а также на расчетный счет Управляющей организации в безналичном порядке, в том числе с помощью сервиса Сбербанк онлайн. Перерасчет стоимости услуг по содержанию общедомовых электрических сетей Собственнику за период ограничения или прекращения предоставления услуги не производится».

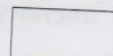
Решение по четвертому вопросу:



за



против



воздержался

**Пятый вопрос: О подписании дополнительного соглашения.**

**Предложено:** Дополнительное соглашение составить в двух экземплярах, один из которых подписывается генеральным директором Управляющей организации с одной стороны и собственниками помещений в МКД, обладающими более чем 50% (пятьюдесятью процентами) голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД (ч. 1 ст. 162 ЖК РФ) с другой стороны и хранится в Управляющей организации. Второй экземпляр, подписывается генеральным директором Управляющей организации с одной стороны и Председателем Правления Товарищества собственников жилья, с другой стороны и хранится у Председателя Правления Товарищества собственников жилья.

Решение по пятому вопросу:



за



против



воздержался

Подпись: Александр Владимирович Сахаров

Дата: 03.12.2019 г.

В случае если вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за вас может проголосовать ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями п.п 3 и 4 ст. 185.1 ГК РФ или удостоверенной нотариально. При заполнении решения собственника представитель должен подчеркнуть соответствующий вариант «Собственник/представитель собственника».

В случае если несовершеннолетний имеет долю в праве собственности помещения, то за такое лицо голосует законный представитель (родитель, опекун). Полномочия в данном случае возникают непосредственно из закона ст. 28 ГК РФ.

В соответствии со ст.9 Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на обработку моих персональных данных.



**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ В МКД,  
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:  
г. Кондопога, ш. Октябрьское, д. 67**

Инициатор проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования:

**ООО УК "КОНДОПОЖСТРОЙ" ОГРН 1091039000315.**

Заполненное решение собственника сдаётся инициатору собрания до **22:00 «09» декабря 2019 г.**

Место приёма бюллетеней: Респ Карелия, г Кондопога, ул Пролетарская, д 10А или направить в ящики для сбора бюллетеней, расположенные в подъездах МКД (ш.Октябрьское д.67).

**Сахаров Владимир Александрович**

ФИО собственника/представителя собственника (нужное подчеркнуть)

**кв. № 78.**

Доля в праве собственности на помещение **1/3.**

Общая площадь находящегося в собственности помещения составляет **17,633 кв. м.**

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:  
долевая собственность № 10-01/03-7/2002-74 от «14» мая 2002 года.

**Решения собственника/представителя собственника (нужное подчеркнуть) помещения по вопросам, поставленным на голосование:**

**Первый вопрос: Выбор председателя собрания, секретаря собрания, счётной комиссии.**

**Предложено:** Выбрать председателем собрания

Киричук В А

, собственника кв. № 28

Выбрать секретарём собрания Ермолаеву Е.Ю. (представителя УК),

Выбрать счётную комиссию в составе:

Киричук В А

Дроздовой Ю.В. (Представителя УК), \_\_\_\_\_, собственника кв. № 28;

Решение по первому вопросу:

☒

за

☐

против

☐

воздержался

**Второй вопрос: Утверждение плана работ на 2020г. по текущему ремонту (ремонт бетонного покрытия прохода вдоль торца дома с ремонтом колодца; замена задвижек отопления (пд.1,2)**

**Замена стояков ХВС)**

**Предложено:** Утвердить перечень работ на 2020г. по текущему ремонту согласно плану работ по текущему ремонту на 2020г. (ремонт бетонного покрытия прохода вдоль торца дома с ремонтом колодца; замена задвижек отопления (пд.1,2), замена стояков ХВС)

Решение по второму вопросу:

☒

за

☐

против

☐

воздержался

**Третий вопрос: Утверждение тарифа на содержание общедомового имущества с 01 января 2020г. в размере 20,97 руб./1 кв.м. общей площади жилого/нежилого помещения.**

**Предложено:** Утвердить тариф на содержание общедомового имущества с 01 января 2020г. в размере 20,97 руб./1 кв.м. общей площади жилого/нежилого помещения.

Решение по третьему вопросу:

☒

за

☐

против

☐

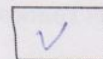
воздержался



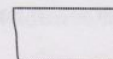
**Четвертый вопрос:** Утверждение дополнительного пункта к договору управления многоквартирным домом № 03/2014 от 01.01.2014

**Предложено:** Статью 3.2. дополнить пунктом 3.2.8. следующего содержания: «Управляющая организация вправе ограничить или прекратить предоставление коммунальной услуги, а также частично услуги по содержанию общего имущества - общедомовых электрических сетей на участке от вводных клемм ИПУ до общего провода электропроводки (далее в этом пункте – услуга), путем ограничения или прекращения доступа к общедомовым электрическим сетям Собственнику/нанимателю, при наличии задолженности по Договору, превышающей сумму 3-х месячных размеров платы за жилищно-коммунальные услуги, при условии отсутствия заключенного соглашения о погашении задолженности и (или) при невыполнении Собственником/нанимателем условий такого соглашения. Ограничение или прекращение предоставления услуги осуществляется Управляющей организацией не ранее дня направления Собственнику уведомления, указанного в платежном документе или ином уведомлении со дня оставления его в почтовом ящике Собственника о введении ограничения или прекращения предоставления услуги. Затраты управляющей организации, связанные с ограничением, прекращением, возобновлением предоставления услуги возмещаются ей в полном объеме. Возобновление услуги по содержанию общедомовых электрических сетей осуществляется Управляющей организацией в течение 2-х рабочих дней с даты полного возмещения Собственником/нанимателем затрат Управляющей организации, связанных с ограничением, прекращением, возобновлением предоставления услуги. Данные расходы указываются в едином платежном документе и могут быть возмещены/оплачены Собственником/нанимателем в кассу Управляющей организации, а также на расчетный счет Управляющей организации в безналичном порядке, в том числе с помощью сервиса Сбербанк онлайн. Перерасчет стоимости услуг по содержанию общедомовых электрических сетей Собственнику за период ограничения или прекращения предоставления услуги не производится».

