

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

Дата и номер протокола: № «1» от «16» сентября 2025 года

Место проведения: г. Киров, по адресу: г. Киров, ул. Энтузиастов, д. 25 (актовый зал МБОУ СОШ № 26).

Дата и время начала голосования: 28.07.2025 18:30

Дата и время окончания голосования: 15.09.2025 18:00

**ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

Адрес дома: г. Киров, ул. Дмитрия Козулева, д.2, к.5

Вид собрания: внеочередное

Форма проведения: очно-заочное голосование

Инициатор общего собрания:

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Сервисная компания «Азбука»

Юридический адрес: 610050, г. Киров, ул. Садаковская, д. 10, пом. 12

Почтовый адрес: 610050, г. Киров, ул. Садаковская, д. 10, пом. 12

Адрес электронной почты (e-mail): info@azbukateam.ru

Номер контактного телефона: (8332) 76-07-96

Официальный сайт в сети Интернет: азбука.рф

Должность представителя: генеральный директор

ФИО представителя: Демина Татьяна Викторовна

Реквизиты документа о назначении на должность: решение о продлении полномочий № 13 от 15.06.2022 г.

Председатель общего собрания: [REDACTED], собственник жилого помещения № 94 (Акт приема-передачи №3 10оч 22-2-94).

Секретарь общего собрания: [REDACTED], собственник жилого помещения № 2 (Акт приема-передачи № 3 10оч 22-1-2).

Счетная комиссия [REDACTED], собственник жилого помещения № 94 (Акт приема-передачи №3 10оч 22-2-94), [REDACTED], собственник жилого помещения № 2 (Акт приема-передачи № 3 10оч 22-1-2).

Общая площадь жилых и нежилых помещений собственников в МКД: **8409,2 кв.м.**

Правомочность собрания (кворум): **Собрание правомочно (имеет кворум)**

Общее количество собственников помещений в МКД: **181**

Количество лиц, принявших участие в голосовании: **176 физических лиц и 5 юридических лиц**

Количество голосов, принявших участие в голосовании: **5631,3 кв.м. (66,97%).**

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Избрание счетной комиссии.
3. Выбор способа управления многоквартирным домом.
4. Выбор управляющей организации, утверждение условий договора управления многоквартирным домом и заключение договора управления многоквартирным домом.

5. Принятие решения об утверждении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме (без учета стоимости коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме) и ежегодной индексации размера платы за содержание жилого помещения.
6. Принятие решения об утверждении размера платы за текущий ремонт.
7. Принятие решения об утверждении дополнительной платной услуги по транспортированию и размещению крупногабаритных, строительных отходов с включением соответствующей платы в единый платежный документ.
8. Принятие решения об утверждении дополнительной платной услуги по погрузке и вывозу снега с придомовой территории, с включением соответствующей платы в единый платежный документ.
9. Принятие решения об определении размера расходов собственников/пользователей помещений МКД в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.
10. Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямых договоров холодного водоснабжения, водоотведения, тепловой энергии в части предоставления коммунальной услуги по отоплению с ресурсоснабжающими организациями и на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.
11. Принятие решения об использовании автоматизированной системы учета показаний индивидуальных приборов учета коммунальных услуг, о наделении ООО СК «Азбука», ИНН 4345389770 полномочиями по передаче показаний индивидуальных приборов учета, полученных посредством диспетчеризации, в ресурсоснабжающие организации и расчетные центры в целях начисления размера платы за коммунальные услуги.
12. Принятие решения об использовании общего имущества многоквартирного дома в целях размещения сплит-систем (кондиционеров) в соответствии с утвержденными техническими условиями и утверждении технических условий по установке сплит-систем (кондиционеров) на общем имуществе многоквартирного дома.
13. Утверждение технических рекомендаций и порядка согласования установки информационных вывесок на общедомовом имуществе многоквартирного дома.
14. Определение лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на использование системы ГИС ЖКХ или иных информационных систем при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования (администратора общего собрания собственников) с указанием СНИЛС и (или) ОГРН.
15. Утверждение порядка оформления протоколов общих собраний.
16. Утверждение способа направления и/или размещения сообщений о проведении общих собраний собственников помещений многоквартирного дома; утверждение способов размещения протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирного дома.

