

ПРОТОКОЛ
общего собрания (заочного) собственников помещений в многоквартирном доме
№ 23 по ул. Л. Чайкиной

г.Петрозаводск

30 сентября 2014 года

Присутствовали: инициатор (инициаторы) общего собрания:

1. Куделина Н.К. ул. Л. Чайкиной д.23 кв.69

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая

собственникам помещений составляет: **3403,20 голосов**

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет: **1796,90** голосов

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников

помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет: **52,8%**

*В соответствии со ст. 45 ЖК РФ **кворума есть.***

Вопросы, поставленные на голосование:

По вопросу №1 Бюллетеня заочного голосования:

«Утвердить размер платы за содержание, управление и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома согласно перечня и состава работ по содержанию, управлению и текущему ремонту общего имущества в размере 17,26 руб. за 1 кв.м. общей площади помещения в месяц с 01 сентября 2014г. (Приложение № 4 к Договору управления многоквартирным домом № 23 по ул. Л. Чайкиной, графа 4)».

«за» -	1399,4 голоса	77,90% от	1796,9 голосов
«против» -	184,5 голоса	10,30% от	1796,9 голосов
«воздержался» -	46,6 голоса	2,60% от	1796,9 голосов

Решение:

Утвердить размер платы за содержание, управление и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома согласно перечня и состава работ по содержанию, управлению и текущему ремонту общего имущества в размере 17,26 руб. за 1 кв.м. общей площади помещения в месяц с 01 сентября 2014г. (Приложение № 4 к Договору управления многоквартирным домом № 23 по ул. Л. Чайкиной, графа 4)».

По вопросу №2 Бюллетеня заочного голосования:

«Утвердить размер платы за содержание, управление и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома согласно перечня и состава работ по содержанию, управлению и текущему ремонту общего имущества в размере 25,10 руб. за 1 кв.м. общей площади помещения в месяц с 01 сентября 2014г. (Приложение № 4 к Договору управления многоквартирным домом № 23 по ул. Л. Чайкиной, графа 4)».

«за» -	0 голоса	0,00% от	1796,9 голосов
«против» -	1750,3 голоса	97,40% от	1796,9 голосов
«воздержался» -	46,6 голоса	2,60% от	1796,9 голосов

Решение:

Не принято.

По вопросу №3 Бюллетеня заочного голосования:

Дополнительно включить в Перечень работ по содержанию, управлению и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома работы по уборке лестничных клеток, производимой в следующем порядке: 1 раз в неделю подметание пола, 1 раз в месяц влажная уборка, а также утвердить размер платы за уборку подъездов в размере 1,33 руб. за 1 кв.м общей площади квартиры в месяц.

«за» -	743,4 голоса	41,40% от	1796,9 голосов
«против» -	961,2 голоса	53,50% от	1796,9 голосов
«воздержался» -	92,6 голоса	5,10% от	1796,9 голосов

Решение:

Не принято.

Результаты заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме подсчитаны на основании решений собственников в многоквартирном доме, которые являются неотъемлемой частью настоящего протокола.

Данный протокол составлен в двух экземплярах. Один экземпляр протокола хранится у Инициатора проведения заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме, второй с приложениями – у Управляющей организации по адресу: г.Петрозаводск, ул.Лесная, д. 34.

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании (п.1 ст.46 ЖК РФ).

Инициатор (инициаторы) проведения собрания:

1. Куделина Н.К.


(Подпись)