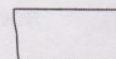
Решение по четвертому вопросу:



за



против

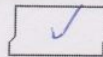


воздержался

**Пятый вопрос:** О подписании дополнительного соглашения.

**Предложено:** Дополнительное соглашение составить в двух экземплярах, один из которых подписывается генеральным директором Управляющей организации с одной стороны и собственниками помещений в МКД, обладающими более чем 50% (пятьюдесятью процентами) голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД (ч. 1 ст. 162 ЖК РФ) с другой стороны и хранится в Управляющей организации. Второй экземпляр, подписывается генеральным директором Управляющей организации с одной стороны и Председателем Правления Товарищества собственников жилья, с другой стороны и хранится у Председателя Правления Товарищества собственников жилья.

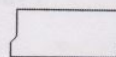
Решение по пятому вопросу:



за



против



воздержался

Подпись: Виталий / Евгений Владимирович Александров

Дата: 26.11.2019 год

В случае если вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за вас может проголосовать ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями п.п 3 и 4 ст. 185.1 ГК РФ или удостоверенной нотариально. При заполнении решения собственника представитель должен подчеркнуть соответствующий вариант «Собственник/представитель собственника».

В случае если несовершеннолетний имеет долю в праве собственности помещения, то за такое лицо голосует законный представитель (родитель, опекун). Полномочия в данном случае возникают непосредственно из закона ст. 28 ГК РФ.

В соответствии со ст.9 Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на обработку моих персональных данных.



**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ В МКД,  
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:  
г. Кондопога, ш. Октябрьское, д. 67**

Инициатор проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования:

**ООО УК "КОНДОПОЖСТРОЙ" ОГРН 1091039000315.**

Заполненное решение собственника сдаётся инициатору собрания до **22:00 «09» декабря 2019 г.**

Место приёма бюллетеней: Респ Карелия, г Кондопога, ул Пролетарская, д 10А или направить в ящики для сбора бюллетеней, расположенные в подъездах МКД (ш.Октябрьское д.67).

**Фролов Сергей Геннадьевич**

ФИО собственника/представителя собственника (нужное подчеркнуть)

**кв. № 80.**

Доля в праве собственности на помещение **1/3.**

Общая площадь находящегося в собственности помещения составляет **20,1 кв. м.**

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

долевая собственность № 0-10/001-10/001/009/2015-656/1 от «26» марта 2015 года.

**Решения собственника/представителя собственника (нужное подчеркнуть) помещения по вопросам, поставленным на голосование:**

**Первый вопрос: Выбор председателя собрания, секретаря собрания, счётной комиссии.**

**Предложено:** Выбрать председателем собрания

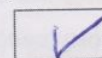
Киричук В А, собственника кв № 28

Выбрать секретарём собрания Ермолаеву Е.Ю. (представителя УК),

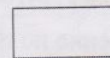
Выбрать счётную комиссию в составе:

Дроздовой Ю.В. (Представителя УК), Киричук В А, собственника кв № 28;

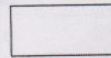
Решение по первому вопросу:



за



против

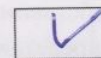


воздержался

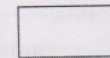
**Второй вопрос: Утверждение плана работ на 2020г. по текущему ремонту (ремонт бетонного покрытия прохода вдоль торца дома с ремонтом колодца; замена задвижек отопления (пд.1,2) Замена стояков ХВС)**

**Предложено:** Утвердить перечень работ на 2020г. по текущему ремонту согласно плану работ по текущему ремонту на 2020г. (ремонт бетонного покрытия прохода вдоль торца дома с ремонтом колодца; замена задвижек отопления (пд.1,2), замена стояков ХВС)

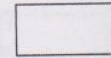
Решение по второму вопросу:



за



против

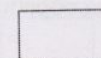


воздержался

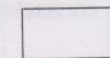
**Третий вопрос: Утверждение тарифа на содержание общедомового имущества с 01 января 2020г. в размере 20,97 руб./1 кв.м. общей площади жилого/нежилого помещения.**

**Предложено:** Утвердить тариф на содержание общедомового имущества с 01 января 2020г. в размере 20,97 руб./1 кв.м. общей площади жилого/нежилого помещения.

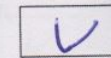
Решение по третьему вопросу:



за



против



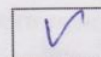
воздержался



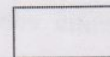
**Четвертый вопрос:** Утверждение дополнительного пункта к договору управления многоквартирным домом № 03/2014 от 01.01.2014

**Предложено:** Статью 3.2. дополнить пунктом 3.2.8. следующего содержания: «Управляющая организация вправе ограничить или прекратить предоставление коммунальной услуги, а также частично услуги по содержанию общего имущества - общедомовых электрических сетей на участке от вводных клемм ИПУ до общего провода электропроводки (далее в этом пункте – услуга), путем ограничения или прекращения доступа к общедомовым электрическим сетям Собственнику/нанимателю, при наличии задолженности по Договору, превышающей сумму 3-х месячных размеров платы за жилищно-коммунальные услуги, при условии отсутствия заключенного соглашения о погашении задолженности и (или) при невыполнении Собственником/нанимателем условий такого соглашения. Ограничение или прекращение предоставления услуги осуществляется Управляющей организацией не ранее дня направления Собственнику уведомления, указанного в платежном документе или ином уведомлении со дня оставления его в почтовом ящике Собственника о введении ограничения или прекращения предоставления услуги. Затраты управляющей организации, связанные с ограничением, прекращением, возобновлением предоставления услуги возмещаются ей в полном объеме. Возобновление услуги по содержанию общедомовых электрических сетей осуществляется Управляющей организацией в течение 2-х рабочих дней с даты полного возмещения Собственником/нанимателем затрат Управляющей организации, связанных с ограничением, прекращением, возобновлением предоставления услуги. Данные расходы указываются в едином платежном документе и могут быть возмещены/оплачены Собственником/нанимателем в кассу Управляющей организации, а также на расчетный счет Управляющей организации в безналичном порядке, в том числе с помощью сервиса Сбербанк онлайн. Перерасчет стоимости услуг по содержанию общедомовых электрических сетей Собственнику за период ограничения или прекращения предоставления услуги не производится».

