

Сервисная компания: ООО СК "Азбука"  
 Адрес: г. Киров, ул. Дмитрия Козулева 2 кор. 2, ЖК Знак



## Расчёт размера платы за содержание жилого помещения

площадь для начисления, м2	6 909,60
площадь МОП клининг, м2	948,80
площадь коридора (в котором расположены келлеры), подвал, м2	859,70
кол-во квартир	117

		Размер платы руб./кв. м
1.	Содержание общего имущества в МКД, в т.ч.	33,46
1.1.	Содержание конструктивных элементов МКД	5,33
1.2.	Содержание инженерных коммуникаций МКД	4,37
1.3.	Комплексный сервис по содержанию и благоустройству территории.	18,82
1.4.	Клининг мест общего пользования	4,94
2.	Специализированные организации по содержанию имущества	4,71
3.	Услуги по сопровождению деятельности управления МКД: - административное управление (координация работы служб подрядных организаций, контроль за исполнением договоров); - финансово-экономическое управление (бухгалтерский учёт и отчётность, начисление, сбор платежей в том числе по коммунальным услугам, работа с ресурсоснабжающими организациями (PCO), экономический анализ и планирование) - юридическая деятельность (договорная работа, претензионно-исковая деятельность, консультации); - сопровождение на этапе гарантийного обслуживания; - прочие управленческие функции, направленные на исполнение договора управления МКД.	11,11
4.	Организация и проведение мероприятий и праздников, оформление к праздничным мероприятиям (декор)	0,69
5.	Цифровое многофункциональное приложение Мажордом, техническое обслуживание систем видеонаблюдения, запись и хранение данных.	2,84
6.	Техническое обслуживание домофонных систем	1,58
	<b>Итого размер платы на содержание жилого помещения</b>	<b>54,39</b>

	<b>Текущий ремонт.</b>	<b>2,00</b>
	<b>Итого размер платы на содержание жилого помещения с учетом текущего ремонта.</b>	<b>56,39</b>