СВЕДЕНИЯ О РЕШЕНИЯХ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ

№	Решение общего собрания собственников помещений	Итоги голосования
1	ВОПРОС, ВЫНЕСЕННЫЙ НА ГОЛОСОВАНИЕ: Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме. СЛУШАЛИ: Исполнительного директора ООО СК "Азбука" Плехова Константина Валерьевича ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: [REDACTED] собственника помещения № 94 (Акт приема-передачи №3 10оч 22-2-94). Избрать секретарём общего собрания: [REDACTED] собственника помещения № 2 (Акт приема-передачи №3 10оч 22-1-2). РЕШИЛИ ПРИНЯТЬ ПРЕДЛОЖЕНИЕ	ЗА 5547,2 кв.м. – 98,507 % ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ 84,1 кв.м. – 1,493 % Общее количество проголосовавших по вопросу: 167
2	ВОПРОС, ВЫНЕСЕННЫЙ НА ГОЛОСОВАНИЕ: Избрание счетной комиссии. СЛУШАЛИ: Исполнительного директора ООО СК "Азбука" Плехова Константина Валерьевича ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать в состав счётной комиссии: [REDACTED] собственника помещения № 94 (Акт приема-передачи №3 10оч 22-2-94), [REDACTED] собственника помещения № 2 (Акт приема-передачи №3 10оч 22-1-2). РЕШИЛИ ПРИНЯТЬ ПРЕДЛОЖЕНИЕ	ЗА 5547,2 кв.м. – 98,507 % ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ 84,1 кв.м. – 1,493 % Общее количество проголосовавших по вопросу: 167
3	ВОПРОС, ВЫНЕСЕННЫЙ НА ГОЛОСОВАНИЕ: Выбор способа управления многоквартирным домом. СЛУШАЛИ: Исполнительного директора ООО СК "Азбука" Плехова Константина Валерьевича ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать способ управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией. РЕШИЛИ: ПРИНЯТЬ ПРЕДЛОЖЕНИЕ	ЗА 5631,3 кв.м. – 66,966 % ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 кв.м. – 0 % Общее количество проголосовавших по вопросу: 167
4	ВОПРОС, ВЫНЕСЕННЫЙ НА ГОЛОСОВАНИЕ:	ЗА 5631,3 кв.м. – 66,966 %

	Выбор управляющей организации, утверждение условий договора управления многоквартирным домом и заключение договора управления многоквартирным домом. СЛУШАЛИ: Исполнительного директора ООО СК "Азбука" Плехова Константина Валерьевича ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать для управления многоквартирным домом № 2 к.5 по ул. Дмитрия Козулева, г. Кирова Сервисную компанию ООО СК «Азбука», ИНН 4345389770. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом № 2 к.5 по ул. Дмитрия Козулева г. Кирова заключаемого между собственниками помещений многоквартирного дома и ООО СК «Азбука» (ИНН 4345389770) в предложенной редакции (Приложение № 3). Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО СК «Азбука» (ИНН 4345389770) в предложенной редакции. РЕШИЛИ: ПРИНЯТЬ ПРЕДЛОЖЕНИЕ	ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 кв.м. – 0 % Общее количество проголосовавших по вопросу: 167
5	ВОПРОС, ВЫНЕСЕННЫЙ НА ГОЛОСОВАНИЕ: Принятие решения об утверждении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме (без учета стоимости коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме) и ежегодной индексации размера платы за содержание жилого помещения. СЛУШАЛИ: Исполнительного директора ООО СК "Азбука" Плехова Константина Валерьевича ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить ежемесячную плату за содержание жилого помещения в многоквартирном доме (без учета стоимости коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме) с 01.10.2025 г. в размере 45,79 руб. с 1 кв.м. площади помещения, принадлежащего на праве собственности или ином законном основании, с ежегодной индексацией во второй и последующий годы действия договора управления на "индекс потребительских цен в РФ на содержание и ремонт жилья для граждан-собственников жилья", рассчитываемый Федеральной службой государственной статистики, в процентах к соответствующему периоду предыдущего года, официально опубликованный в порядке, установленном действующем законодательством. РЕШИЛИ ПРИНЯТЬ ПРЕДЛОЖЕНИЕ	ЗА 5565,7 кв.м. – 98,835 % ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ 65,6 кв.м. – 1,165 % Общее количество проголосовавших по вопросу: 167

