

ПРОТОКОЛ

общего собрания (заочного) собственников помещений в многоквартирном доме

№ 67 по пр. А. Невского

г.Петрозаводск

20 апреля 2012 г.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая

собственникам помещений составляет: **4060,00** голосов

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет: **2053,10** голосов

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников

помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет: **50,6%**

В соответствии со ст.45 ЖК РФ кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме **решило:**

По вопросу №1 Бюллетеня заочного голосования:

« Выбрать управляющую организацию ООО «ТеплоАвтоматика».»

«за» -	1745,50	голоса	85,0%	от	2053,10	голосов
«против» -	192,30	голоса	9,4%	от	2053,10	голосов
«воздержался» -	115,30	голоса	5,6%	от	2053,10	голосов

Решение:

Выбрать управляющую организацию ООО «ТеплоАвтоматика».

По вопросу №2 Бюллетеня заочного голосования:

«В случае принятия положительного решения по первому вопросу расторгнуть с 01 апреля 2012г. с управляющей организацией ООО "ЭТРОН" договор управления многоквартирным домом № 67 по пр. А. Невского в г.Петрозаводске и заключить Соглашение о расторжении договора управления с управляющей организацией ООО"ЭТРОН" с 01 апреля 2012г.»

«за» -	1745,50	голоса	85,0%	от	2053,10	голосов
«против» -	192,30	голоса	9,4%	от	2053,10	голосов
«воздержался» -	115,30	голоса	5,6%	от	2053,10	голосов

Решение:

Расторгнуть с 01 апреля 2012г. с управляющей организацией ООО "ЭТРОН" договор управления многоквартирным домом № 67 по пр. А. Невского в г.Петрозаводске и заключить Соглашение о расторжении договора управления с управляющей организацией ООО"ЭТРОН" с 01 апреля 2012г.

По вопросу №3 Бюллетеня заочного голосования:

«Утвердить текст Договора управления многоквартирным домом № 67 по пр. А. Невского в г.Петрозаводске с управляющей организацией ООО «ТеплоАвтоматика» и заключить его с данной управляющей организацией с 01 апреля 2012г. сроком на три года.»

«за» -	1722,10	голоса	83,9%	от	2053,10	голосов
«против» -	192,30	голоса	9,4%	от	2053,10	голосов
«воздержался» -	138,70	голоса	6,8%	от	2053,10	голосов

Решение:

Утвердить текст Договора управления многоквартирным домом № 67 по пр. А. Невского в г.Петрозаводске с управляющей организацией ООО «ТеплоАвтоматика» и заключить его с данной управляющей организацией с 01 апреля 2012г. сроком на три года.

По вопросу № 4 Бюллетеня заочного голосования:

« Ежегодно в соответствии со ст.45 Жилищного кодекса РФ проводить годовое общее собрание собственников помещений в Многоквартирном доме и предоставить право выступать инициатором проведения годового общего собрания собственников управляющей организации ООО "ТеплоАвтоматика"»

«за» -	1860,80	голоса	90,6%	от	2053,10	голосов
«против» -	192,30	голоса	9,4%	от	2053,10	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	2053,10	голосов

