



Сервисная компания: ООО СК "Азбука"
Адрес: г. Киров, ул. Козулева 2, к. 1



Расчёт размера платы за содержание жилого помещения

площадь для начисления, м2	4 566,10
площадь МОП клининг, м2	597,20
площадь коридора подвал м2	113,90
кол-во квартир	76,00

		Размер платы руб., кв.м.
1.	Содержание общего имущества в МКД, в т.ч.	25,27
1.1.	Содержание конструктивных элементов МКД	5,29
1.2.	Содержание инженерных коммуникаций МКД	4,86
1.3.	Комплексный сервис по содержанию и благоустройству территории	11,60
1.4.	Клининг мест общего пользования	3,52
2.	Специализированные организации по содержанию имущества	1,91
3.	Текущий ремонт	1,12
4.	Услуги по сопровождению деятельности управлением МКД: - административное управление (координация работы служб подрядных организаций, контроль за исполнением договоров); - финансово-экономическое управление (бухгалтерский учёт и отчётность, начисление, сбор платежей в том числе по коммунальным услугам, работа с ресурсоснабжающими организациями (РСО), экономический анализ и планирование) - юридическая деятельность (договорная работа, претензионно-исковая деятельность, консультации); - сопровождение на этапе гарантийного обслуживания; - прочие управленческие функции, направленные на исполнение договора управления МКД.	7,45
5.	Цифровое многофункциональное приложение Мажордом, техническое обслуживание систем видеонаблюдения, запись и хранение данных	2,07
6.	Обслуживание системы диспетчеризации (ИПУ)	0,08
7.	Техническое обслуживание домофонных систем	0,83
	Итого размер платы на содержание жилого помещения	38,73