6	ВОПРОС, ВЫНЕСЕННЫЙ НА ГОЛОСОВАНИЕ: Принятие решения об утверждении размера платы за текущий ремонт. СЛУШАЛИ: Исполнительного директора ООО СК "Азбука" Плехова Константина Валерьевича ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить с 01.10.2025 г. ежемесячную плату за текущий ремонт в размере 1,50 руб. с 1 кв.м. общей площади помещения, принадлежащего на праве собственности или ином законном основании. Включить плату за текущий ремонт дополнительной строкой в единый платежный документ ООО СК «Азбука» (ИНН 4345389770). РЕШИЛИ: ПРИНЯТЬ ПРЕДЛОЖЕНИЕ	ЗА 5569,1 кв.м. – 98,895 % ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ 62,2 кв.м. – 1,105 % Общее количество проголосовавших по вопросу: 167
7	ВОПРОС, ВЫНЕСЕННЫЙ НА ГОЛОСОВАНИЕ: Принятие решения об утверждении дополнительной платной услуги по транспортированию и размещению крупногабаритных, строительных отходов с включением соответствующей платы в единый платежный документ. СЛУШАЛИ: Исполнительного директора ООО СК "Азбука" Плехова Константина Валерьевича ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить дополнительную платную услугу по транспортированию и размещению крупногабаритных, строительных отходов с включением соответствующей платы в единый платежный документ и рассчитанную исходя из фактических расходов, распределенных между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения многоквартирного дома с 01.10.2025 г. РЕШИЛИ: ПРИНЯТЬ ПРЕДЛОЖЕНИЕ	ЗА 5257 кв.м. – 93,353 % ПРОТИВ 57,6 кв.м. – 1,023 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ 316,7 кв.м. – 5,624 % Общее количество проголосовавших по вопросу: 167
8	ВОПРОС, ВЫНЕСЕННЫЙ НА ГОЛОСОВАНИЕ: Принятие решения об утверждении дополнительной платной услуги по погрузке и вывозу снега с придомовой территории, с включением соответствующей платы в единый платежный документ. СЛУШАЛИ: Исполнительного директора ООО СК "Азбука" Плехова Константина Валерьевича ПРЕДЛОЖЕНО:	ЗА 5497,15 кв.м. – 97,618 % ПРОТИВ 22,05 кв.м. – 0,392 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ 112,1 кв.м. – 1,99 %

	Утвердить дополнительную платную услугу по погрузке и вывозу снега с придомовой территории, с включением соответствующей платы в единый платежный документ и рассчитанную исходя из фактических расходов, распределенных между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения многоквартирного дома. РЕШИЛИ: ПРИНЯТЬ ПРЕДЛОЖЕНИЕ	Общее количество проголосовавших по вопросу: 167
9	ВОПРОС, ВЫНЕСЕННЫЙ НА ГОЛОСОВАНИЕ: Принятие решения об определении размера расходов собственников/пользователей помещений МКД в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме. СЛУШАЛИ: Исполнительного директора ООО СК "Азбука" Плехова Константина Валерьевича ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о распределении объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации. РЕШИЛИ: ПРИНЯТЬ ПРЕДЛОЖЕНИЕ	ЗА 5617,4 кв.м. – 99,753 % ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ 13,9 кв.м. – 0,247 % Общее количество проголосовавших по вопросу: 167
10	ВОПРОС, ВЫНЕСЕННЫЙ НА ГОЛОСОВАНИЕ: Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямых договоров холодного водоснабжения, водоотведения, тепловой энергии в части предоставления коммунальной услуги по отоплению с ресурсоснабжающими организациями и на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами. СЛУШАЛИ: Исполнительного директора ООО СК "Азбука" Плехова Константина Валерьевича ПРЕДЛОЖЕНО: Заключить собственникам помещений в многоквартирном доме, действующих от своего имени, прямых договоров холодного водоснабжения, водоотведения, тепловой энергии в части предоставления коммунальной услуги по отоплению с ресурсоснабжающими организациями и на оказание услуг по	ЗА 5631,3 кв.м. – 100 % ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 кв.м. – 0 % Общее количество проголосовавших по вопросу: 167

	обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.11.2025г. Направление заявок на заключение прямых договоров возложить на ООО СК «Азбука», ИНН 4345389770. РЕШИЛИ: ПРИНЯТЬ ПРЕДЛОЖЕНИЕ	
11	ВОПРОС, ВЫНЕСЕННЫЙ НА ГОЛОСОВАНИЕ: Принятие решения об использовании автоматизированной системы учета показаний индивидуальных приборов учета коммунальных услуг, о наделении ООО СК «Азбука», ИНН 4345389770 полномочиями по передаче показаний индивидуальных приборов учета, полученных посредством диспетчеризации, в ресурсоснабжающие организации и расчетные центры в целях начисления размера платы за коммунальные услуги. СЛУШАЛИ: Исполнительного директора ООО СК "Азбука" Плехова Константина Валерьевича ПРЕДЛОЖЕНО: Использовать автоматизированную систему учета показаний индивидуальных приборов учета коммунальных услуг, наделить ООО СК «Азбука», ИНН 4345389770 полномочиями по передаче показаний индивидуальных приборов учета, полученных посредством диспетчеризации, в ресурсоснабжающие организации и расчетные центры в целях начисления размера платы за коммунальные услуги. РЕШИЛИ: ПРИНЯТЬ ПРЕДЛОЖЕНИЕ	ЗА 5560,2 кв.м. – 98,737 % ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ 71,1 кв.м. – 1,263 % Общее количество проголосовавших по вопросу: 167
12	ВОПРОС, ВЫНЕСЕННЫЙ НА ГОЛОСОВАНИЕ: Принятие решения об использовании общего имущества многоквартирного дома в целях размещения сплит-систем (кондиционеров) в соответствии с утвержденными техническими условиями и утверждении технических условий по установке сплит-систем (кондиционеров) на общем имуществе многоквартирного дома. СЛУШАЛИ: Исполнительного директора ООО СК "Азбука" Плехова Константина Валерьевича ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение об использовании общего имущества многоквартирного дома в целях размещения сплит-систем (кондиционеров). Утвердить технические условия (Приложение № 4) по установке сплит-систем (кондиционеров) на общем имуществе многоквартирного дома для собственников жилых и нежилых	ЗА 5631,3 кв.м. – 66,966 % ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 кв.м. – 0 % Общее количество проголосовавших по вопросу: 167

	(коммерческих) помещений. Разрешить устанавливать по согласованию с ООО СК «Азбука» (ИНН 4345389770) в соответствии с утвержденными техническими условиями (Приложение №4) сплит-системы (кондиционеры) в декоративной корзине в цвет фасада: - собственникам жилых помещений под оконными проёмами/в нишах, предусмотренных проектной/технической документацией (Приложение №4). Запретить прокладку трассы кондиционирования по фасаду. - собственникам нежилых (коммерческих) помещений: 1) в границах принадлежащего на праве собственности или ином законном основании нежилого (коммерческого) помещения (согласно Приложению №4): - над существующими оконными проемами; - над входными группами; - на отмостке; - в нишах, предусмотренных проектной/технической документацией; - по согласованию с ООО СК "Азбука". 2) в прямке с расположением сплит-систем (кондиционеров) на отметке ниже 0 и обеспечением беспрепятственного открытия подвальных дверей, без заужения путей эвакуации в рамках противопожарной безопасности. Трассу инженерных коммуникаций заложить в короб, который должен быть выполнен в цвет стены прямка и смонтирован ниже навесного фасада. Наделить ООО СК «Азбука» (ИНН 4345389770) полномочиями на проверку соблюдения технических рекомендаций и обращение в судебные органы, в случае установки сплит-систем (кондиционеров) не в соответствии с техническими условиями и в нарушение принятого решения. РЕШИЛИ: ПРИНЯТЬ ПРЕДЛОЖЕНИЕ	
13	ВОПРОС, ВЫНЕСЕННЫЙ НА ГОЛОСОВАНИЕ: Утверждение технических рекомендаций и порядка согласования установки информационных вывесок на общедомовом имуществе многоквартирного дома. СЛУШАЛИ: Исполнительного директора ООО СК "Азбука" Плехова Константина Валерьевича ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить технические условия для нежилых (коммерческих) помещений по установке информационных вывесок на общедомовом имуществе многоквартирного дома. Согласование вывески собственником / арендатором нежилого помещения осуществляется путем подачи письменного заявления в ООО СК «Азбука», ИНН 4345389770 с приложением визуализации размещения вывески на фасаде здания. Наделить ООО СК «Азбука», ИНН 4345389770 полномочиями на обращение в суд, в случае установки вывесок не в соответствии с техническими условиями. РЕШИЛИ: ПРИНЯТЬ ПРЕДЛОЖЕНИЕ	ЗА 5631,3 кв.м. – 100 % ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 кв.м. – 0 % Общее количество проголосовавших по вопросу: 167

