

Приложение №1

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома
(МКД) № 9а по ул. М.Горького г. Кондопоги.

Уважаемый собственник!

«01» марта 2017 года в 19 часов 00 мин. в помещении офиса ООО УК «Кондопожстрой», расположенного по адресу: г. Кондопога, ул. Бумажников, д. 12, состоится общее (очно-заочное) собрание собственников помещений многоквартирного дома № 9а по ул. М.Горького г. Кондопоги.

В части очного голосования: собственники, присутствующие на собрании 01.03.2017г., голосуют по вопросам повестки дня путем заполнения бюллетеня голосования и передают его секретарю собрания;

В части заочного голосования собственники голосуют по вопросам повестки дня путем заполнения бюллетеня голосования, который в срок до 09.03.2017г. передают председателю собрания в квартиру №4 МКД № 9а по ул. М.Горького г.Кондопоги, или в офис ООО УК «Кондопожстрой» по адресу: г. Кондопога, ул. Бумажников, д. 12 с 08 часов до 17 часов; с 17 часов до 21 часа бюллетень примет диспетчер АДС.

Инициаторы собрания: ООО УК «Кондопожстрой»

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя и секретаря собрания. **Предложено:** выбрать председателем собрания Чикиркина Василия Николаевича (кв. №4), председателя совета МКД; секретарем собрания Ермолаеву Елену Юрьевну (инженер ООО УК «Кондопожстрой»).

2. Утвердить отчет о расходовании денежных средств в 2016г. (отчет представлен на информационных досках подъездов, на сайте ООО УК «Кондопожстрой»: кондопожстрой.рф). **Предложено:** утвердить отчет о расходовании денежных средств за 2016г.

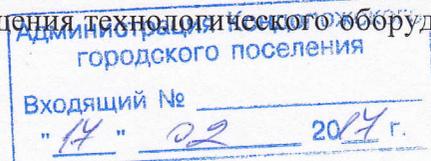
3. Утверждение работ по текущему ремонту ОИ МКД. **Предложено:** выполнить работы по переносу индивидуальных приборов учета электроэнергии из жилых помещений (квартир) собственников в места общего пользования (на лестничные клетки), предварительной стоимостью – 20 000 рублей.

4. Выбор способа и места размещения уведомления собственников о проведении общего собрания собственников МКД. **Предложено:** размещать уведомления о проведении общего собрания собственников в местах общего пользования МКД доступных для каждого собственника жилого помещения МКД, а именно: на информационных досках (стендах) первого этажа МКД.

5. Выбор способа и места размещения сообщений протоколов общих собраний собственников МКД. **Предложено:** размещать протоколы в местах общего пользования доступных для каждого собственника помещения МКД, а именно: на информационных досках первого этажа МКД.

6. Об использовании технических нежилых помещений (подъезды, подвалы, чердаки и др.) и конструктивных элементов в доме, для размещения кабельных сетей и оборудования операторами связи, в т.ч. интернет провайдерами, на возмездной основе.

Предложено: за использование нежилых помещений МКД (подъезды, подвалы, чердаки и др.) для размещения кабельных сетей и технологического оборудования, установить плату компаниям - операторам связи, в т.ч. интернет провайдерам, в размере, применяемом в г. Кондопога за аналогичные услуги, с заключением договора для размещения технологического оборудования с ООО УК «Кондопожстрой» в срок до 01.04.2017.



7. Об обязанности компаний - операторов связи, в т.ч. интернет провайдеров, заключить договор на потребляемую технологическим оборудованием оператора связи электроэнергию с АО «ТНС энерго Карелия» в срок до **01 апреля 2017г.** с предоставлением копии договора в ООО УК «Кондопожстрой». **Предложено:** обязать операторов связи, в т.ч. интернет провайдеров, заключить договор на потребляемую собственным технологическим оборудованием электроэнергию с АО «ТНС энерго Карелия» в срок до 01 апреля 2017г. с предоставлением копии договора в ООО УК «Кондопожстрой».

8. Об отключении сети связи, в т.ч. интернет-провайдера в МКД в случае невыполнения условий по пунктам 6 и 7 повестки дня ОСС. **Предложено:** отключить сеть связи, в т.ч. интернет-провайдера, в МКД в случае невыполнения условий по пунктам 6 и 7 повестки дня ОСС.

9. Определение места хранения протоколов общего собрания собственников (ОСС) МКД. **Предложено:** местом хранения протоколов ОСС помещений МКД определить место нахождения ООО УК «Кондопожстрой».

Информация для проведения собрания: представлена до проведения собрания председателю правления МКД и будет представлена на собрании собственников 01.03.2017г.. Кроме того, до проведения собрания, информацию можно получить в офисе ООО УК «Кондопожстрой» по адресу: г. Кондопога, ул. Бумажников, д. 12, тел (81451) 2 12 44.

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий письменную доверенность на голосование по вопросам повестки дня.

С уважением, ООО УК «Кондопожстрой»

