

|                                                            |                                                                                                                                                                                                    |                                                        |
|------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
|                                                            |                                                                                                                                                                                                    | Утверждаю                                              |
| <b>Сервисная компания ООО СК "Азбука"</b>                  |                                                                                                                                                                                                    | Генеральный директор                                   |
|                                                            |                                                                                                                                                                                                    |                                                        |
|                                                            |                                                                                                                                                                                                    | Демина Т.В.                                            |
| <b>Расчёт размера платы за содержание жилого помещения</b> |                                                                                                                                                                                                    |                                                        |
| Адрес: г. Киров, ул. Советская 49                          |                                                                                                                                                                                                    |                                                        |
|                                                            |                                                                                                                                                                                                    |                                                        |
|                                                            | <b>Наименование</b>                                                                                                                                                                                | <b>Предлагаемый размер<br/>платы руб., кв.м. с НДС</b> |
| <b>1.</b>                                                  | <b>Содержание общего имущества в МКД, в т.ч.</b>                                                                                                                                                   | <b>20,38 Р</b>                                         |
| <b>1.1.</b>                                                | <b>Содержание конструктивных элементов МКД</b>                                                                                                                                                     | <b>6,28 Р</b>                                          |
|                                                            | Работы по обслуживанию конструктивных элементов МКД (Фасады, подъезды и лестничные клетки, отмостки, кровля. Подвалы. Чердаки. Сезонные и внеочередные осмотры (ППР))                              | 4,98 Р                                                 |
|                                                            | Приобретение материалов для ремонта                                                                                                                                                                | 0,45 Р                                                 |
|                                                            | Чистка парапетов от снега альпинистами                                                                                                                                                             | 0,85 Р                                                 |
| <b>1.2.</b>                                                | <b>Содержание инженерных коммуникаций МКД</b>                                                                                                                                                      | <b>3,48 Р</b>                                          |
|                                                            | Регламентные работы по содержанию внутридомовых систем холодного, горячего водоснабжения, водоотведения, отопления                                                                                 | 1,96 Р                                                 |
|                                                            | Расходный материал и услуги для выполнения регламентных работ по содержанию внутридомовых систем холодного и горячего водоснабжения, отопления, системы водоотведения (без учета текущего ремонта) | 0,35 Р                                                 |
|                                                            | Регламентные работы по обслуживанию систем электроснабжения и электрооборудования.                                                                                                                 | 0,98 Р                                                 |
|                                                            | Расходный материал и услуги для выполнения работ по содержанию систем электроснабжения и электрооборудования ( без учета текущего ремонта).                                                        | 0,19 Р                                                 |
| <b>1.3.</b>                                                | <b>Благоустройство и содержание придомовой территории</b>                                                                                                                                          | <b>4,90 Р</b>                                          |
|                                                            | Санитарное содержание придомовой территории, полив зеленых насаждений, покос газона, чистка снега ручная в зимний период                                                                           | 2,85 Р                                                 |
|                                                            | Материалы для содержания территории (инвентарь, реагенты, материалы для ремонта)                                                                                                                   | 0,50 Р                                                 |
|                                                            | Расчистка снега с придомовой территории техникой (спецтехника) без погрузки и вывоза снега                                                                                                         | 0,61 Р                                                 |
|                                                            | Обработка дворовой территории от клещей                                                                                                                                                            | 0,02 Р                                                 |
|                                                            | Ландшафтный дизайн                                                                                                                                                                                 | 0,92 Р                                                 |
| <b>1.4.</b>                                                | <b>Уборка мест общего пользования</b>                                                                                                                                                              | <b>5,72 Р</b>                                          |
| <b>2.</b>                                                  | <b>Текущий ремонт общего имущества в МКД</b>                                                                                                                                                       | <b>1,90 Р</b>                                          |
| <b>3.</b>                                                  | <b>Специализированные организации по содержанию имущества</b>                                                                                                                                      | <b>3,17 Р</b>                                          |
|                                                            | Аварийное обслуживание                                                                                                                                                                             | 0,53 Р                                                 |
|                                                            | Обслуживание вентканалов и систем дымоудаления МКД                                                                                                                                                 | 0,32 Р                                                 |
|                                                            | Содержание и ремонт лифта, пандуса                                                                                                                                                                 | 1,22 Р                                                 |
|                                                            | Обслуживание подвалов и чердаков МКД (дератизация и дезинсекция)                                                                                                                                   | 0,06 Р                                                 |
|                                                            | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности                                                                                                                                             | 1,04 Р                                                 |
| <b>4.</b>                                                  | <b>Услуги по управлению МКД</b>                                                                                                                                                                    | <b>10,09 Р</b>                                         |
| <b>5.</b>                                                  | <b>Техническое обслуживание домофонных систем</b>                                                                                                                                                  | <b>0,46 Р</b>                                          |
|                                                            | <b>Итого размер платы на содержание жилого помещения</b>                                                                                                                                           | <b>36,00 Р</b>                                         |