

ПРОТОКОЛ

общего собрания (заочного) собственников помещений в многоквартирном доме

№ 62 по пр. А. Невского

г.Петрозаводск

01 июня 2012г

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая

собственникам помещений составляет: **4126,84** голосов

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет: **2126,60** голосов

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников

помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет: **51,5%**

В соответствии со ст.46 ЖК РФ кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме **решило:**

По вопросу №1 Бюллетеня заочного голосования:

« Выбрать управляющую организацию ООО «ТеплоАвтоматика».»

«за» -	1871,50	голоса	88,0%	от	2126,60	голосов
«против» -	97,50	голоса	4,6%	от	2126,60	голосов
«воздержался» -	157,60	голоса	7,4%	от	2126,60	голосов

Решение:

Выбрать управляющую организацию ООО «ТеплоАвтоматика».

По вопросу №2 Бюллетеня заочного голосования:

«В случае принятия положительного решения по первому вопросу расторгнуть с 01июня 2012г. с управляющей организацией ООО "ЭТРОН" договор управления многоквартирным домом № 62 по пр.А.Невского в г.Петрозаводске и заключить Соглашение о расторжении договора управления с управляющей организацией ООО"ЭТРОН" с 01июня2012г.»

«за» -	1582,50	голоса	74,4%	от	2126,60	голосов
«против» -	386,50	голоса	18,2%	от	2126,60	голосов
«воздержался» -	157,60	голоса	7,4%	от	2126,60	голосов

Решение:

Расторгнуть с 01июня 2012г. с управляющей организацией ООО "ЭТРОН" договор управления многоквартирным домом № 62 по пр. А. Невского в г.Петрозаводске и заключить Соглашение о расторжении договора управления с управляющей организацией ООО"ЭТРОН" с 01июня2012г.

По вопросу №3 Бюллетеня заочного голосования:

«Утвердить текст Договора управления многоквартирным домом №62 по пр. А. Невского в г.Петрозаводске с управляющей организацией ООО «ТеплоАвтоматика» и заключить его с данной управляющей организацией с 01 июня 2012г. сроком на три года.»

«за» -	1871,50	голоса	88,0%	от	2126,60	голосов
«против» -	97,50	голоса	4,6%	от	2126,60	голосов
«воздержался» -	157,60	голоса	7,4%	от	2126,60	голосов

Решение:

Утвердить текст Договора управления многоквартирным домом №62 по пр. А. Невского в г.Петрозаводске с управляющей организацией ООО «ТеплоАвтоматика» и заключить его с данной управляющей организацией с 01 июня 2012г. сроком на три года.

По вопросу № 4 Бюллетеня заочного голосования:

« Ежегодно в соответствии со ст.45 Жилищного кодекса РФ проводить годовое общее собрание собственников помещений в Многоквартирном доме и предоставить право выступать инициатором проведения годового общего собрания собственников управляющей организации ООО "ТеплоАвтоматика"»

«за» -	1582,50	голоса	74,4%	от	2126,60	голосов
«против» -	97,50	голоса	4,6%	от	2126,60	голосов
«воздержался» -	446,60	голоса	21,0%	от	2126,60	голосов