14	ВОПРОС, ВЫНЕСЕННЫЙ НА ГОЛОСОВАНИЕ: Определение лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на использование системы ГИС ЖКХ или иных информационных систем при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования (администратора общего собрания собственников) с указанием СНИЛС и (или) ОГРН. СЛУШАЛИ: Исполнительного директора ООО СК "Азбука" Плехова Константина Валерьевича ПРЕДЛОЖЕНО: Назначить ООО СК "Азбука" (ИНН 4345389770), которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на использование системы ГИС ЖКХ или иных информационных систем при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования (администратора общего собрания собственников). РЕШИЛИ: ПРИНЯТЬ ПРЕДЛОЖЕНИЕ	ЗА 5631,3 кв.м. – 100 % ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 кв.м. – 0 % Общее количество проголосовавших по вопросу: 167
15	ВОПРОС, ВЫНЕСЕННЫЙ НА ГОЛОСОВАНИЕ: Утверждение порядка оформления протоколов общих собраний. СЛУШАЛИ: Исполнительного директора ООО СК "Азбука" Плехова Константина Валерьевича ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить следующий порядок оформления протоколов общих собраний: подписывать протоколы общих собраний собственников помещений многоквартирного дома председателем общего собрания, секретарем общего собрания. РЕШИЛИ: ПРИНЯТЬ ПРЕДЛОЖЕНИЕ	ЗА 5631,3 кв.м. – 100 % ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 кв.м. – 0 % Общее количество проголосовавших по вопросу: 167
16	ВОПРОС, ВЫНЕСЕННЫЙ НА ГОЛОСОВАНИЕ: Утверждение способа направления и/или размещения сообщений о проведении общих собраний собственников помещений многоквартирного дома; утверждение способов размещения протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирного дома. СЛУШАЛИ: Исполнительного директора ООО СК "Азбука" Плехова Константина Валерьевича ПРЕДЛОЖЕНО:	ЗА 5631,3 кв.м. – 100 % ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 кв.м. – 0 % Общее количество проголосовавших по вопросу: 167

Утвердить следующий порядок направления и/или размещения сообщений о проведении общих собраний собственников помещений многоквартирного дома; утверждение способа размещения протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирного дома: собственники дома извещаются о проведении общих собраний путем размещения сведений на информационных стендах подъездов дома, на сайте выбранной управляющей компании, посредством мобильного приложения "Мажордом"; собственники дома извещаются о решениях, принятых на общих собраниях, путем размещения сведений на информационных стендах подъездов дома. Протоколы общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки дня общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, сформированные с использованием информационной системы общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, электронные образы решений собственников помещений в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам, переданные администратору общих собраний, хранятся в системе.

РЕШИЛИ:

ПРИНЯТЬ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ПРИЛОЖЕНИЯ К ПРОТОКОЛУ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

Приложение № 1. Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 4 л., в 1 экз.

Приложение № 2. Список присутствующих лиц на общем собрании на 22 л., в 1 экз.

Приложение № 3. Договор управления № 58 от 16.09.2025 на 8 л.

Приложение № 4. Технические условия по установке сплит-систем на фасад МКД на 5 л., в 1 экз.

Приложение № 5. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома на 2 л., в 1 экз.

Приложение № 6. Реестр уведомления собственников о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома на 20 л., в 1 экз.

Приложение № 7. Акт о размещении сообщения о проведении ОСС на 1 л., в 1 экз.

Приложение № 8. Акт о размещении протокола ОСС № 1 от 16.09.2025 на 2 л., в 1 экз.

Приложение № 9. Решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме на 523 л., в 1 экз.

Место (адрес) хранения протоколов и решений собрания собственников МКД в органе государственного жилищного надзора.

Председатель общего собрания

(подпись)

16.09.2025

(дата)

Секретарь общего собрания

(подпись)

16.09.2025

(дата)

Члены счётной комиссии

(подпись)

16.09.2025

(дата)

(подпись)

16.09.2025

(дата)

Инициатор общего собрания: ООО СК "АЗБУКА" ОГРН 1144345015583

(подпись)

(Демина Т.В.)

16.09.2025

(дата)