

ПРОТОКОЛ

общего собрания (заочного) собственников помещений в многоквартирном доме

№ 48 по улице Калинина

г.Петрозаводск

25 мая 2011г.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет: 4298,70 кв.м.
Общее количество голосов собственников помещений в доме: 4298,70 голоса
В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
участвовали собственники помещений, общая площадь которых составляет: 3763,30 кв.м.,
что составляет: 3763,30 голосов (87,5%) голосов.

Повестка дня:

1. О выборе членов счётной комиссии.
2. Об утверждении повестки дня.
3. Об участии в адресной программе по проведению капитального ремонта многоквартирных домов в соответствии с Федеральным Законом №185-ФЗ от 21.07.2007 г. «О Фонде содействия реформирования жилищно-коммунального хозяйства».
4. О проведении капитального ремонта дома.
5. О видах, объёмах и стоимости работ по капитальному ремонту.
Общая стоимость работ 3 619 613,00 руб. (три миллиона шестьсот девятнадцать тысяч шестьсот тринадцать руб.) 00коп., в том числе расходы на проведение работ:
а) ремонт внутридомовых инженерных систем
 - электроснабжения – 1 277 107,00 руб. (один миллион двести семьдесят семь тысяч сто семь руб.) 00 коп.;
 - водоснабжения – 1 519 488,00 руб. (один миллион пятьсот девятнадцать тысяч четыреста восемьдесят восемь руб.) 00 коп.;
 - водоотведения – 306 570,00 руб. (триста шесть тысяч пятьсот семьдесят руб.) 00 коп.;б) установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов управления (электрической энергии – 24 722,00 руб. (двадцать четыре тысячи семьсот двадцать два руб., 00 коп.); тепловой энергии – 251 006, 00 руб. (двести пятьдесят одна тысяча шесть руб., 00коп.).
На изготовление проектно – сметной документации – 204 883,00 руб. (двести четыре тысячи восемьсот восемьдесят три руб.) 00коп., на технадзор – 35 837,00 руб. (тридцать пять тысяч восемьсот тридцать семь руб.) 00 коп.
6. Об определении доли собственников на софинансирование капитального ремонта в размере 10%.
7. О выборе уполномоченного представителя собственников помещений.

По первому вопросу:

Предлагается выбрать членов счётной комиссии:

Власюка А. В., кв. 18. Лутошкину Т. Б., кв.72.

Голосовали:	«за»	3654,10 голосов	97,1%
	«против»	48,40 голосов	1,3%
	«воздержался»	60,80 голосов	1,6%

Решение: выбрать членов счётной комиссии:

Власюка А. В., кв. 18. Лутошкину Т. Б., кв.72.

По второму вопросу:

Предлагается утвердить повестку дня собрания.

Голосовали:	«за»	3654,10 голосов	97,1%
	«против»	48,40 голосов	1,3%
	«воздержался»	60,80 голосов	1,6%

Решение: утвердить повестку дня собрания.