

ПРОТОКОЛ

ежегодного общего очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме

№ 48а по ул. Калинина

г.Петрозаводск

03 июля 2024 года

Инициатор собрания –

Форма проведения собрания – очная-заочная.

Дата проведения очной части собрания – 18 июня 2024 года в 17-00 часов.

Место проведения очной части собрания – г. Петрозаводск, ул. Калинина, д. 48а у 1 подъезда

Срок сдачи решений инициатору собрания – до 02 июля 2024 года.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая
собственникам помещений составляет: **4295,00 м.кв. (голосов)**

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
участвовали собственники помещений общей площадью которых составляет:

587,17 м.кв. (голосов)

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников
помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет:

13,7%

В соответствии со ст.45 ЖК РФ кворума нет.

Вопросы повестки дня:

- 1. Избрать председателем и секретарем собрания и наделить полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.*
- 2. Вариант 1. Утвердить размер платы за услуги, работы по управлению, за содержание и текущий ремонт общего имущества в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290 с учетом предложений Управляющей организации в размере 68,04 руб. за 1 кв.м. (в том числе 44,69 руб.- текущий ремонт) общей площади помещения в месяц с 01 июля 2024 г. согласно Перечню услуг и работ (Приложение № 4 к Договору управления).*
- 3. Вариант 2. Утвердить размер платы за услуги, работы по управлению, за содержание и текущий ремонт общего имущества в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290 с учетом предложений Управляющей организации в размере 27,05 руб. за 1 кв.м. (в том числе 3,70 руб.- текущий ремонт) общей площади помещения в месяц с 01 июля 2024 г. согласно Перечню услуг и работ (Приложение № 4 к Договору управления).*

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании (п.1 ст.46 ЖК РФ).

Инициатор собрания собрания:

(Подпись)