

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Кол-во / число проведенных работ	Ед. изм. Работ	Фактическое кол. / объем	Фактическая стоимость за единицу работ, руб	Фактическая стоимость в год, тыс. руб
1	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	1	КХ	1	522155,1	522,15510
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					136,08720
2.1	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 2 этажей	299	M2	62,3	2,76	51,41245
2.2	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	52	M2	384,6	2,41	48,19807
2.3	Влажное подметание места перед загрузочными клапанами мусоропроводов	299	M2	6	3,72	6,67368
2.5	Мытье пола кабины лифта	299	M2	2,2	3,97	2,61147
2.6.1	Мытье лестничных площадок и маршей нижних 2-х этажей	12	M2	62,3	3,94	2,94554
2.6.2	Мытье лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	12	M2	384,6	3,1	14,30712
2.7	Мытье окон	1	M2	18	10,15	0,18270
2.8.2	Влажная протирка плафонов на лестничных клетках	1	ШТ	39	2,11	0,08229
2.8.3	Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках	1	M2	57,6	4,94	0,28454
2.8.4	Влажная протирка подоконников	2	M2	3,6	4,91	0,03535
2.8.5	Влажная протирка оконных решеток	1	M2	14,28	4,73	0,06754
2.8.6	Влажная протирка чердачных лестниц	1	M2	14,8	3,18	0,04706
2.8.7	Влажная протирка отопительных приборов	2	M2	0,48	6,1	0,00586
2.8.8	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств	1	M2	37,68	3,03	0,11417
2.8.9	Влажная протирка почтовых ящиков	1	M2	3,2	2,46	0,00787
2.8.10	Влажная протирка стен, дверей кабины лифта	24	M2	12,7	4,36	1,32893
2.11	Очистка подвалов и чердаков от мусора	1	M2	167	1,99	0,33233
2.12	Уборка мусороприемной камеры	365	M2	1,5	10,78	5,90205
2.13	Ремонт почтовых ящиков, установка, смена замка	1	КХ	1	1548,18	1,54818
3	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов					59,52548
3.1	Удаление мусора из мусороприемных камер	365	M3	0,61	267,35	59,52548
5	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) многоквартирных домов					146,14157
5.1.4	Восстановление поврежденных участков входов в подвалы	1	КХ	1	1633,8	1,63380
5.2.3	Ремонт штукатурки гладких фасадов	1	КХ	1	6881,85	6,88185
5.2.4	Окраска, промывка фасадов	1	КХ	1	19751,94	19,75194
5.2.6	Окраска, промывка цоколей	1	КХ	1	298,88	0,29888
5.2.7	Смена пластмассового короба домового знака или уличного указателя	1	КХ	1	7,36	0,00736
5.4.3	Разборка и ремонт кровли из рулонных материалов	1	КХ	1	1105,35	1,10535
5.5.1	Ремонт дверей в помещениях общего пользования	1	КХ	1	8883,32	8,88332
5.5.4	Ремонт окон в помещениях общего пользования	1	КХ	1	533,35	0,53335
5.6.11	Ремонт полов (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах)	1	КХ	1	2867,06	2,86706
5.7.1	Восстановление отделки стен	1	КХ	1	12043,51	12,04351
5.7.2	Восстановление отделки потолков	1	КХ	1	919,19	0,91919
5.7.3	Ремонт лестничных клеток	1	КХ	1	10540,57	10,54057
5.8.2	Утепление трубопроводов в чердачных помещениях	1	КХ	1	26163,73	26,16373
5.8.3	Утепление трубопроводов в подвальных помещениях	1	КХ	1	54511,66	54,51166
6	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					602,31454
6.2	Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем центрального отопления, утепление бойлеров	1	КХ	1	45415,17	45,41517
6.6	Проведение технических осмотров систем водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных каналов	1	КХ	1	14141,66	14,14166
6.9	Устранение засора внутреннего канализационного трубопровода	1	ШТ	93	119,91	11,15163
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления	1	ШТ	95	87,57	8,31915
6.14	Ремонт общедомовых приборов учета горячего и холодного водоснабжения, отопления, электроснабжения	1	КХ	1	85000	85,00000
6.16	Замена и восстановление отдельных элементов системы отопления с выполнением наладочных регулировочных работ, ликвидацией непрогревов и неисправностей в квартирах	1	КХ	1	224053,33	224,05333
6.17	Замена и восстановление отдельных элементов системы холодного водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков	1	КХ	1	69487,96	69,48796
6.18	Замена и восстановление отдельных элементов системы горячего водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков	1	КХ	1	52481,87	52,48187
6.19	Замена и восстановление отдельных элементов системы канализации, в том числе ликвидация засоров, за исключением внутриквартирного сантехнического оборудования	1	КХ	1	9005,96	9,00596
6.20	Замена и восстановление отдельных элементов внутридомового электрооборудования (за исключением внутриквартирных устройств и приборов)	1	КХ	1	83257,81	83,25781
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме					252,69828
7.4	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	52	ШТ	6	23,29	7,26648
7.5	Мойка сменных мусоросборников	365	ШТ	1	10,99	4,01135
7.6	Мойка нижней части ствола и шибера мусоропровода	12	ШТ	1	75,02	0,90024
7.7	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	12	ШТ	6	19,32	1,39104
7.8	Дезинфекция мусоросборников	12	ШТ	1	13,72	0,16464
7.9	Устранение засора	1	ШТ	217	1082,25	234,84825
7.10	Мелкий ремонт неисправностей мусоропровода	1	КХ	1	4116,28	4,11628
8	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме					71,91384
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	1	ШТ	2	35956,92	71,91384
9	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности					7,14948
9.2	Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	12	ШТ	1	595,79	7,14948
10	Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции					52,80000
10.4	Иное (Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции)(Прочистка дымовых и вентиляционных каналов)	1	M	480	110	52,80000
11	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования					40,46427
11.1	Проверка состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов	1	ШТ	77	525,51	40,46427
12	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме					51,40884
12.1	Устранение аварии	1	M2	3497,2	14,7	51,40884
13	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)					81,61564
13	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	1	КВТ*ч	1	81615,64	81,61564
14	Расход воды на общедомовые нужды					10,76922
14	Расход воды на общедомовые нужды	1	M3	1	10769,22	10,76922
16	Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме					6,38682
16.3	Иное (Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)(Анализ воды)	1	ШТ	1	6386,82	6,38682
ИТОГО ПО ФАКТУ:						2 041,43028

Генеральный директор ООО УК "Галактика"



Головань С.Н.