

ПРОТОКОЛ

ежегодного общего очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме

№ 26 по ул. Калинина

24 июня 2024 года

г.Петрозаводск

Инициатор собрания –

Форма проведения собрания – очная-заочная.

Дата проведения очной части собрания – 23 мая 2024 года в 17-00 часов.

Место проведения очной части собрания – г. Петрозаводск, ул. Калинин, д. 26 у 1 подъезда

Срок сдачи решений инициатору собрания – до 23 июня 2024 года.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая  
собственникам помещений составляет: **3689,90** **голосов**

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет:

**637,70** **голосов**

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников  
помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет:

**17,3%**

**В соответствии со ст.45 ЖК РФ кворума нет.**

Вопросы повестки дня:

**1. Избрать председателем собрания**

**и секретарем собрания**

**и наделить полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения собрания и подписанию протокола  
общего собрания собственников.**

**2. Вариант 1. Утвердить размер платы за услуги, работы по управлению, за содержание и текущий ремонт  
общего имущества в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 03.04.2013 г. №  
290 с учетом предложений Управляющей организации в размере 28,29 руб. за 1 кв.м (в том числе 4,62 руб./м.кв.-  
текущий ремонт) общей площади помещения в месяц с 01 июля 2024 г. согласно Перечню услуг и работ  
(Приложение № 4 к Договору управления).**

**3. Вариант 2. Утвердить размер платы за услуги, работы по управлению, за содержание и текущий ремонт  
общего имущества в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 03.04.2013 г. №  
290 с учетом предложений Управляющей организации в размере 27,37 руб. за 1 кв.м (в том числе 3,70 руб./м.кв.-  
текущий ремонт) общей площади помещения в месяц с 01 июля 2024 г. согласно Перечню услуг и работ  
(Приложение № 4 к Договору управления).**

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на  
голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании (п.1  
ст.46 ЖК РФ).

**Инициатор собрания собрания:**

(Подпись)