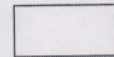
Решение по четвертому вопросу:



за



против

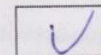


воздержался

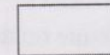
**Пятый вопрос:** О подписании дополнительного соглашения.

**Предложено:** Дополнительное соглашение составить в двух экземплярах, один из которых подписывается генеральным директором Управляющей организации с одной стороны и собственниками помещений в МКД, обладающими более чем 50% (пятьюдесятью процентами) голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД (ч. 1 ст. 162 ЖК РФ) с другой стороны и хранится в Управляющей организации. Второй экземпляр, подписывается генеральным директором Управляющей организации с одной стороны и Председателем Правления Товарищества собственников жилья, с другой стороны и хранится у Председателя Правления Товарищества собственников жилья.

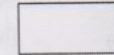
Решение по пятому вопросу:



за



против



воздержался

Подпись: \_\_\_\_\_

Дата: \_\_\_\_\_

В случае если вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за вас может проголосовать ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями п.п 3 и 4 ст. 185.1 ГК РФ или удостоверенной нотариально. При заполнении решения собственника представитель должен подчеркнуть соответствующий вариант «Собственник/представитель собственника».

В случае если несовершеннолетний имеет долю в праве собственности помещения, то за такое лицо голосует законный представитель (родитель, опекун). Полномочия в данном случае возникают непосредственно из закона ст. 28 ГК РФ.

В соответствии со ст.9 Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на обработку моих персональных данных.



**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ В МКД,  
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:  
г. Кондопога, ш. Октябрьское, д. 67**

Инициатор проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования:

**ООО УК "КОНДОПОЖСТРОЙ" ОГРН 1091039000315.**

Заполненное решение собственника сдаётся инициатору собрания до **22:00 «09» декабря 2019 г.**

Место приёма бюллетеней: Респ Карелия, г Кондопога, ул Пролетарская, д 10А или направить в ящики для сбора бюллетеней, расположенные в подъездах МКД (ш.Октябрьское д.67).

**Фролова Галина Михайловна**

ФИО собственника/представителя собственника (нужное подчеркнуть)

**кв. № 80.**

Доля в праве собственности на помещение **1/3.**

Общая площадь находящегося в собственности помещения составляет **20,1 кв. м.**

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

долевая собственность № 0-10/001-10/001/009/2015-656/2 от «26» марта 2015 года.

**Решения собственника/представителя собственника (нужное подчеркнуть) помещения по вопросам, поставленным на голосование:**

**Первый вопрос: Выбор председателя собрания, секретаря собрания, счётной комиссии.**

Предложено: Выбрать председателем собрания

Киричук В А, собственника кв. № 28

Выбрать секретарём собрания Ермолаеву Е.Ю. (представителя УК),

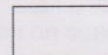
Выбрать счётную комиссию в составе:

Дроздовой Ю.В. (Представителя УК), Киричук В А, собственника кв. № 28;

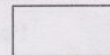
Решение по первому вопросу:



за



против



воздержался

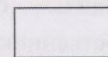
**Второй вопрос: Утверждение плана работ на 2020г. по текущему ремонту (ремонт бетонного покрытия прохода вдоль торца дома с ремонтом колодца; замена задвижек отопления (пд.1,2) Замена стояков ХВС)**

Предложено: Утвердить перечень работ на 2020г. по текущему ремонту согласно плану работ по текущему ремонту на 2020г. (ремонт бетонного покрытия прохода вдоль торца дома с ремонтом колодца; замена задвижек отопления (пд.1,2), замена стояков ХВС)

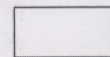
Решение по второму вопросу:



за



против



воздержался

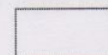
**Третий вопрос: Утверждение тарифа на содержание общедомового имущества с 01 января 2020г. в размере 20,97 руб./1 кв.м. общей площади жилого/нежилого помещения.**

Предложено: Утвердить тариф на содержание общедомового имущества с 01 января 2020г. в размере 20,97 руб./1 кв.м. общей площади жилого/нежилого помещения.

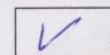
Решение по третьему вопросу:



за



против



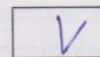
воздержался



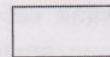
**Четвертый вопрос:** Утверждение дополнительного пункта к договору управления многоквартирным домом № 03/2014 от 01.01.2014

**Предложено:** Статью 3.2. дополнить пунктом 3.2.8. следующего содержания: «Управляющая организация вправе ограничить или прекратить предоставление коммунальной услуги, а также частично услуги по содержанию общего имущества - общедомовых электрических сетей на участке от вводных клемм ИПУ до общего провода электропроводки (далее в этом пункте – услуга), путем ограничения или прекращения доступа к общедомовым электрическим сетям Собственнику/нанимателю, при наличии задолженности по Договору, превышающей сумму 3-х месячных размеров платы за жилищно-коммунальные услуги, при условии отсутствия заключенного соглашения о погашении задолженности и (или) при невыполнении Собственником/нанимателем условий такого соглашения. Ограничение или прекращение предоставления услуги осуществляется Управляющей организацией не ранее дня направления Собственнику уведомления, указанного в платежном документе или ином уведомлении со дня оставления его в почтовом ящике Собственника о введении ограничения или прекращения предоставления услуги. Затраты управляющей организации, связанные с ограничением, прекращением, возобновлением предоставления услуги возмещаются ей в полном объеме. Возобновление услуги по содержанию общедомовых электрических сетей осуществляется Управляющей организацией в течение 2-х рабочих дней с даты полного возмещения Собственником/нанимателем затрат Управляющей организации, связанных с ограничением, прекращением, возобновлением предоставления услуги. Данные расходы указываются в едином платежном документе и могут быть возмещены/оплачены Собственником/нанимателем в кассу Управляющей организации, а также на расчетный счет Управляющей организации в безналичном порядке, в том числе с помощью сервиса Сбербанк онлайн. Перерасчет стоимости услуг по содержанию общедомовых электрических сетей Собственнику за период ограничения или прекращения предоставления услуги не производится».

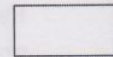
Решение по четвертому вопросу:



за



против

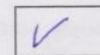


воздержался

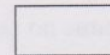
**Пятый вопрос:** О подписании дополнительного соглашения.

