

РЕЕСТР

вручения Сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 5, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. Солнечная.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. Солнечная, дом № 5 (далее – многоквартирный дом), проводится по инициативе собственника помещения № 51, Глинка Татьяна Владимировна

(указать ФИО полностью)

зарегистрирована по адресу: 652470, Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. Солнечная, дом № 5, кв. 51, долевая собственность, № 42-42/010-42/105/005/2015-512/2 от 31.07.2015г.

(указать наименование, номер и дату правоустанавливающего документа на помещение)

в форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится: «15» __10__ 2018г. в 18 ч. 00 мин. по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. Солнечная, дом № 5, во дворе многоквартирного дома.

Начало регистрации участников собрания – 17 ч. 30 мин.

Для регистрации в качестве участника общего собрания при себе необходимо иметь:

- 1) физическим лицам - документ, удостоверяющий личность, свидетельство или заверенную копию свидетельства о праве собственности на жилое (нежилое) помещение;
- 2) юридическим лицам - доверенность юридического лица - собственника жилых (нежилых) помещений, иные документы, подтверждающие право собственности на помещение.

Каждый собственник на общем собрании обладает количеством голосов пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в доме.

Заочная часть голосования по настоящей повестке будет проведена:

дата начала голосования «15» __10__ 2018г.

дата окончания голосования «25» __10__ 2018г.

Бюллетени с решениями собственников по вопросам повестки просим передавать по адресу: Кемеровская обл., г. Анжеро-Судженск, ул. Солнечная, дом № 5, кв. 51, с 17 ч. 00 мин. до 19 ч. 00 мин., в период с «15» __10__ 2018г. по «25» __10__ 2018г.

Ознакомиться с информацией и материалами, которые будут представлены на собрании, вы можете по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. Солнечная, дом № 5, кв. 51, с 17 ч. 00 мин. до 19 ч. 00 мин., в период с «04» __10__ 2018г. по «14» __10__ 2018г.

На голосование выносятся следующие вопросы:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня.
3. Выбор членов Совета многоквартирного дома в составе 3 (трех) человек.
4. Выбор председателя Совета многоквартирного дома и наделение Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями. (Приложение № 1 – доверенность)
5. О выплате вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома. Определении ежемесячного размера вознаграждения и порядка выплаты вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома.
6. В связи с изменением наименования управляющей организации Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Доверие» на Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) в соответствии с лицензионными требованиями, установленными Жилищным кодексом РФ, внести соответствующие изменения в условия Договора управления многоквартирным домом № б/н от «16» __06__ 2015г., путем заключения дополнительного соглашения к договору.
7. Утверждение условий дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № б/н от «16» __06__ 2015г. (Приложение № 2)
8. Утверждение условий и срока действия договора управления многоквартирным домом с приложениями в новой редакции предложенного ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) (Приложение № 3).
9. О заключении договора управления многоквартирным домом с приложениями в новой редакции между собственниками многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. Солнечная, дом № 5 и Обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286)
10. Поручение председателю Совета многоквартирного дома от имени Собственников многоквартирного дома, подписание договора управления многоквартирным домом с приложениями в новой редакции с ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286).
11. Утверждение размера платы собственников за содержание и ремонт жилого помещения, а именно платы за содержание жилого помещения, включающую в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме с «01» ноября 2018г. по «31» октября 2019г., а также утверждение размера платы собственников за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме в последующие годы срока действия договора управления многоквартирным домом.

