

РЕЕСТР

вручения Сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 1, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. Ломоносова.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. Ломоносова, дом № 1 (далее – многоквартирный дом), проводится по инициативе собственника помещения № 12, Левашиной Ольги Владимировны

(указать ФИО полностью)

зарегистрирован 21.08.1987 г. по адресу: 652470, Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. Ломоносова, дом № 1, кв. 12, паспорт серия 32 06 № 132264 выдан УВД гор. Анжеро-Судженска Кемеровской области 27.06.2006 г. код подразделения 422-007

(указать наименование, номер и дату правоустанавливающего документа)

в форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится: « 1 » мая 2018г. в 18 ч. 00 мин. по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. Ломоносова, дом № 1, во дворе многоквартирного дома.

Начало регистрации участников собрания – ч. мин.

Для регистрации в качестве участника общего собрания при себе необходимо иметь:

- 1) физическим лицам - документ, удостоверяющий личность, свидетельство или заверенную копию свидетельства о праве собственности на жилое (нежилое) помещение;
- 2) юридическим лицам - доверенность юридического лица - собственника жилых (нежилых) помещений, иные документы, подтверждающие право собственности на помещение.

Каждый собственник на общем собрании обладает количеством голосов пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в доме.

Заочная часть голосования по настоящей повестке будет проведена:

дата начала голосования « 01 » мая 2018г.

дата окончания голосования « 06 » мая 2018г.

Бюллетени с решениями собственников по вопросам повестки просим передавать по адресу: Кемеровская обл., г. Анжеро-Судженск, ул. Ломоносова, дом № 1, кв. 12, с 17 ч. 00 мин. до 19 ч. 00 мин., в период с « 01 » мая 2018г. по « 06 » мая 2018г.

Ознакомиться с информацией и материалами, которые будут представлены на собрании, вы можете по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. Ломоносова, дом № 1, кв. 12, с ч. мин. до ч. мин., в период с « » 2018г. по « » 2018г.

На голосование выносятся следующие вопросы:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня.
3. Выбор членов Совета многоквартирного дома в составе 3 (трех) человек.
4. Выбор председателя Совета многоквартирного дома и наделение Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями. (Приложение № 1 – проект доверенности)
5. О выплате вознаграждения Председателю совета многоквартирного дома. Определении ежемесячного размера вознаграждения и порядка выплаты вознаграждения Председателю Совета многоквартирного дома.
6. В связи с изменением наименования управляющей организации Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Доверие» на Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) в соответствии с лицензионными требованиями, установленными Жилищным кодексом РФ, внести соответствующие изменения в условия Договора управления многоквартирным домом (заключенного между Собственниками жилых (нежилых) помещений и управляющей компанией) № б/н от « 26 » мая 2015 г., путем заключения дополнительного соглашения к договору.
7. Утверждение условий дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом (заключенного между Собственниками жилых (нежилых) помещений и управляющей компанией) № б/н от « 26 » мая 2015 г. (Приложение № 2)

8. Утверждение условий и срока действия договора управления многоквартирным домом с приложениями в новой редакции предложенного ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) (Приложение № 3).

9. О заключении договора управления многоквартирным домом с приложениями в новой редакции между собственниками многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. Ломоносова, дом № 1 и Обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) с «25» мая 2018 года.

10. Поручение председателю Совета многоквартирного дома от имени Собственников многоквартирного дома, подписание договора управления многоквартирным домом с приложениями в новой редакции с ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286).

11. Утверждение размера платы собственников за содержание и ремонт жилого помещения, а именно платы за содержание жилого помещения, включающую в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме с «01» июля 2018г. по «30» июня 2019 г., а также утверждение размера платы собственников за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме в последующие годы срока действия договора управления многоквартирным домом.

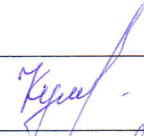
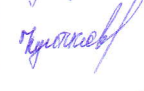
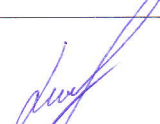
12. Согласие на обработку персональных данных, которые использует управляющая компания в процессе осуществления своей деятельности в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006г. № 152-ФЗ «О персональных данных».



