

Остаток на начало периода (по начислению):

-1 229 344,40

Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):

246 948,90

	Вид затрат	Факт	
		сумма	на кв.м.
1.	Работы по обслуживанию конструктивных элементов МКД (Фасады, подъезды и лестничные клетки, отмостки, кровля. Подвалы. Чердаки. Сезонные и внеочередные осмотры (ППР)). Приобретение инструмента для общестроительных работ, расходных материалов для ремонта	305 065	3,69
	Работы по обслуживанию конструктивных элементов МКД (Фасады, подъезды и лестничные клетки, отмостки, кровля. Подвалы. Чердаки. Сезонные и внеочередные осмотры (ППР))	271 873	3,29
	Приобретение инструмента для общестроительных работ, расходных материалов для ремонта	33 192	0,40
2.	Обслуживание инженерных коммуникаций МКД	238 898	2,89
2.1	Работы по обслуживанию внутридомовых систем отопления, холодного и горячего водоснабжения, канализации. Устранение дефектов, сварочные работы, прочистка канализации механизированным способом, чистка фильтров. Приобретение расходных материалов для ремонта.	147 523	1,78
2.2	Работы по обслуживанию внутридомового электрооборудования. Внутренние системы электроснабжения и электротехнические устройства. Приобретение расходных зап. частей, эл. ламп и материалов для обслуживания электрооборудования (выключатели, светильники, фурнитура).	91 375	1,11
3.	Благоустройство и содержание придомовой территории	813 983	9,85
	Содержание придомовой территории (дворником)	380 116	4,60
	Обработка территории от клещей	2 378	0,03
	Озеленение придомовой территории. Профессиональный уход, посадка, обрезка растений. Приобретение саженцев, удобрений. Авторский надзор ландшафтных дизайнеров	95 506	1,16
	Материалы, инвентарь для придомовой территории	186 519	2,26
	Расчистка снега с придомовой территории техникой (спецтехника)	142 463	1,72
	Очистка снега и наледи с крыш, козырьков балконов	7 000	0,08
4.	Уборка мест общего пользования (клининг текущий, клининг по требованию)	227 661	2,75
5.	Текущий ремонт	18 434	0,22
6.	Специализированные организации по содержанию имущества	42 218	0,51
	Аварийное обслуживание (с 17.00. до 08.00, вых. и празд. дни)	19 767	0,24
	Обслуживание вентканалов и систем дымоудаления МКД	16 535	0,20
	Обслуживание подвалов и чердаков МКД (дератизация, дезинсекция)	5 917	0,07
7.	Услуги по управлению жилищным фондом	611 779	7,40
8.	Техническое обслуживание систем видеонаблюдения и обслуживание системы диспетчеризации (ИПУ), запись и хранение данных, обслуживание слабаумов и электроворот	117 327	1,42
9.	Техническое обслуживание домофонных систем	72 261	0,87
Всего затрат за отчетный период:		2 447 625	29,61

Начислено минус оплачено собственниками, с учетом долга предыдущего периода	Начислено согласно тарифов:	2 173 467,48	% собираемости
	Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	2 122 039,60	98%
	Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	298 376,78	
	Остаток средств в отчетном периоде:	-274 157,47	
	Остаток на конец периода (с учетом остатка предыдущего периода)	-1 503 501,88	

Задолженность по коммунальным услугам	212 833,83
---------------------------------------	------------

Наименование доп.услуги	Начислено	Затраты
вывоз снега -4,30 руб./кв.м.	148 122,10	0,00

электронное согласование

Исполнительный директор ООО УК "Азбука быта"

Плехов К.В.