**Предложено:** Дополнительное соглашение составить в двух экземплярах, один из которых подписывается генеральным директором Управляющей организации с одной стороны и собственниками помещений в МКД, обладающими более чем 50% (пятьюдесятью процентами) голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД (ч. 1 ст. 162 ЖК РФ) с другой стороны и хранится в Управляющей организации. Второй экземпляр, подписывается генеральным директором Управляющей организации с одной стороны и Председателем Правления Товарищества собственников жилья, с другой стороны и хранится у Председателя Правления Товарищества собственников жилья.

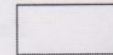
Решение по пятому вопросу:



за



против



воздержался

Подпись: Фролова / Фролова

Дата: 7.12.2019г

В случае если вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за вас может проголосовать ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями п.п 3 и 4 ст. 185.1 ГК РФ или удостоверенной нотариально. При заполнении решения собственника представитель должен подчеркнуть соответствующий вариант «Собственник/представитель собственника».

В случае если несовершеннолетний имеет долю в праве собственности помещения, то за такое лицо голосует законный представитель (родитель, опекун). Полномочия в данном случае возникают непосредственно из закона ст. 28 ГК РФ.

В соответствии со ст.9 Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на обработку моих персональных данных.



**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ В МКД,  
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:  
г. Кондопога, ш. Октябрьское, д. 67**

Инициатор проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования:

**ООО УК "КОНДОПОЖСТРОЙ" ОГРН 1091039000315.**

Заполненное решение собственника сдаётся инициатору собрания до **22:00 «09» декабря 2019 г.**

Место приёма бюллетеней: Респ Карелия, г Кондопога, ул Пролетарская, д 10А или направить в ящики для сбора бюллетеней, расположенные в подъездах МКД (ш.Октябрьское д.67).

**Подшивалова Алина Алексеевна (7. 2003)**

ФИО собственника/представителя собственника (нужное подчеркнуть)

**кв. № 80.**

Доля в праве собственности на помещение **1/3.**

Общая площадь находящегося в собственности помещения составляет **20,1 кв. м.**

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

долевая собственность № 0-10/001-10/001/009/2015-656/3 от «26» марта 2015 года.

**Решения собственника/представителя собственника (нужное подчеркнуть) помещения по вопросам, поставленным на голосование:**

**Первый вопрос: Выбор председателя собрания, секретаря собрания, счётной комиссии.**

**Предложено:** Выбрать председателем собрания

КИРИЧУК В А, собственника кв. № 28

Выбрать секретарём собрания Ермолаеву Е.Ю. (представителя УК),

Выбрать счётную комиссию в составе:

КИРИЧУК В А

Дроздовой Ю.В. (Представителя УК), \_\_\_\_\_, собственника кв. № 28;

Решение по первому вопросу:

☒

за

☐

против

☐

воздержался

**Второй вопрос: Утверждение плана работ на 2020г. по текущему ремонту (ремонт бетонного покрытия прохода вдоль торца дома с ремонтом колодца; замена задвижек отопления (пд.1,2)**

**Замена стояков ХВС)**

**Предложено:** Утвердить перечень работ на 2020г. по текущему ремонту согласно плану работ по текущему ремонту на 2020г. (ремонт бетонного покрытия прохода вдоль торца дома с ремонтом колодца; замена задвижек отопления (пд.1,2), замена стояков ХВС)

Решение по второму вопросу:

☒

за

☐

против

☐

воздержался

**Третий вопрос: Утверждение тарифа на содержание общедомового имущества с 01 января 2020г. в размере 20,97 руб./1 кв.м. общей площади жилого/нежилого помещения.**

**Предложено:** Утвердить тариф на содержание общедомового имущества с 01 января 2020г. в размере 20,97 руб./1 кв.м. общей площади жилого/нежилого помещения.

Решение по третьему вопросу:

☐

за

☐

против

☒

воздержался



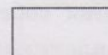
**Четвертый вопрос:** Утверждение дополнительного пункта к договору управления многоквартирным домом № 03/2014 от 01.01.2014

**Предложено:** Статью 3.2. дополнить пунктом 3.2.8. следующего содержания: «Управляющая организация вправе ограничить или прекратить предоставление коммунальной услуги, а также частично услуги по содержанию общего имущества - общедомовых электрических сетей на участке от вводных клемм ИПУ до общего провода электропроводки (далее в этом пункте – услуга), путем ограничения или прекращения доступа к общедомовым электрическим сетям Собственнику/нанимателю, при наличии задолженности по Договору, превышающей сумму 3-х месячных размеров платы за жилищно-коммунальные услуги, при условии отсутствия заключенного соглашения о погашении задолженности и (или) при невыполнении Собственником/нанимателем условий такого соглашения. Ограничение или прекращение предоставления услуги осуществляется Управляющей организацией не ранее дня направления Собственнику уведомления, указанного в платежном документе или ином уведомлении со дня оставления его в почтовом ящике Собственника о введении ограничения или прекращения предоставления услуги. Затраты управляющей организации, связанные с ограничением, прекращением, возобновлением предоставления услуги возмещаются ей в полном объеме. Возобновление услуги по содержанию общедомовых электрических сетей осуществляется Управляющей организацией в течение 2-х рабочих дней с даты полного возмещения Собственником/нанимателем затрат Управляющей организации, связанных с ограничением, прекращением, возобновлением предоставления услуги. Данные расходы указываются в едином платежном документе и могут быть возмещены/оплачены Собственником/нанимателем в кассу Управляющей организации, а также на расчетный счет Управляющей организации в безналичном порядке, в том числе с помощью сервиса Сбербанк онлайн. Перерасчет стоимости услуг по содержанию общедомовых электрических сетей Собственнику за период ограничения или прекращения предоставления услуги не производится».

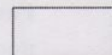
Решение по четвертому вопросу:



за



против



воздержался

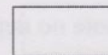
**Пятый вопрос:** О подписании дополнительного соглашения.

**Предложено:** Дополнительное соглашение составить в двух экземплярах, один из которых подписывается генеральным директором Управляющей организации с одной стороны и собственниками помещений в МКД, обладающими более чем 50% (пятьюдесятью процентами) голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД (ч. 1 ст. 162 ЖК РФ) с другой стороны и хранится в Управляющей организации. Второй экземпляр, подписывается генеральным директором Управляющей организации с одной стороны и Председателем Правления Товарищества собственников жилья, с другой стороны и хранится у Председателя Правления Товарищества собственников жилья.

