

ПРОТОКОЛ

общего собрания (заочного) собственников помещений в многоквартирном доме

№ 2 по ул. Л. Чайкиной

г.Петрозаводск

18 мая 2013 г.

Присутствовали: инициатор (инициаторы) общего собрания:

1. Уланов В.О. ул. Л. Чайкиной д.2 кв.33

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая собственникам помещений составляет: 4491,52 голосов

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет: 3651,02 голосов

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет: 81,3%

В соответствии со ст.46 ЖК РФ кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме решило:

По вопросу №1 Бюллетеня заочного голосования:

«Провести капитальный ремонт кровли в многоквартирном доме № 2 по ул. Л. Чайкиной (далее – Работы) в соответствии с условиями Дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом №2 по ул. Л. Чайкиной в г.Петрозаводске».

«за» -	2995,22	голоса	66,7%	от	4491,52	голосов
«против» -	452,80	голоса	10,1%	от	4491,52	голосов
«воздержался» -	203,00	голоса	4,5%	от	4491,52	голосов

Решение:

«Провести капитальный ремонт кровли в многоквартирном доме № 2 по ул. Л. Чайкиной (далее – Работы) в соответствии с условиями Дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом №2 по ул. Л. Чайкиной в г.Петрозаводске».

По вопросу №2 Бюллетеня заочного голосования:

«Стоимость Работ составляет 1 452795 руб. 00 коп. (Один миллион четыреста пятьдесят две тысячи семьсот девяносто пять руб.) 00коп. Оплата Работ осуществляется денежными средствами накопленными собственниками на 01.06.13 г. по статье «Капитальный ремонт», в размере 863404 руб. 89 коп. (Восемьсот шестьдесят три тысячи четыреста четыре руб.) 89 коп. Оставшаяся сумма возмещается путем ежемесячного перечисления денежных средств собственниками по статье «капитальный ремонт общего имущества» в размере тарифа – 10,94 руб. за кв.м. общей площади помещения с 01.06.2013г. до 01.06.2014г., соразмерно его доле в общем имуществе».

«за» -	2719,92	голоса	74,5%	от	3651,02	голосов
«против» -	647,60	голоса	17,7%	от	3651,02	голосов
«воздержался» -	283,50	голоса	7,8%	от	3651,02	голосов

Решение:

«Стоимость Работ составляет 1 452795 руб. 00 коп. (Один миллион четыреста пятьдесят две тысячи семьсот девяносто пять руб.) 00коп. Оплата Работ осуществляется денежными средствами накопленными собственниками на 01.06.13 г. по статье «Капитальный ремонт», в размере 863404 руб. 89 коп. (Восемьсот шестьдесят три тысячи четыреста четыре руб.) 89 коп. Оставшаяся сумма возмещается путем ежемесячного перечисления денежных средств собственниками по статье «капитальный ремонт общего имущества» в размере тарифа – 10,94 руб. за кв.м. общей площади помещения с 01.06.2013г. до 01.06.2014г., соразмерно его доле в общем имуществе».

Результаты заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме подсчитаны на основании решений собственников в многоквартирном доме, которые являются неотъемлемой частью настоящего протокола.

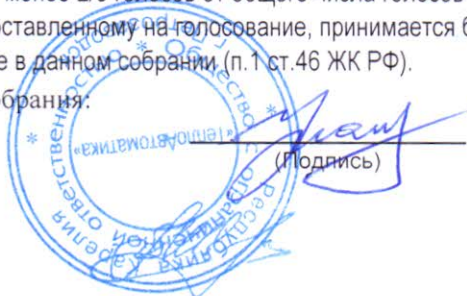
Данный протокол составлен в двух экземплярах. Один экземпляр протокола хранится у Инициатора проведения заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме, второй с приложениями – у Управляющей организации по адресу: г.Петрозаводск, ул.Лесная, д. 34.

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросу №1, поставленному на голосование, принимается большинством не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме; по вопросу № 2, поставленному на голосование, принимается большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании. (п.1 ст.46 ЖК РФ).

Инициатор (инициаторы) проведения собрания:

1. Уланов В.О.

Директор ООО "ТеплоАвтоматика"



(Подпись)

И. В. Макаров