12. Предоставление ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) согласия на обработку персональных данных, которые использует управляющая компания в процессе осуществления своей деятельности в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006г. № 152-ФЗ «О персональных данных».
13. О предоставлении в пользование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме лицам, оказывающим услуги передачи данных (интернет, телевидение, телефонная связь).
14. О наделении управляющей организации ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) полномочиями на заключение договоров от имени собственников помещений в многоквартирном доме с лицами, оказывающими услуги передачи данных (интернет, телевидение, телефонная связь) с использованием общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
15. Утверждение проекта договора об использовании общего имущества в многоквартирном доме предложенного ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) (Приложение № 4)
16. Утверждение стоимости за использование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме для лиц, оказывающих услуги передачи данных (интернет, телевидение, телефонная связь), в размере 150,00 (сто пятьдесят) руб. в месяц с учета без учета НДС для каждого лица, оказывающего услуги передачи данных в отдельности. Изменение стоимости за использование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме возможно не чаще одного раза в год не более чем на 10%
17. Утверждение результатов инвентаризации жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, отраженных в акте инвентаризации жилых и нежилых помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кемеровская область, город Анжеро-Судженск, ул. Солнечная, дом № 5 от «01» октября 2018г. (Приложение № 5).
18. В связи с проведенной инвентаризацией жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, необходимо подтвердить ранее принятые решения общего собрания собственников от «15» _06__ 2015г. (Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Анжеро-Судженск, ул. Солнечная, дом № 5 от «15» _06__ 2015) (Приложение № 6).
19. Порядок уведомления о месте, дате и времени проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
20. Порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.
21. Выбор места хранения копий протоколов общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме.

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном Жилищным кодексом порядке, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Фамилия, имя, отчество собственника	Номер помещения	Дата вручения сообщения	Подпись собственника помещения
Чаузова Вера Григорьевна	1	04.10.18г.	Чаузова
Зайцева Алла Ивановна	2	04.10.18г.	Зайцева
Беловолова Валентина Алексеевна	3		
Халимов Константин Владимирович	4		
Шевелев Андрей Геннадьевич			
Собин Марк Ильич	5	04.10.18г.	Собин
Собина Антониде Александровна			
Наливайко Юрий Анатольевич	6	04.10.18г.	Наливайко
Наливайко Иван Сергеевич		04.10.18г.	Наливайко
Горн Виктория Юрьевна	7		
Горн Артем Александрович			
Соколова Надежда Александровна			
Гапон Юрий Всеволодович	8		
Гапон Юрий Всеволодович			
Дубовик Вера Геннадьевна	9	04.10.18г.	Дубовик
Семенчук Любовь Дмитриевна		04.10.18г.	Семенчук
Семенчук Анна Дмитриевна	10	04.10.18г.	Семенчук
Семенчук Анна Дмитриевна		04.10.18г.	Семенчук
Безунков Александр Анатольевич	11	04.10.18г.	Безунков
Валетова Римма Анваровна	12	04.10.18г.	Валетова

Павличева Лидия Борисовна	13		
Зибряев Евгений Леонидович	14	04.10.182	Зиб
Герасимович Ирина Михайловна	15		
Ефремова Татьяна Николаевна	16		
Ефремова Ольга Альбертовна			
Ефремова Ирина Альбертовна			
Некрасова Ольга Сергеевна	17	04.10.182	М/И
Славо Вине Игорьевна	18	04.10.182	Славо
Сапрыкина Юлия Сергеевна	19		
Кореньков Дмитрий Николаевич	20		
Аспатурян Крстине Генриковна	21	04.10.182	Асп
	22		
Величко Анатолий Николаевич	23		
Романовская Ирина Владимировна	24		
Хамидулина Наиля Акрамовна	25	04.10.182	Х.Ром
Колесников Владимир Сергеевич	26	04.10.182	Кол
Гарайшина Расима Зыявна	27		
Ледовский Виталий Петрович	28	04.10.182	Лед
Осинцева Надежда Викторовна	29	04.10.182	Осин
Краснощеков Борис Алексеевич	30	04.10.182	Крас
Андрейченко Галина Николаевна	31	04.10.182	Андр
Кокут Алексей Леонидович	32	04.10.182	Кокут
Кокут Галина Федоровна		04.10.182	Кокут
Кокут Леонид Кузьмич		04.10.182	Кокут
Попов Александр Александрович	33		
Дмитриева Ольга Васильевна	34	04.10.182	Дмит
Клочкова Инна Равильевна	35		
Клочков Игорь Сергеевич			
Аксанов Тимур Фахуртинович	36	04.10.182	✓ Акс
Аксанов Фахуртин Абзалович		04.10.182	✓ Акс
Аксанова Любовь Ивановна		04.10.182	✓ Акс
Шевченко Руслан Геннадьевич	37	04.10.182	Шев
Шевченко Руслан Геннадьевич		04.10.182	Шев
Шевченко Руслан Геннадьевич		04.10.182	Шев
Шевченко Наталья Владимировна		04.10.182	Шев
Минаева Альбина Назимовна	38	04.10.182	Мина
Наумов Роман Владимирович	39	04.10.182	Наум
Строменко Людмила Васильевна	40		
Цимбалова Наталья Владимировна			
Голубев Егор Владимирович			
Тимофеева Галина Семеновна	41		
Андреева Марина Сергеевна	42	04.10.182	
Рыбакова Евгения Сергеевна	43	04.10.182	Рыб
Журавлева Валентина Кузьминична	44	04.10.182	Журав
Журавлева Валентина Кузьминична		04.10.182	Журав
Журавлева Валентина Кузьминична		04.10.182	Журав
Миндиарова Елена Марсельевна	45		
Грибанов Михаил Николаевич	46	04.10.182	Гриб
Грибанова Галина Иннокентьевна		04.10.182	Гриб
Алексеева Наталья Анатольевна	47	04.10.182	Алекс
Прилепцев Александр Евгеньевич		04.10.182	Прил