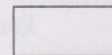
Решение по пятому вопросу:



за



против



воздержался

Подпись: Подпись / Подшивалова /

Дата: 7.12.2019

В случае если вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за вас может проголосовать ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями п.п 3 и 4 ст. 185.1 ГК РФ или удостоверенной нотариально. При заполнении решения собственника представитель должен подчеркнуть соответствующий вариант «Собственник/представитель собственника».

В случае если несовершеннолетний имеет долю в праве собственности помещения, то за такое лицо голосует законный представитель (родитель, опекун). Полномочия в данном случае возникают непосредственно из закона ст. 28 ГК РФ.

В соответствии со ст.9 Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на обработку моих персональных данных.



**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ В МКД,  
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:  
г. Кондопога, ш. Октябрьское, д. 67**

Инициатор проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования:

**ООО УК "КОНДОПОЖСТРОЙ" ОГРН 1091039000315.**

Заполненное решение собственника сдаётся инициатору собрания до **22:00 «09» декабря 2019 г.**

Место приёма бюллетеней: Респ Карелия, г Кондопога, ул Пролетарская, д 10А или направить в ящики для сбора бюллетеней, расположенные в подъездах МКД (ш.Октябрьское д.67).

**Музыка Эльвира Эдуардовна**

ФИО собственника/представителя собственника (нужное подчеркнуть)

кв. № 82.

Доля в праве собственности на помещение 1.

Общая площадь находящегося в собственности помещения составляет **34,1 кв. м.**

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:  
собственность № 10-10-03/002/2006-168 от «16» февраля 2006 года.

**Решения собственника/представителя собственника (нужное подчеркнуть) помещения по вопросам, поставленным на голосование:**

**Первый вопрос: Выбор председателя собрания, секретаря собрания, счётной комиссии.**

**Предложено:** Выбрать председателем собрания

Киричук В А

, собственника кв№ 28

Выбрать секретарём собрания Ермолаеву Е.Ю.(представителя УК),

Выбрать счётную комиссию в составе:

Киричук В А

Дроздовой Ю.В.(Представителя УК), \_\_\_\_\_, собственника кв№ 28;

Решение по первому вопросу:

☒

за

☐

против

☐

воздержался

**Второй вопрос: Утверждение плана работ на 2020г. по текущему ремонту (ремонт бетонного покрытия прохода вдоль торца дома с ремонтом колодца; замена задвижек отопления (пд.1,2)**

**Замена стояков ХВС)**

**Предложено:** Утвердить перечень работ на 2020г. по текущему ремонту согласно плану работ по текущему ремонту на 2020г. (ремонт бетонного покрытия прохода вдоль торца дома с ремонтом колодца; замена задвижек отопления (пд.1,2), замена стояков ХВС)

Решение по второму вопросу:

☒

за

☐

против

☐

воздержался

**Третий вопрос: Утверждение тарифа на содержание общедомового имущества с 01 января 2020г. в размере 20,97 руб./1 кв.м. общей площади жилого/нежилого помещения.**

**Предложено:** Утвердить тариф на содержание общедомового имущества с 01 января 2020г. в размере 20,97 руб./1 кв.м. общей площади жилого/нежилого помещения.

Решение по третьему вопросу:

☐

за

☐

против

☒

воздержался



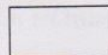
**Четвертый вопрос: Утверждение дополнительного пункта к договору управления многоквартирным домом № 03/2014 от 01.01.2014**

**Предложено:** Статью 3.2. дополнить пунктом 3.2.8. следующего содержания: «Управляющая организация вправе ограничить или прекратить предоставление коммунальной услуги, а также частично услуги по содержанию общего имущества - общедомовых электрических сетей на участке от вводных клемм ИПУ до общего провода электропроводки (далее в этом пункте – услуга), путем ограничения или прекращения доступа к общедомовым электрическим сетям Собственнику/нанимателю, при наличии задолженности по Договору, превышающей сумму 3-х месячных размеров платы за жилищно-коммунальные услуги, при условии отсутствия заключенного соглашения о погашении задолженности и (или) при невыполнении Собственником/нанимателем условий такого соглашения. Ограничение или прекращение предоставления услуги осуществляется Управляющей организацией не ранее дня направления Собственнику уведомления, указанного в платежном документе или ином уведомлении со дня оставления его в почтовом ящике Собственника о введении ограничения или прекращения предоставления услуги. Затраты управляющей организации, связанные с ограничением, прекращением, возобновлением предоставления услуги возмещаются ей в полном объеме. Возобновление услуги по содержанию общедомовых электрических сетей осуществляется Управляющей организацией в течение 2-х рабочих дней с даты полного возмещения Собственником/нанимателем затрат Управляющей организации, связанных с ограничением, прекращением, возобновлением предоставления услуги. Данные расходы указываются в едином платежном документе и могут быть возмещены/оплачены Собственником/нанимателем в кассу Управляющей организации, а также на расчетный счет Управляющей организации в безналичном порядке, в том числе с помощью сервиса Сбербанк онлайн. Перерасчет стоимости услуг по содержанию общедомовых электрических сетей Собственнику за период ограничения или прекращения предоставления услуги не производится».

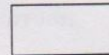
Решение по четвертому вопросу:



за



против



воздержался

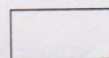
**Пятый вопрос: О подписании дополнительного соглашения.**

**Предложено:** Дополнительное соглашение составить в двух экземплярах, один из которых подписывается генеральным директором Управляющей организации с одной стороны и собственниками помещений в МКД, обладающими более чем 50% (пятьюдесятью процентами) голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД (ч. 1 ст. 162 ЖК РФ) с другой стороны и хранится в Управляющей организации. Второй экземпляр, подписывается генеральным директором Управляющей организации с одной стороны и Председателем Правления Товарищества собственников жилья, с другой стороны и хранится у Председателя Правления Товарищества собственников жилья.

Решение по пятому вопросу:



за



против



воздержался

Подпись: Музыка , Музыка Т.Т.

Дата: 28.11.19.г.

