

Приложение № 4

Управляющая компания : ООО УК "Азбука быта"



Расчёт размера платы за содержание жилого помещения
Адрес: г. Киров, ул. Козулева 2

	Наименование	Размер платы руб., кв.м.
1.	Содержание общего имущества в МКД, в т.ч.	21,27 р.
1.1.	Содержание конструктивных элементов МКД	3,67 р.
1.2.	Содержание инженерных коммуникаций МКД	3,73 р.
1.3.	Благоустройство и содержание придомовой территории	10,44 р.
	Санитарное содержание придомовой территории, полив зеленых насаждений, покос газона, чистка снега ручная в зимний период	6,08 р.
	Материалы для содержания территории (инвентарь, реагенты, материалы для ремонта)	1,05 р.
	Расчистка снега с придомовой территории техникой (спецтехника) без погрузки и вывоза снега	1,16 р.
	Обработка дворовой территории от клещей	0,02 р.
	Ландшафтный дизайн, в т.ч.	1,13 р.
	Услуги дендролога по уходу за зелеными насаждениями	0,75 р.
	Покупка материалов (саженцы, удобрения и пр.)	0,38 р.
	Вывоз снега	1,00 р.
1.4.	Уборка мест общего пользования	3,43 р.
2.	Текущий ремонт общего имущества в МКД	1,00 р.
3.	Специализированные организации по содержанию имущества	2,48 р.
	Аварийное обслуживание	0,50 р.
	Обслуживание вентканалов и систем дымоудаления МКД	0,26 р.
	Содержание и ремонт лифта, в т.ч.	1,63 р.
	Техническое обслуживание лифтов	1,23 р.
	Освидетельствование лифта	0,36 р.
	Страхование лифта	0,04 р.
	Обслуживание подвалов и чердаков МКД (лератизация и дезинсекция)	0,09 р.
4.	Услуги по управлению МКД	6,70 р.
5.	Техническое обслуживание систем видеонаблюдения, запись и хранение ланвых	1,23 р.
6.	Обслуживание системы диспетчеризации (ИПУ)	0,07 р.
7.	Техническое обслуживание домофонных систем	0,75 р.
	Итого размер платы на содержание жилого помещения	33,50 р.