Петропавловская Елена Борисовна	48		
Кирюхин Алексей Борисович			
Кирюхина Арина Алексеевна			
	49		
Шакмарёва Наталья Анатольевна	50	04.10.18 ₂	Имаф
Акбуляков Егор Александрович	51	04.10.18 ₂	Егор
Глинкова Татьяна Владимировна		04.10.18 ₂	Татьяна
Снегур Богдан Витальевич		04.10.18 ₂	Богдан
Алексеева Зоя Константиновна	52		
Скворцов Сергей Иванович	53	04.10.18 ₂	Сергей
Лыкова Галина Ивановна	54	04.10.18 ₂	✓ Лыкова
Лыков Владимир Дмитриевич		04.10.18 ₂	✓ Лыков
Милостная Наталья Александровна	55	04.10.18 ₂	Милостная
Иванкина Елена Александровна	56		
Александров Тимофей Юрьевич			
Лоскутова Анастасия Игоревна			
Чувазов Сергей Юрьевич	57	04.10.18 ₂	✓ Чувазов
Чувазова Надежда Дмитриевна		04.10.18 ₂	✓ Чувазова
Чувазова Надежда Дмитриевна		04.10.18 ₂	✓ Чувазова
Молчанова Алина Владимировна	58		
Гришмановская Тамара Николаевна	59	04.10.18 ₂	✓ Гришмановская
Кузоватова Александра Ильинична	60		
Петровская Елена Николаевна	61	04.10.18 ₂	Петровская
Пустобаева Роза Филипповна	62	04.10.18 ₂	✓ Пустобаева
Пустобаева Роза Филипповна		04.10.18 ₂	✓ Пустобаева
Уткина Валентина Юрьевна	63	04.10.18 ₂	Уткина
Сафронова Ирина Владимировна	64	04.10.18 ₂	Сафронова
Сафронова Ольга Константиновна		04.10.18 ₂	Сафронова
Муллагалина Светлана Николаевна	65	04.10.18 ₂	Муллагалина
Муллагалина Халима Байметовна		04.10.18 ₂	Муллагалина
Пожиленко Галина Федоровна	66	04.10.18 ₂	Пожиленко
Пожиленко Галина Федоровна		04.10.18 ₂	Пожиленко
Пожиленко Виталий Александрович		04.10.18 ₂	Пожиленко
	67		
Туталина Светлана Всеволодовна	68	04.10.18 ₂	Туталина
Васильева Любовь Михайловна	69	04.10.18 ₂	Васильева
Некрасов Анатолий Кириллович	70	04.10.18 ₂	Некрасов
Некрасова Антонина Яковлевна		04.10.18 ₂	Некрасова