В случае если вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за вас может проголосовать ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями п.п 3 и 4 ст. 185.1 ГК РФ или удостоверенной нотариально. При заполнении решения собственника представитель должен подчеркнуть соответствующий вариант «Собственник/представитель собственника».

В случае если несовершеннолетний имеет долю в праве собственности помещения, то за такое лицо голосует законный представитель (родитель, опекун). Полномочия в данном случае возникают непосредственно из закона ст. 28 ГК РФ.

В соответствии со ст.9 Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на обработку моих персональных данных.



**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ В МКД,  
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:  
г. Кондопога, ш. Октябрьское, д. 67**

Инициатор проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования:

**ООО УК "КОНДОПОЖСТРОЙ" ОГРН 1091039000315.**

Заполненное решение собственника сдаётся инициатору собрания до **22:00 «09» декабря 2019 г.**

Место приёма бюллетеней: Респ Карелия, г Кондопога, ул Пролетарская, д 10А или направить в ящики для сбора бюллетеней, расположенные в подъездах МКД (ш.Октябрьское д.67).

**Ювонен Марина Викторовна**

ФИО собственника/представителя собственника (нужное подчеркнуть)

**кв. № 85.**

Доля в праве собственности на помещение **1.**

Общая площадь находящегося в собственности помещения составляет **75,6** кв. м.

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:  
собственность № 10-10-03/013/2005-83 от «15» августа 2005 года.

**Решения собственника/представителя собственника (нужное подчеркнуть) помещения по вопросам, поставленным на голосование:**

**Первый вопрос:** Выбор председателя собрания, секретаря собрания, счётной комиссии.

**Предложено:** Выбрать председателем собрания **КИРИЧУК В А**

\_\_\_\_\_, собственника кв. № **28**

Выбрать секретарём собрания Ермолаеву Е.Ю. (представителя УК), \_\_\_\_\_

Выбрать счётную комиссию в составе:

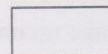
**КИРИЧУК В А**

Дроздовой Ю.В. (Представителя УК), \_\_\_\_\_, собственника кв. № **28**;

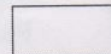
Решение по первому вопросу:



за



против



воздержался

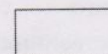
**Второй вопрос:** Утверждение плана работ на 2020г. по текущему ремонту (ремонт бетонного покрытия прохода вдоль торца дома с ремонтом колодца; замена задвижек отопления (пд.1,2) Замена стояков ХВС)

**Предложено:** Утвердить перечень работ на 2020г. по текущему ремонту согласно плану работ по текущему ремонту на 2020г. (ремонт бетонного покрытия прохода вдоль торца дома с ремонтом колодца; замена задвижек отопления (пд.1,2), замена стояков ХВС)

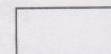
Решение по второму вопросу:



за



против



воздержался

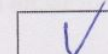
**Третий вопрос:** Утверждение тарифа на содержание общедомового имущества с 01 января 2020г. в размере 20,97 руб./1 кв.м. общей площади жилого/нежилого помещения.

**Предложено:** Утвердить тариф на содержание общедомового имущества с 01 января 2020г. в размере 20,97 руб./1 кв.м. общей площади жилого/нежилого помещения.

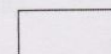
Решение по третьему вопросу:



за



против



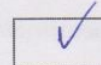
воздержался



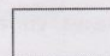
**Четвертый вопрос:** Утверждение дополнительного пункта к договору управления многоквартирным домом № 03/2014 от 01.01.2014

**Предложено:** Статью 3.2. дополнить пунктом 3.2.8. следующего содержания: «Управляющая организация вправе ограничить или прекратить предоставление коммунальной услуги, а также частично услуги по содержанию общего имущества - общедомовых электрических сетей на участке от вводных клемм ИПУ до общего провода электропроводки (далее в этом пункте – услуга), путем ограничения или прекращения доступа к общедомовым электрическим сетям Собственнику/нанимателю, при наличии задолженности по Договору, превышающей сумму 3-х месячных размеров платы за жилищно-коммунальные услуги, при условии отсутствия заключенного соглашения о погашении задолженности и (или) при невыполнении Собственником/нанимателем условий такого соглашения. Ограничение или прекращение предоставления услуги осуществляется Управляющей организацией не ранее дня направления Собственнику уведомления, указанного в платежном документе или ином уведомлении со дня оставления его в почтовом ящике Собственника о введении ограничения или прекращения предоставления услуги. Затраты управляющей организации, связанные с ограничением, прекращением, возобновлением предоставления услуги возмещаются ей в полном объеме. Возобновление услуги по содержанию общедомовых электрических сетей осуществляется Управляющей организацией в течение 2-х рабочих дней с даты полного возмещения Собственником/нанимателем затрат Управляющей организации, связанных с ограничением, прекращением, возобновлением предоставления услуги. Данные расходы указываются в едином платежном документе и могут быть возмещены/оплачены Собственником/нанимателем в кассу Управляющей организации, а также на расчетный счет Управляющей организации в безналичном порядке, в том числе с помощью сервиса Сбербанк онлайн. Перерасчет стоимости услуг по содержанию общедомовых электрических сетей Собственнику за период ограничения или прекращения предоставления услуги не производится».

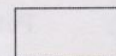
Решение по четвертому вопросу:



за



против

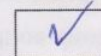


воздержался

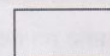
**Пятый вопрос:** О подписании дополнительного соглашения.

**Предложено:** Дополнительное соглашение составить в двух экземплярах, один из которых подписывается генеральным директором Управляющей организации с одной стороны и собственниками помещений в МКД, обладающими более чем 50% (пятьюдесятью процентами) голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД (ч. 1 ст. 162 ЖК РФ) с другой стороны и хранится в Управляющей организации. Второй экземпляр, подписывается генеральным директором Управляющей организации с одной стороны и Председателем Правления Товарищества собственников жилья, с другой стороны и хранится у Председателя Правления Товарищества собственников жилья.

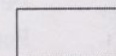
Решение по пятому вопросу:



за



против



воздержался

Подпись: Зеленый / Зеленый М. В.

Дата: 25.11.19г.