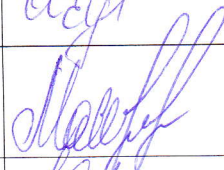
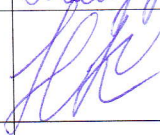

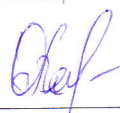
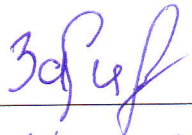
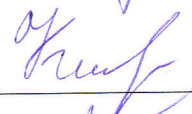

13. Порядок уведомления о месте, дате и времени проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

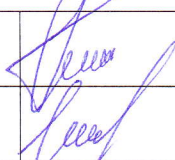

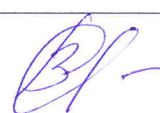



14. Порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном Жилищным кодексом порядке, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

| Фамилия, имя, отчество собственника | Номер помещения | Дата вручения сообщения | Подпись собственника помещения |
|---|--------------------|----------------------------|---|
| Общество с ограниченной ответственностью "Анжерстрой", ИНН: 4201010849 | пом.А2 | | |
| Общество с ограниченной ответственностью "Анжерстрой", ИНН: 4201010849 | пом. | | |
| Харченко Сергей Борисович | пом.1 | | |
| Фролов Евгений Николаевич | 3 | | |
| Кунтикова Ольга Александровна | 4 | 20.05.2018 |  |
| Кунтиков Илья Дмитриевич | 4 | 20.05.2018 |  |
| Кузоватов Евгений Валерьевич | 5 | 20.05.2018 |  |

| | | | |
|--------------------------------|----|------------|---|
| Рябова Виктория Витальевна | 5 | 20.04.2018 |  |
| Роот Наталья Викторовна | 6 | 20.04.2018 | Роот |
| Чуйкова Адьбина Петровна | 7 | 20.04.2018 |  |
| Марамзина Наталья Васильевна | 8 | 20.04.2018 |  |
| Блинцова Людмила Федоровна | 9 | 20.04.2018 |  |
| Стефанович Людмила Федоровна | 10 | | |
| Молчанова Екатерина Леонидовна | 11 | | |
| Левашова Ольга Владимировна | 12 | 20.04.2018 |  |
| Левашова Ольга Владимировна | 12 | 20.04.2018 |  |
| Гессель Лариса Анатольевна | 13 | | |
| Гессель Анна Сергеевна | 13 | | |
| Медведева Ирина Павловна | 14 | | |
| Чирцова Галина Васильевна | 17 | | |
| | 18 | | |
| Зайцев Анатолий Григорьевич | 19 | 20.04.2018 |  |
| Кутергина Нина Степановна | 20 | 20.04.2018 |  |
| Ермошин Иван Анатольевич | 21 | 20.04.2018 |  |

| | | | |
|----------------------------------|----|----------|---|
| Болдашевская Светлана Васильевна | 22 | 20.04.18 |  |
| Болдашевский Игорь Владимирович | | 20.04.18 |  |
| Кожин Валерий Владимирович | 23 | 20.04.18 | Кожин |
| Епанчинцев Олег Викторович | 24 | | |
| Епанчинцева Наталья Викторовна | 24 | | |
| Епанчинцев Олег Викторович | 24 | | |
| Епанчинцева Наталья Викторовна | 24 | | |
| Епифанцева Алина Сергеевна | 25 | 20.04.18 | Епифанцева |
| Каменщикова Наталья Валерьевна | 26 | | |
| Силантьева Наталья Валерьевна | 26 | | |
| Васильева Ирина Федоровна | 27 | 20.04.18 |  |
| Васильев Михаил Федорович | 27 | 20.04.18 |  |
| Горлова Валерия Олеговна | 28 | 20.04.18 | ГОРЛОВА |
| Некрасова Татьяна Вениаминовна | 28 | 20.04.18 |  |
| Макарова Наталья Анатольевна | 30 | 20.04.18 | Макарова |
| Макарова Наталья Анатольевна | 30 | 20.04.18 | Макарова |
| Никитина Любовь Александровна | 31 | 20.04.18 |  |
| Никитина Светлана Александровна | 31 | 20.04.18 | Никитина |
| Никитина Елена Александровна | 31 | 20.04.18 | ЕЛБ |

| | | | |
|---------------------------------------|----|----------|-----------|
| Литягин Александр Анатольевич | 32 | 10.04.18 | Литягин |
| Литягина Людмила Михайловна | 32 | 10.04.18 | Литягина |
| Литягин Герман Геннадьевич | 32 | 10.04.18 | Литягин |
| Агафонова Ольга Викторовна | 33 | 10.04.18 | Агафонова |
| Купецкий Вячеслав Александрович | 34 | | |
| Савостьянова Татьяна Александровна | 35 | | |
| Савостьянова Татьяна Александровна | 35 | | |
| Макеева Светлана Сергеевна | 36 | 10.04.18 | Макеева |
| Макеев Виктор Иванович | 36 | 10.04.18 | Макеев |
| Шведова Тамара Филипповна | 37 | 10.04.18 | Шведова |
| Осипова Наталья Борисовна | 37 | 10.04.18 | Осипова |
| Терехова Наталья Анатольевна | 38 | 10.04.18 | Терехова |
| Щебланова Надежда Ивановна | 38 | 10.04.18 | Щебланова |
| | | | |