

ПРОТОКОЛ

общего собрания (очно - заочного) собственников помещений в многоквартирном доме

№ 2 по ул. Л. Чайкиной

г.Петрозаводск

14 марта 2017 года

Присутствовали: инициатор (инициаторы) общего собрания:

1.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая

собственникам помещений составляет: **4497,30 голосов**

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет:

**3021,80 голосов**

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников

помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет:

**67,2%**

В соответствии со ст.45 ЖК РФ кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме **решило:**

**По вопросу №1 опросного листа очно-заочного голосования:**

**Провести мероприятия по установке прибора учёта тепловой энергии в тепловом пункте многоквартирного дома №2 по ул. Л. Чайкиной в г. Петрозаводске за счет средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №2 по ул. Л. Чайкиной в г. Петрозаводске на специальном счёте, владельцем которого является УО ООО «ТеплоАвтоматика» на общую сумму 280809 руб. 00 коп. (Двести восемьдесят тысяч восемьсот девять руб.) 00коп.**

«за» -	3021,80 голоса	67,2%	от	4497,30 голосов
«против» -	0,00 голоса	0,0%	от	4497,30 голосов
«воздержался» -	0,00 голоса	0,0%	от	4497,30 голосов

**Решение:**

**Провести мероприятия по установке прибора учёта тепловой энергии в тепловом пункте многоквартирного дома №2 по ул. Л. Чайкиной в г. Петрозаводске за счет средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №2 по ул. Л. Чайкиной в г. Петрозаводске на специальном счёте, владельцем которого является УО ООО «ТеплоАвтоматика» на общую сумму 280809 руб. 00 коп. (Двести восемьдесят тысяч восемьсот девять руб.) 00коп.**

**По вопросу №2 опросного листа очно-заочного голосования:**

**Утвердить сметную стоимость Работ по монтажу прибора учёта тепловой энергии в размере 264609 рублей (Двести шестьдесят четыре тысячи шестьсот девять руб.).**

«за» -	3021,80 голоса	67,2%	от	4497,30 голосов
«против» -	0,00 голоса	0,0%	от	4497,30 голосов
«воздержался» -	0,00 голоса	0,0%	от	4497,30 голосов

**Решение:**

**Утвердить сметную стоимость Работ по монтажу прибора учёта тепловой энергии в размере 264609 рублей (Двести шестьдесят четыре тысячи шестьсот девять руб.).**

**По вопросу №3 опросного листа очно-заочного голосования:**

**Оплатить УО ООО «ТеплоАвтоматика» за выполнение рабочего проекта по монтажу прибора учёта тепловой энергии в размере 15 000 руб. 00 коп. (Пятнадцать тысяч руб.) за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №2 по ул. Л. Чайкиной в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт».**

«за» -	3021,80 голоса	67,2%	от	4497,30 голосов
«против» -	0,00 голоса	0,0%	от	4497,30 голосов
«воздержался» -	0,00 голоса	0,0%	от	4497,30 голосов

**Решение:**

**Оплатить УО ООО «ТеплоАвтоматика» за выполнение рабочего проекта по монтажу прибора учёта тепловой энергии в размере 15 000 руб. 00 коп. (Пятнадцать тысяч руб.) за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №2 по ул. Л. Чайкиной в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт».**

**По вопросу №4 опросного листа очно-заочного голосования:**

**Оплатить УО ООО «ТеплоАвтоматика» за проверку сметной документации по монтажу прибора учёта тепловой энергии в размере 1 200 руб. 00 коп. (Одна тысяча двести руб.) за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №2 по ул. Л. Чайкиной в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт».**

«за» -	3021,80 голоса	67,2%	от	4497,30 голосов
«против» -	0,00 голоса	0,0%	от	4497,30 голосов
«воздержался» -	0,00 голоса	0,0%	от	4497,30 голосов

**Решение:**

**Оплатить УО ООО «ТеплоАвтоматика» за проверку сметной документации по монтажу прибора учёта тепловой энергии в размере 1 200 руб. 00 коп. (Одна тысяча двести руб.) за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №2 по ул. Л. Чайкиной в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт».**

**По вопросу №5 опросного листа очно-заочного голосования:**

**Оплатить Работы по монтажу прибора учёта тепловой энергии в сумме 264609 рублей (Двести шестьдесят четыре тысячи шестьсот девять руб.) за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №2 по ул. Л. Чайкиной в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт».**

«за» -	3021,80 голоса	67,2%	от	4497,30 голосов
«против» -	0,00 голоса	0,0%	от	4497,30 голосов
«воздержался» -	0,00 голоса	0,0%	от	4497,30 голосов

**Решение:**

**Оплатить Работы по монтажу прибора учёта тепловой энергии в сумме 264609 рублей (Двести шестьдесят четыре тысячи шестьсот девять руб.) за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №2 по ул. Л. Чайкиной в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт».**

**По вопросу №6 опросного листа очно-заочного голосования:**

**Поручить УО ООО «ТеплоАвтоматика» за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №2 по ул. Л. Чайкиной в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт» произвести авансирование Работ по монтажу прибора учёта тепловой энергии на приобретение оборудования и материалов в размере 203994 руб. 00 коп. (Двести три тысячи девятьсот девяносто четыре руб.).**

«за» -	3021,80 голоса	67,2%	от	4497,30 голосов
«против» -	0,00 голоса	0,0%	от	4497,30 голосов
«воздержался» -	0,00 голоса	0,0%	от	4497,30 голосов

**Решение:**

**Поручить УО ООО «ТеплоАвтоматика» за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №2 по ул. Л. Чайкиной в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт» произвести авансирование Работ по монтажу прибора учёта тепловой энергии на приобретение оборудования и материалов в размере 203994 руб. 00 коп. (Двести три тысячи девятьсот девяносто четыре руб.).**

**По вопросу №7 опросного листа очно-заочного голосования:**

**Утвердить лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены участвовать в приёмке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты. Провести Работы по монтажу прибора учёта тепловой энергии 1-2 квартал 2017 года.**

«за» -	3021,80 голоса	67,2%	от	4497,30 голосов
«против» -	0,00 голоса	0,0%	от	4497,30 голосов
«воздержался» -	0,00 голоса	0,0%	от	4497,30 голосов

**Решение:**

**Утвердить лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены участвовать в приёмке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты. Провести Работы по монтажу прибора учёта тепловой энергии 1-2 квартал 2017 года.**

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются 2/3 голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании (п.1 ст.46 ЖК РФ).