В случае если вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за вас может проголосовать ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями п.п 3 и 4 ст. 185.1 ГК РФ или удостоверенной нотариально. При заполнении решения собственника представитель должен подчеркнуть соответствующий вариант «Собственник/представитель собственника».

В случае если несовершеннолетний имеет долю в праве собственности помещения, то за такое лицо голосует законный представитель (родитель, опекун). Полномочия в данном случае возникают непосредственно из закона ст. 28 ГК РФ.

В соответствии со ст.9 Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на обработку моих персональных данных.



**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ В МКД,  
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:  
г. Кондопога, ш. Октябрьское, д. 67**

Инициатор проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования:

**ООО УК "КОНДОПОЖСТРОЙ" ОГРН 1091039000315.**

Заполненное решение собственника сдаётся инициатору собрания до **22:00 «09» декабря 2019 г.**

Место приёма бюллетеней: Респ Карелия, г Кондопога, ул Пролетарская, д 10А или направить в ящики для сбора бюллетеней, расположенные в подъездах МКД (ш.Октябрьское д.67).

**Швецова Валентина Николаевна**

ФИО собственника/представителя собственника (нужное подчеркнуть)

**кв. № 86.**

Доля в праве собственности на помещение **1.**

Общая площадь находящегося в собственности помещения составляет **34,4 кв. м.**

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:  
собственность № 10-01/03-10/2004-3 от «30» июня 2004 года.

**Решения собственника/представителя собственника (нужное подчеркнуть) помещения по вопросам, поставленным на голосование:**

**Первый вопрос: Выбор председателя собрания, секретаря собрания, счётной комиссии.**

**Предложено:** Выбрать председателем собрания

Киричук В А, собственника кв. № 28

Выбрать секретарём собрания Ермолаеву Е.Ю. (представителя УК),

Выбрать счётную комиссию в составе:

Киричук В А  
Дроздовой Ю.В. (Представителя УК), \_\_\_\_\_, собственника кв. № 28;

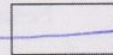
Решение по первому вопросу:



за



против



воздержался

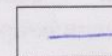
**Второй вопрос: Утверждение плана работ на 2020г. по текущему ремонту (ремонт бетонного покрытия прохода вдоль торца дома с ремонтом колодца; замена задвижек отопления (пд.1,2) Замена стояков ХВС)**

**Предложено:** Утвердить перечень работ на 2020г. по текущему ремонту согласно плану работ по текущему ремонту на 2020г. (ремонт бетонного покрытия прохода вдоль торца дома с ремонтом колодца; замена задвижек отопления (пд.1,2), замена стояков ХВС)

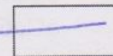
Решение по второму вопросу:



за



против



воздержался

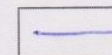
**Третий вопрос: Утверждение тарифа на содержание общедомового имущества с 01 января 2020г. в размере 20,97 руб./1 кв.м. общей площади жилого/нежилого помещения.**

**Предложено:** Утвердить тариф на содержание общедомового имущества с 01 января 2020г. в размере 20,97 руб./1 кв.м. общей площади жилого/нежилого помещения.

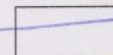
Решение по третьему вопросу:



за



против



воздержался



**Четвертый вопрос:** Утверждение дополнительного пункта к договору управления многоквартирным домом № 03/2014 от 01.01.2014

**Предложено:** Статью 3.2. дополнить пунктом 3.2.8. следующего содержания: «Управляющая организация вправе ограничить или прекратить предоставление коммунальной услуги, а также частично услуги по содержанию общего имущества - общедомовых электрических сетей на участке от вводных клемм ИПУ до общего провода электропроводки (далее в этом пункте – услуга), путем ограничения или прекращения доступа к общедомовым электрическим сетям Собственнику/нанимателю, при наличии задолженности по Договору, превышающей сумму 3-х месячных размеров платы за жилищно-коммунальные услуги, при условии отсутствия заключенного соглашения о погашении задолженности и (или) при невыполнении Собственником/нанимателем условий такого соглашения. Ограничение или прекращение предоставления услуги осуществляется Управляющей организацией не ранее дня направления Собственнику уведомления, указанного в платежном документе или ином уведомлении со дня оставления его в почтовом ящике Собственника о введении ограничения или прекращения предоставления услуги. Затраты управляющей организации, связанные с ограничением, прекращением, возобновлением предоставления услуги возмещаются ей в полном объеме. Возобновление услуги по содержанию общедомовых электрических сетей осуществляется Управляющей организацией в течение 2-х рабочих дней с даты полного возмещения Собственником/нанимателем затрат Управляющей организации, связанных с ограничением, прекращением, возобновлением предоставления услуги. Данные расходы указываются в едином платежном документе и могут быть возмещены/оплачены Собственником/нанимателем в кассу Управляющей организации, а также на расчетный счет Управляющей организации в безналичном порядке, в том числе с помощью сервиса Сбербанк онлайн. Перерасчет стоимости услуг по содержанию общедомовых электрических сетей Собственнику за период ограничения или прекращения предоставления услуги не производится».

Решение по четвертому вопросу:

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
за	против	воздержался

**Пятый вопрос:** О подписании дополнительного соглашения.

**Предложено:** Дополнительное соглашение составить в двух экземплярах, один из которых подписывается генеральным директором Управляющей организации с одной стороны и собственниками помещений в МКД, обладающими более чем 50% (пятьюдесятью процентами) голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД (ч. 1 ст. 162 ЖК РФ) с другой стороны и хранится в Управляющей организации. Второй экземпляр, подписывается генеральным директором Управляющей организации с одной стороны и Председателем Правления Товарищества собственников жилья, с другой стороны и хранится у Председателя Правления Товарищества собственников жилья.

Решение по пятому вопросу:

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
за	против	воздержался

Подпись: \_\_\_\_\_

Дата: \_\_\_\_\_

В случае если вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за вас может проголосовать ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями п.п 3 и 4 ст. 185.1 ГК РФ или удостоверенной нотариально. При заполнении решения собственника представитель должен подчеркнуть соответствующий вариант «Собственник/представитель собственника».

В случае если несовершеннолетний имеет долю в праве собственности помещения, то за такое лицо голосует законный представитель (родитель, опекун). Полномочия в данном случае возникают непосредственно из закона ст. 28 ГК РФ.

