

ПРОТОКОЛ

общего собрания (заочного) собственников помещений в многоквартирном доме № 73 по пр. А. Невского

г.Петрозаводск

17- 26 мая 2017 года

Присутствовали: инициатор (инициаторы) общего собрания:

1. Луговцев С.В. пр. А. Невского д.73 кв.35

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая .

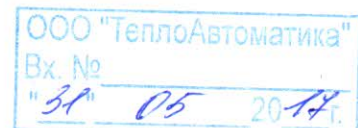
В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет:
1293 голоса

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет:34,96 %

В соответствии со ст.45 ЖК РФ кворума нет.

Повестка собрания .

- 1.Выбор председателя и секретаря общего собрания
- 2.Прекращение договора управления с ООО «Теплоавтоматика» с 31.07.2017
3. Выбор в качестве управляющей компании ЗАО «Стройсервис»Заклучить договор с ЗАО «Стройсервис» с 01.08.2017
4. Утверждение текста договора управления
5. Выбор совета дома
6. Выбор председателя совета дома
- 7.Утверждениетарифа,перечня работ по содержанию и управлению МКД на 2017-2018 годы
- 8.Утверждение тарифа на текущий ремонт дома.
- 9.Утверждение примерного плана работ по текущему ремонту на 2017-2018 г.
- 10.Определение в качестве компании осуществляющей вывоз ТБО ПМУП «Автоспецтранс».Утверждение тарифа.
11. Определение в качестве компании осуществляющей содержание и аварийное обслуживание ВДГО ,ООО «Карельский ресурс» Утверждение тарифа.
- 12.Наделение ЗАО «Стройсервис» полномочиями по истребованию тех.документации по дому от ООО «Теплоавтоматика»
13. Наделение ЗАО «Стройсервис» полномочиями по истребованию неизрасходованных денежных средств по статьям кап. ремонт и тек. ремонт с ООО «Теплоавтоматика»
- 14.О распределении полного ежемесячного объема коммунальной услуги предоставленной на общедомовые нужды между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально площади каждого помещения.
- 15.О предоставлении совету дома права принятия решения по работам по текущему ремонту.



Ввиду отсутствия кворума собрание не состоялось ,решений не принято

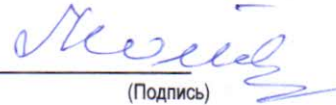
Ввиду отсутствия кворума собрание не состоялось ,решений не принято

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании (п.1 ст.46 ЖК РФ).

Председатель собрания:
Луговцев С.В., кв.35



Секретарь собрания:
Матвеева С.И., кв.48



(Подпись)