

ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ:

г. Симферополь, ул. Никанорова, 4

№	Наименование параметра	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	27.03.2022
2	Дата начала отчётного периода	01.01.2021
3	Дата конца отчётного периода	31.12.2021
ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА		
№	Наименование параметра	Значение
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	-
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
6	Задолженность потребителей (на начало периода):	518 502,26 руб.
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	2 977 835,16 руб.
	в том числе:	
8	- за содержание дома	2 128 619,94 руб.
9	- за текущий ремонт	274 098,59 руб.
10	- за услуги управления	575 116,63 руб.
11	Получено денежных средств	3 028 891,67 руб.
	в том числе:	
12	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	3 028 891,67 руб.
13	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
14	- субсидий	-
15	- денежных средств от использования общего имущества	-
16	- прочие поступления (социальное обеспечение, поддержка граждан по жилищно-коммунальным услугам)	-
17	Всего денежных средств с учетом остатков	-
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	-
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) в т.ч. денежные средства от использования общего имущества	-201 494,56 руб.
	- в т.ч. денежных средств от собственников/нанимателей помещений	-201 494,56 руб.
	- в т.ч. денежные средства от использования общего имущества	0,00 руб.
20	Задолженность потребителей (на конец периода):	465 414,02 руб.
ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ		
Текущий ремонт и техобслуживание конструктивных элементов (лестниц, элементов крыш, стен, фундаментов, подвалов)		
21	Наименование работы	Текущий ремонт и техобслуживание конструктивных элементов (лестниц, элементов крыш, стен, фундаментов, подвалов)
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	71 611,96 руб.
Содержание оборудования и систем инженернотехнического обеспечения (внутридомовых систем холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения)		
21	Наименование работы	Проведение технических осмотров внутридомовых системхолодного водоснабжения, водоотведения)
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	340 175,90 руб.
21	Наименование работы	Аварийно-диспетчерская служба
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	122 365,43 руб.
21	Наименование работы	Обслуживание лифтов в т. ч. страхование
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	306 497,95 руб.
21	Наименование работы	Проведение технических осмотров газовых сетей и оборудования
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	24 473,09 руб.
21	Наименование работы	Проведение технических осмотров системы вентиляции и дымоудаления
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	52 617,13 руб.
21	Наименование работы	Испытание и измерение в электроустановках
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	31 815,01 руб.
21	Наименование работы	проведение технических осмотров внутридомовых систем электроснабжения
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	84 432,15 руб.
21	Наименование работы	обслуживание насосного оборудования
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	36 709,63 руб.
Содержание помещений мест общего пользования		
21	Наименование работы	Сухая и влажная уборка лестничных площадок и маршей
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	220 257,58 руб.
Текущий ремонт и техобслуживание конструктивных элементов		
21	Наименование работы	Мытье подъездов и кабин лифтов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	269 713,56 руб.
21	Наименование работы	Протирка пыли с подоконников, перил, лестниц, стен
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	67 300,93 руб.

21	Наименование работы	Очистка чердаков и подвалов	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		2 447,30 руб.
Дератизация, дезинсекция			
21	Наименование работы	Дератизация, дезинсекция	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		2 240,00 руб.
Содержание земельного участка и придомовой территории			
21	Наименование работы	Уборка придомой территории	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		222 704,88 руб.
21	Наименование работы	Уборка газонов, прополка в весенне-осенний период	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		45 275,17 руб.
21	Наименование работы	Покос газонов и стрижка кустарников в весенне-осенний период, обработка, подкормка растений	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		26 872,37 руб.
21	Наименование работы	Благоустройство территории, обслуживание и ремонт МАФов	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		49 366,78 руб.
Работы по техобслуживанию систем АПС и СОУЭ			
	Наименование работы	Работы по техобслуживанию систем АПС и СОУЭ	
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		159 890,53 руб.
Управление МКД			
	Наименование работы	Управление МКД	
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		575 116,63 руб.
ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)			
27	Количество поступивших претензий		-
28	Количество удовлетворенных претензий		-
29	Количество претензий, в удовлетворении, которых отказано		-
30	Сумма произведенного перерасчета		-
ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ			
31	Авансовые платежи потребителей(на начало периода)		-
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		-
33	Задолженность потребителей (на начало периода):		0,00 руб.
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):		-
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):		-
36	Задолженность потребителей (на конец периода)		397 032,08 руб.
ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ			
Отопление			
37	Вид коммунальной услуги	Отопление	
38	Единица измерения	руб/м2	
39	Общий объем потребления		-
40	Начислено потребителям		162 349,37 руб.
41	Оплачено потребителями		4 848,49 руб.
42	Задолженность потребителей		157 500,88 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса		162 349,37 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		162 349,37 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса		0,00 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		0,00 руб.
Электроснабжение			
37	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение	
38	Единица измерения	кВт/ч	
39	Общий объем потребления		296038
40	Начислено потребителям		1 229 348,15 руб.
41	Оплачено потребителями		1 078 454,62 руб.
42	Задолженность потребителей		150 653,86 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса		1 229 348,15 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		1 133 320,79 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса		96 027,64 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		0,00 руб.
Холодное водоснабжение			
37	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение и водоотведение	
38	Единица измерения	куб. м	
39	Общий объем потребления		8803
40	Начислено потребителям		475 251,77 руб.
41	Оплачено потребителями		383 819,85 руб.
42	Задолженность потребителей		88 877,34 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса		475 251,77 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		435 763,58 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса		39 488,19 руб.

46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0,00 руб.
ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ		
47	Количество поступивших претензий	-
48	Количество удовлетворенных претензий	-
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-
50	Сумма произведенного перерасчета	-
ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ		
51	Направлено претензий потребителям-должникам	-
52	Направлено исковых заявлений	-
53	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	-

Экономист  Аликсиенко Ю. В.

Генеральный директор ООО "Монолит-Комфорт"



Панина Ж. В.