

## Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом за 2020г.

№ п/п	Наименование статьи	Сумма, руб.
	кв. м	
	чел.	3179.5
<i>Начислено</i>		124
	в т.ч. Текущий ремонт МКД	1 248 071.98
	Содержание, управление МКД	307 902.84
	Электроэнергия на СОИ	911 079.96
	ХВС на СОИ	26 228.68
		2 860.50
<i>Расходы по тек. ремонту, содержанию и управлению МКД</i>		1 251 643.73
1	<i>Расходы по содержанию и управлению</i>	940 169.14
1.1.	Расходы по управлению и содержанию МКД (Согласно перечня работ и услуг по содержанию общего имущества)	881 385.50
1.2.	<i>Сторонние организации:</i>	
	Электроэнергия на содержание общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	58 783.64
	Техническое обслуживание внутр. газопроводов и быт. газ. оборудования АО "Газпром газораспределение Сыктывкар"	26 228.68
	ХВС на содержание общего имущества АО "Водоканал"	11 366.80
	Услуги банка и почты по сбору платежей	2 860.50
		18 327.66
<i>Итого по содержанию и управлению</i>		-
2	<i>Расходы по тек. Ремонту</i>	311 474.59
2.1.	Выполнено работ по текущему ремонту (согласно смет)	311 474.59
<i>Итого по тек. ремонту</i>		-3 571.75
<i>Итого начислено</i>		1 248 071.98
<i>Итого расходы</i>		1 251 643.73
<i>Получено доходов</i>		1 258 954.27
Задолженность на начало отчетного года		205 430.26
Задолженность на конец отчетного года		194 547.97
Процент роста задолженности за ЖУ за отчетный год		-5.3%
Процент оплаты за отчетный год		101.0%
Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2019г.		152313.46
Средства от использования общего имущества МКД		6 858.00
Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2020г.		155 599.71
Плата за содержание общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2021г.		23.92
Плата за текущий ремонт общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2021г.		8.07
Плата за электроэнергию на СОИ (за 1 кв.м) на 01.01.2021г. (по нормативу)		1.34
Плата за ХВС на СОИ (за 1 кв.м) на 01.01.2021г. (по нормативу)		0.08

Директор ООО "СК "Ваш дом"



О.И. Котлярова

Исп. Дедаева В.Н.