

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ТУРГЕНЕВА Д.28
за период Январь - Декабрь 2020 г.**

Сальдо на начало периода (по начислению):	238 113,96
Сальдо на начало периода (по оплате):	248 317,66
Задолженность собственников на начало периода (по содержанию жилья)	338 155,56

Вид затрат	Сумма
Управление жилищным фондом	276 415,36
<i>Управление жилищным фондом</i>	237 713,01
<i>Затраты по начислению и сбору платежей</i>	38 702,35
Уборка мест общего пользования	154 862,03
<i>Дезинфекция в подъездах</i>	10 080,00
Работы по содержанию земельного участка	290 460,87
<i>Содержание придомовой территории (дворником)</i>	228 074,75
<i>Обработка территории от клещей</i>	64,49
<i>Очистка снега придомовой территории</i>	28 200,00
<i>Вывоз снега</i>	8 400,00
<i>Материалы, инвентарь для придомовой территории</i>	25 721,63
Дератизация и дезинсекция помещений	4 226,60
Содержание и ремонт конструкций	146 784,56
Обеспечение устранения аварий	20 918,41
Содержание и ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения	95 421,68
<i>Материалы для ремонта внутридомовых систем холодного водоснабжения</i>	6 976,00
Содержание и ремонт внутридомовых систем горячего водоснабжения и систем центрального отопления	119 140,00
<i>Материалы для ремонта внутридомовых систем горячего водоснабжения и систем центрального отопления</i>	50 640,00
Содержание и ремонт внутридомовых систем электроснабжения и электрооборудования	10 173,72
Содержание и ремонт лифта	134 430,00
Обслуживание систем вентиляции и дымоудаления	9 044,16
Вывоз мусора, аренда контейнеров	3 420,00
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	78 210,00
Прочие затраты	80 833,21
<i>Прочие затраты "Амортизация оборудования, производственный инвентарь"</i>	79 300,00
<i>Прочие затраты "Охрана труда" (мед.осмотры, необходимые обучения, мероприятия по охране труда)</i>	1 533,21

Всего затрат за отчетный период:	1 424 340,60
Начислено согласно тарифов:	1 357 057,11
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 348 683,60

Задолженность собственников (нанимателей) помещений (на конец периода) по сод.жилья	346 529,07
Остаток средств в отчетном периоде	-67 283,49

Сальдо на конец периода (по начислению), остаток денежных средств на счету МКД	170 830,47
Сальдо на конец периода (по оплате), остаток денежных средств на счету МКД	-175 698,60

Справочно:	
Задолженность за коммунальные услуги:	377 528,68
Задолженность по нежилым помещениям (за содержание жилья)	43 949,20

Справочно, с учетом задолженности за КУ **-553 227,28**

Генеральный директор ООО УК "Азбука быта" *Дёмина Т.В.*

Подготовил экономист УК
Н.А.Шелехова

