

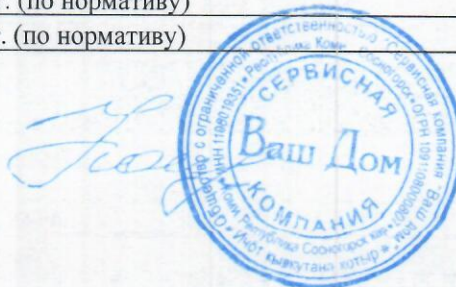
ООО "СК"Ваш дом"

г.Сосногорск, ул. Ленина, дом 24

Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом за 2020г.

№ п/п	Наименование статьи	Сумма, руб.
	кв. м	659.3
	чел.	33
<i>Начислено</i>		33
	в т.ч. Текущий ремонт МКД	309 562.17
	Содержание, управление МКД	65 033.40
	Электроэнергия на СОИ	209 657.40
	ХВС на СОИ	28 976.67
	ГВС на СОИ	1 187.16
	4 707.54	
<i>Расходы по тек. ремонту, содержанию и управлению МКД</i>		264 980.00
1	<i>Расходы по содержанию и управлению</i>	244 528.77
1.1.	Расходы по управлению и содержанию МКД (Согласно перечня работ и услуг по содержанию общего имущества)	203 318.24
1.2.	<i>Сторонние организации:</i>	41 210.53
	Электроэнергия на содержание общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	28 976.67
	Техническое обслуживание внутр. газопроводов и быт. газ. оборудования АО "Газпром газораспределение Сыктывкар"	2 130.40
	ХВС на содержание общего имущества АО "Водоканал"	1 187.16
	ГВС на содержание общего имущества Филиал "Коми" ПАО "Т Плюс"	4 707.54
	Услуги банка и почты по сбору платежей	4 208.76
<i>Итого по содержанию и управлению</i>		-
2	<i>Расходы по тек. Ремонту</i>	20 451.23
2.1.	Выполнено работ по текущему ремонту (согласно смет)	20 451.23
<i>Итого по тек. ремонту</i>		44 582.17
Итого начислено		309 562.17
Итого расходы		264 980.00
<i>Получено доходов</i>		335 706.26
Задолженность на начало отчетного года		35 192.70
Задолженность на конец отчетного года		9 048.61
Процент роста задолженности за ЖУ за отчетный год		-74%
Процент оплаты за отчетный год		108%
Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2019г.		-21778.22
Средства от использования общего имущества МКД		0.00
Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2020г.		22 803.95
Плата за содержание общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2021г.		26.50
Плата за текущий ремонт общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2021г.		8.22
Плата за электроэнергию на СОИ (за 1 кв.м) на 01.01.2021г. (по нормативу)		5.90
Плата за ХВС на СОИ (за 1 кв.м) на 01.01.2021г. (по нормативу)		0.15
Плата за ГВС на СОИ (за 1 кв.м) на 01.01.2021г. (по нормативу)		0.61

Директор ООО "СК"Ваш дом"



О.И. Котлярова

Исп. Дедаева В.Н.