

Приложение № 4
к договору № 16/2020
от 14 января 2020г.

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Монолит-комфорт"
Панина Ж.В.



**Размер платы
за содержание и ремонт общего имущества собственников помещений
в многоквартирном доме
по улице Битакская, 17 г. Симферополь**

№ п/п	Показатели	Сумма на год, руб.	Сумма на мес., руб.	Тариф, руб./мес. на 1 м ²
1	Содержание жилья	2 223 202,07	185 266,84	14,11
1.1	Уборка придомовой территории	306 265,52	25 522,13	1,93
1.2	Уборка лестничных клеток	545 882,59	45 490,22	3,44
1.3	Дератизация, дезинсекция	6 347,47	528,96	0,04
1.4	Благоустройство территории	66 648,46	5 554,04	0,42
1.5	Озеленение	301 504,92	25 125,41	1,90
1.6	Обслуживание лифтов	234 856,46	19 571,37	1,48
1.7	Ежегодное страхование лифтов	6 347,47	528,96	0,04
1.8	Аварийное обслуживание	158 686,80	13 223,90	1,00
1.9	Содержание внутридомовых инженерных сетей и ремонт в процессе эксплуатации	596 662,37	49 721,86	3,76
1.10	Обслуживание насосных групп	15 868,68	1 322,39	0,10
2	Текущий ремонт и техобслуживание конструктивных элементов (ремонт превышающий сумму заложенную в размере платы за содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме оплачивается собственниками по счету в виде разовой оплаты по согласованию с Советом дома)	174 555,48	14 546,29	1,10
3	Управление многоквартирным домом	1 063 201,56	88 600,13	6,70
4	Работы по техобслуживанию систем АПС и СОУЭ	296 744,32	24 728,69	1,87
5	Услуги охраны	507 797,76	42 316,48	3,20
4	Коммунальные услуги потребленные на общедомовое имущество (водоснабжение, электроэнергия)	по фактическому потреблению		
	итого	4 281 369,86	356 780,82	26,98
	размер платы за 1 м кв в месяц	X	X	26,98

Панина Ж.В.

А.А. Луговой