

Сервисная компания: ООО СК "Азбука Ульяновск"
 Адрес: г. Ульяновск, ул. Камышинская, д. 72

Исполнительный директор
 С.И. Морозов _____

Расчёт размера платы за содержание жилого помещения

площадь для начисления, м2	4 725,60
площадь МОП клининг, м2	953,20
площадь земельного участка, газон м2	1 045,60
площадь чердаков и подвалов, м2	573,60
кол-во квартир	108,00

		Размер платы, руб./кв.м.
1.	Содержание общего имущества в МКД, в т.ч.	20,80
1.1.	Содержание конструктивных элементов МКД	2,72
1.2.	Содержание инженерных коммуникаций МКД	5,38
1.3.	Комплексный сервис по содержанию и благоустройству территории	8,77
1.4.	Комплексная уборка мест общего пользования: -влажная уборка входной группы, холла, лифтовой зоны; -сухая и влажная уборка лестничных маршей; -протирание отопительных приборов.	3,93
2.	Специализированные организации по содержанию имущества	7,01
3.	Услуги по сопровождению деятельности управлением МКД: - административное управление (координация работы служб подрядных организаций, контроль за исполнением договоров); - финансово-экономическое управление (бухгалтерский учёт и отчётность, начисление, сбор платежей в том числе по коммунальным услугам, работа с ресурсоснабжающими организациями (PCO), экономический анализ и планирование) - юридическая деятельность (договорная работа, претензионно-исковая деятельность, консультации); - сопровождение на этапе гарантийного обслуживания; - прочие управленческие функции, направленные на исполнение договора управления МКД.	6,98
4.	Техническое обслуживание придомовой котельной	4,34
5.	Цифровое многофункциональное приложение Мажордом, техническое обслуживание систем видеонаблюдения, запись и хранение данных	1,64
6.	Техническое обслуживание домофонных систем	1,29
	Итого размер платы на содержание жилого помещения	42,06
	Текущий ремонт	1,50
	Итого размер платы на содержание жилого помещения с учетом текущего ремонта	43,56