

**ПЛАН**  
**МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЮ И ПОВЫШЕНИЮ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ НА 2023г. В ОТНОШЕНИИ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА**  
**СОВЕСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 19а, ПО УЛ. 6 МИКРОРАЙОН, В Г. СОСНОГОРСКЕ**  
**НАХОДЯЩИХСЯ НА УПРАВЛЕНИИ ООО «СК «ВАШ ДОМ»**

1) приказ Министерства архитектуры, строительства и коммунального хозяйства Республики Коми от 24 июня 2014 года N 213-ОД  
 (приложение)

N или мероприятия	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Источник финансирования	Дата выполнения	Расход (тыс.руб)	Ожидаемое снижение энергозатрат, (%)	Срок окупаемости (год)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления 3) Улучшение качества теплоснабжения	Промывочные машины и реагенты	Плата за содержание и ремонт МКД	Июнь-август	200,38	8%	1,06
2	Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы	1) Экономия электроэнергии, 2) Улучшение качества освещения	Люминесцентные, светодиодные лампы	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	1,50	8%	1,54
3	Заделка, уплотнение (утепление) и обеспечение автоматического закрытия подвальных дверей	1) Снижение утечек тепла через двери подвходов; 2) Рациональное использование тепловой энергии; 3) Усиление безопасности жителей	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики, дверные пружины.	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	3,42	2%	0,8
4	Установка двойного остекления, замена разбитых и соскочивших стекол, ремонт и уплотнение (утепление) оконных блоков в подвалах	Снижение потерь тепла и инфильтрации через оконные блоки	Стекло, прокладки, полиуретановая пена и др.	Плата за содержание и ремонт МКД	Июнь-август	180,00	2%	1,02
5	Обеспечение регулировки воды в системе ГВС	1) Увеличение срока эксплуатации труб; 2) Снижение утечек воды; 3) Рациональное использование тепловой энергии и воды; 4) Экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС	1) Автоматические регуляторы ГВС 2) Автоматические клапаны выпуска воздуха	Плата за содержание и ремонт МКД	Июнь-август	100,00	10%	1,55
6	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	1) Автоматическое регулирование освещенности; 2) Экономия электроэнергии	1) Светильники светодиодные с датчиком движения серия «Интеллект» 2) Проектор светодиодный	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	15,00	10%	1,54
7	Заделка межпанельных и компенсационных швов	1) Уменьшение сквозняков, протечек, промерзания, продувания, образования грибка; 3) Рациональное использование тепловой энергии; 3) Увеличение срока службы стеновых конструкций	Технология «Теплый шов» 1. Герметик 2. Мастика 3. Пена монтажная.	Плата за содержание и ремонт МКД	Июнь-август	45,00	8%	2,08
8	Размещение выгладных информацийных материалов в местах общего пользования (информационные стенды, доски объявлений в подвалах)	1) Пропатанд и обучение населения передовым и энергоэффективным технологиям 2) Пожарная безопасность 3) Информации по организации ремонта, содержания и управления МКД	Объявления, информационные листы, размещение информации в соц.сетях (ВК группа) и на сайте ООО «СК «Ваш дом».	Плата за содержание и ремонт МКД	Не менее 3-х раз в год	0,30	2%	0,8
9	Распространение автоматической полиграфической продукции и брошюр по энергобережению	Пропатанда и обучение населения передовым и энергоэффективным технологиям	Объявления, информационные листы, размещение информации в соц.сетях (ВК группа) и на сайте ООО «СК «Ваш дом».	Плата за содержание и ремонт МКД	Не менее 3-х раз в год	0,30	2%	0,8

Директор ООО «СК «Ваш Дом»



Юлдашева И.В.