В соответствии со ст.9 Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на обработку моих персональных данных.



**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ В МКД,  
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:  
г. Кондопога, ш. Октябрьское, д. 67**

Инициатор проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования:

**ООО УК "КОНДОПОЖСТРОЙ" ОГРН 1091039000315.**

Заполненное решение собственника сдаётся инициатору собрания до **22:00 «09» декабря 2019 г.**

Место приёма бюллетеней: Респ Карелия, г Кондопога, ул Пролетарская, д 10А или направить в ящики для сбора бюллетеней, расположенные в подъездах МКД (ш.Октябрьское д.67).

**Крюковцова Алла Михайловна**

ФИО собственника/представителя собственника (нужное подчеркнуть)

кв. № 87.

Доля в праве собственности на помещение 1.

Общая площадь находящегося в собственности помещения составляет **35,9 кв. м.**

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:  
собственность № 10-01/03-14/1998-539.1 от «24» декабря 1998 года.

Решения собственника/представителя собственника (нужное подчеркнуть) помещения по вопросам, поставленным на голосование:

**Первый вопрос:** Выбор председателя собрания, секретаря собрания, счётной комиссии.

Предложено: Выбрать председателем собрания

КИРИЧУК В А

, собственника кв. № 28

Выбрать секретарём собрания Ермолаеву Е.Ю. (представителя УК),

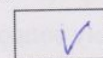
Выбрать счётную комиссию в составе:

КИРИЧУК В А

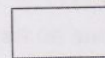
Дроздовой Ю.В. (Представителя УК),

, собственника кв. № 28

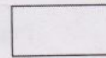
Решение по первому вопросу:



за



против

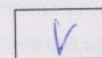


воздержался

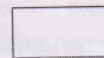
**Второй вопрос:** Утверждение плана работ на 2020г. по текущему ремонту (ремонт бетонного покрытия прохода вдоль торца дома с ремонтом колодца; замена задвижек отопления (пд.1,2)  
Замена стояков ХВС)

Предложено: Утвердить перечень работ на 2020г. по текущему ремонту согласно плану работ по текущему ремонту на 2020г. (ремонт бетонного покрытия прохода вдоль торца дома с ремонтом колодца; замена задвижек отопления (пд.1,2), замена стояков ХВС)

Решение по второму вопросу:



за



против

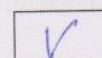


воздержался

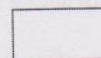
**Третий вопрос:** Утверждение тарифа на содержание общедомового имущества с 01 января 2020г. в размере 20,97 руб./1 кв.м. общей площади жилого/нежилого помещения.

Предложено: Утвердить тариф на содержание общедомового имущества с 01 января 2020г. в размере 20,97 руб./1 кв.м. общей площади жилого/нежилого помещения.

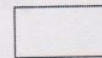
Решение по третьему вопросу:



за



против



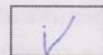
воздержался



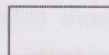
**Четвертый вопрос:** Утверждение дополнительного пункта к договору управления многоквартирным домом № 03/2014 от 01.01.2014

**Предложено:** Статью 3.2. дополнить пунктом 3.2.8. следующего содержания: «Управляющая организация вправе ограничить или прекратить предоставление коммунальной услуги, а также частично услуги по содержанию общего имущества - общедомовых электрических сетей на участке от вводных клемм ИПУ до общего провода электропроводки (далее в этом пункте – услуга), путем ограничения или прекращения доступа к общедомовым электрическим сетям Собственнику/нанимателю, при наличии задолженности по Договору, превышающей сумму 3-х месячных размеров платы за жилищно-коммунальные услуги, при условии отсутствия заключенного соглашения о погашении задолженности и (или) при невыполнении Собственником/нанимателем условий такого соглашения. Ограничение или прекращение предоставления услуги осуществляется Управляющей организацией не ранее дня направления Собственнику уведомления, указанного в платежном документе или ином уведомлении со дня оставления его в почтовом ящике Собственника о введении ограничения или прекращения предоставления услуги. Затраты управляющей организации, связанные с ограничением, прекращением, возобновлением предоставления услуги возмещаются ей в полном объеме. Возобновление услуги по содержанию общедомовых электрических сетей осуществляется Управляющей организацией в течение 2-х рабочих дней с даты полного возмещения Собственником/нанимателем затрат Управляющей организации, связанных с ограничением, прекращением, возобновлением предоставления услуги. Данные расходы указываются в едином платежном документе и могут быть возмещены/оплачены Собственником/нанимателем в кассу Управляющей организации, а также на расчетный счет Управляющей организации в безналичном порядке, в том числе с помощью сервиса Сбербанк онлайн. Перерасчет стоимости услуг по содержанию общедомовых электрических сетей Собственнику за период ограничения или прекращения предоставления услуги не производится».

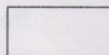
Решение по четвертому вопросу:



за



против

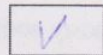


воздержался

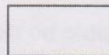
**Пятый вопрос:** О подписании дополнительного соглашения.

**Предложено:** Дополнительное соглашение составить в двух экземплярах, один из которых подписывается генеральным директором Управляющей организации с одной стороны и собственниками помещений в МКД, обладающими более чем 50% (пятьюдесятью процентами) голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД (ч. 1 ст. 162 ЖК РФ) с другой стороны и хранится в Управляющей организации. Второй экземпляр, подписывается генеральным директором Управляющей организации с одной стороны и Председателем Правления Товарищества собственников жилья, с другой стороны и хранится у Председателя Правления Товарищества собственников жилья.

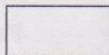
Решение по пятому вопросу:



за



против



воздержался

Подпись: \_\_\_\_\_

Дата: \_\_\_\_\_

*Генеральный директор*  
26.11.2019г

В случае если вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за вас может проголосовать ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями п.п 3 и 4 ст. 185.1 ГК РФ или удостоверенной нотариально. При заполнении решения собственника представитель должен подчеркнуть соответствующий вариант «Собственник/представитель собственника».

В случае если несовершеннолетний имеет долю в праве собственности помещения, то за такое лицо голосует законный представитель (родитель, опекун). Полномочия в данном случае возникают непосредственно из закона ст. 28 ГК РФ.

В соответствии со ст.9 Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на обработку моих персональных данных.