

Остаток на начало периода (по начислению):
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):

-98 101,64
143 292,74

	Вид затрат	Факт затрат по МКД	
		сумма	на кв.м.
1.	Работы по обслуживанию конструктивных элементов МКД (Фасады, подъезды и лестничные клетки, отмостки, кровля. Подвалы. Чердаки. Сезонные и внеочередные осмотры (ППР)). Приобретение инструмента для общестроительных работ, расходных материалов для ремонта	150 989,54	3,23
	Работы по обслуживанию конструктивных элементов МКД (Фасады, подъезды и лестничные клетки, отмостки, кровля. Подвалы. Чердаки. Сезонные и внеочередные осмотры (ППР))	144 618,61	3,09
	Приобретение инструмента для общестроительных работ, расходных материалов для ремонта	6 370,93	0,14
2.	Обслуживание инженерных коммуникаций МКД	216 452,79	4,63
2.1	Работы по обслуживанию внутридомовых систем отопления, холодного и горячего водоснабжения, канализации. Устранение дефектов, сварочные работы, прочистка канализации механизированным способом, чистка фильтров. Приобретение расходных материалов для ремонта.	155 818,26	3,33
2.2	Работы по обслуживанию внутридомового электрооборудования. Внутренние системы электроснабжения и электротехнические устройства. Приобретение расходных зап. частей, эл. ламп и материалов для обслуживания электрооборудования (выключатели, светильники, фурнитура).	60 634,53	1,30
3.	Благоустройство и содержание придомовой территории	355 312,02	7,60
	Содержание придомовой территории (дворником)	206 567,48	4,42
	Обработка территории от клещей	934,80	0,02
	Озеленение придомовой территории. Профессиональный уход, высадка, обрезка растений. Приобретение саженцев, удобрений. Авторский надзор ландшафтных дизайнеров	30 848,30	0,66
	Материалы, инвентарь для придомовой территории	42 597,27	0,91
	Расчистка снега с придомовой территории техникой (спецтехника)	74 364,18	1,59
4.	Уборка мест общего пользования (клининг текущий, клининг по требованию)	254 918,49	5,45
5.	Текущий ремонт	73 171,20	1,57
6.	Специализированные организации по содержанию имущества	42 789,58	0,92
	Аварийное обслуживание (с 17.00. до 08.00, вых.и празд.дни)	24 772,12	0,53
	Обслуживание вентканалов и систем дымоудаления МКД	15 012,45	0,32
	Обслуживание подвалов и чердаков МКД (дератизация, дезинсекция)	3 005,02	0,06
7.	Услуги по управлению жилищным фондом	456 252,67	9,76
8.	Техническое обслуживание систем видеонаблюдения и обслуживание системы диспетчеризации (ИПУ), запись и хранение данных	71 570,87	1,53
Всего затрат за отчетный период:		1 621 457,16	34,69

Начислено согласно тарифов:	1 271 323,68
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 127 937,65
Остаток на конец периода (с учетом остатка предыдущего периода)	-350 133,48
Задолженность собственников (нанимателей) помещений	143 386,03

Исполнительный директор ООО СК "Азбука "

электронное согласование

Плехов К.В.

Наименование услуги	Начислено	Затрачено	Оплачено
Вывоз снега	121 731,65	121 731,65	118 850,47
Домофон	70 800,00	70 800,00	62 857,64
Справочно: Текущий ремонт			
К начислению: за 2024, руб.		0,00	
Затраты: янв.-дек., руб.		73 171,20	
Остаток на 31.12.2024, руб.		-73 171,20	