

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: САДАКОВСКАЯ Д. 4
за период Январь - Декабрь 2020 г.**


Сальдо на начало периода (по начислению):	107 794,35
Сальдо на начало периода (по оплате):	149 299,54
Задолженность собственников на начало периода (по содержанию жилья)	98 730,91

Вид затрат	Сумма
Управление жилищным фондом	168 849,31
<i>Управление жилищным фондом</i>	<i>144 223,86</i>
<i>Затраты по начислению и сбору платежей</i>	<i>24 625,45</i>
Уборка мест общего пользования	110 598,49
<i>Дезинфекция в подъездах</i>	<i>30 240,00</i>
Работы по содержанию земельного участка	293 117,87
<i>Содержание придомовой территории (дворником)</i>	<i>129 836,93</i>
<i>Ландшафтный дизайн (услуги дендрологов, материалы)</i>	<i>36 266,11</i>
<i>Обработка территории от клещей</i>	<i>906,30</i>
<i>Очистка снега придомовой территории</i>	<i>66 985,21</i>
<i>Вывоз снега</i>	<i>18 076,00</i>
<i>Материалы, инвентарь для придомовой территории</i>	<i>41 047,32</i>
Дератизация и дезинсекция помещений	5 618,86
Содержание и ремонт конструкций	91 771,74
Обеспечение устранения аварий	7 008,84
Содержание и ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения	47 891,30
<i>Материалы для ремонта внутридомовых систем холодного водоснабжения</i>	<i>8 037,01</i>
Содержание и ремонт внутридомовых систем водоотведения (канализация)	766,08
<i>Материалы для ремонта внутридомовых систем водоотведения</i>	<i>766,08</i>
Содержание и ремонт внутридомовых систем электроснабжения и электрооборудования	28 730,88
Обслуживание систем вентиляции и дымоудаления	10 278,60
Содержание и ремонт внутридомовых систем внутридомового газового оборудования	26 617,10
Прочие затраты	24 788,51
<i>Услуги связи, интернет, диспетчеризация</i>	<i>4 825,60</i>
<i>Прочие затраты "Содержание видеонаблюдения"</i>	<i>11 511,19</i>
<i>Прочие затраты "Амортизация оборудования, производственный инвентарь"</i>	<i>7 903,85</i>
<i>Прочие затраты "Охрана труда" (мед.осмотры, необходимые обучения, мероприятия по охране труда)</i>	<i>547,87</i>
Всего затрат за отчетный период:	816 037,58
Начислено согласно тарифов:	759 549,84
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	794 212,89
Задолженность собственников (нанимателей) помещений (на конец периода) по сод. жилья	64 067,86
Остаток средств в отчетном периоде	-56 487,74
Сальдо на конец периода (по начислению), остаток денежных средств на счету МКД	51 306,61
Сальдо на конец периода (по оплате), остаток денежных средств на счету МКД	-12 761,25

Справочно:

Задолженность за коммунальные услуги: 133 733,17

Справочно, с учетом задолженности за КУ -146 494,42

Генеральный директор ООО УК "Азбука быта"  Дёмина Т.В.

Подготовил экономист УК
Н.А.Шелехова

