

ПРОТОКОЛ
общего собрания (заочного) собственников помещений в многоквартирном доме

№ 39 по ул. Кузьмина

28 февраля 2015 года

г.Петрозаводск

Присутствовали: инициатор (инициаторы) общего собрания:

1. Кауфман Л.Л. ул. Кузьмина д.39 кв.51

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая

собственникам помещений составляет: **5556,56** голосов

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет: **1563,80** голосов

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников

помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет: **28,1%**

В соответствии со ст.46 ЖК РФ кворума нет.

Повестка общего заочного собрания:

По вопросу №1 Бюллетеня заочного голосования:

"Провести капитальный ремонт системы холодного водоснабжения в многоквартирном доме №39 по ул. Кузьмина (далее – Работы) в соответствии с условиями Дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом №39 по ул. Кузьмина в г. Петрозаводске".

По вопросу №2 Бюллетеня заочного голосования:

"Стоимость работ составляет 520 827 руб. 00 коп. (Пятьсот двадцать тысяч восемьсот двадцать семь руб.) 00 коп.

По вопросу №3 Бюллетеня заочного голосования:

"Провести капитальный ремонт системы электроснабжения в многоквартирном доме №39 по ул. Кузьмина (далее – Работы) в соответствии с условиями Дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом №39 по ул. Кузьмина в г. Петрозаводске".

По вопросу №4 Бюллетеня заочного голосования:

"Стоимость работ составляет 172 827 руб. 00 коп. (Сто семьдесят две тысячи восемьсот двадцать семь руб.) 00 коп.

По вопросу №5 Бюллетеня заочного голосования:

"Провести капитальный ремонт отмостки в многоквартирном доме №39 по ул. Кузьмина (далее – Работы) в соответствии с условиями Дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом №39 по ул. Кузьмина в г. Петрозаводске".

По вопросу №6 Бюллетеня заочного голосования:

"Стоимость работ составляет 675 708 руб. 00 коп. (Шестьсот семьдесят пять тысяч семьсот восемь руб.) 00 коп.

По вопросу №7 Бюллетеня заочного голосования:

Оплата Работ в сумме 808 553 рублей 63 коп. (Восемьсот восемь тысяч пятьсот пятьдесят три руб. 63 коп.) осуществляется денежными средствами накопленными собственниками на 01.02.15 г. по статье "Капитальный ремонт". Оставшаяся сумма возмещается путем ежемесячного перечисления денежных средств собственниками по статье "капитальный ремонт общего имущества" в размере тарифа - 16,76 руб. за кв.м. общей площади помещения с 01.03.2015 г. до 01.09.2015 г., соразмерно его доле в общем имуществе".

Результаты заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме подсчитаны на основании решений собственников в многоквартирном доме, которые являются неотъемлемой частью настоящего протокола.

Данный протокол составлен в двух экземплярах. Один экземпляр протокола хранится у Инициатора проведения заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме, второй с приложениями – у Управляющей организации по адресу: г.Петрозаводск, ул.Лесная, д. 34.

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам поставленным на голосование, принимается большинством не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме (п.1 ст.46 ЖК РФ).

Инициатор (инициаторы) проведения собрания:

1. Кауфман Л.Л.

