

Сообщение

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 7а, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Желябова.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область – Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Желябова, дом № 7а (далее – многоквартирный дом), проводится по инициативе собственника помещения № 43, Юсуповой Нурии Григорьевны, зарегистрированной по адресу: 652470, Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Желябова, дом № 7а, кв. 43, документ на право собственности: Долевая собственность, № 42-42-10/041/2009-098 от 21.12.2009, 1/2 в форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится: «22» мая 2023г. в 16 ч. 00 мин. по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Желябова, дом № 7а, во дворе многоквартирного дома.

Начало регистрации участников собрания – 15 ч. 45 мин.

Для регистрации в качестве участника общего собрания при себе необходимо иметь:

- 1) физическим лицам - документ, удостоверяющий личность, свидетельство или заверенную копию свидетельства о праве собственности на жилое (нежилое) помещение;
- 2) юридическим лицам - доверенность юридического лица - собственника жилых (нежилых) помещений, иные документы, подтверждающие право собственности на помещение.

Каждый собственник на общем собрании обладает количеством голосов пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в доме.

Заочная часть голосования по настоящей повестке будет проведена:

дата начала голосования « 22 » мая 2023г.

дата окончания голосования «31 » мая 2023г.

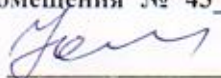
Бюллетени с решениями собственников по вопросам повестки просим передавать по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, Желябова, дом № 7а, кв. 43, с 18 ч. 00 мин. до 20 ч. 00 мин., в период с «22» мая 2023г. по «31» мая 2023г.

Ознакомиться с информацией и материалами, которые будут представлены на собрании, вы можете по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Желябова, дом № 7а, кв. 43, с 18 ч. 00 мин. до 20 ч. 00 мин., в период с «11» мая 2023г. по «21» мая 2023г.

На голосование выносятся следующие вопросы:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня в количестве 2 человек.
3. Принятие решения об обращении Собственников в Администрацию Анжеро-Судженского городского округа с предложением о включении дворовой территории по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Желябова, дом № 7а, в муниципальную программу «Формирования современной городской среды на территории Анжеро-Судженского городского округа» на 2024 год.
4. Принятие решения о проведении работ по благоустройству территории многоквартирного дома, расположенном по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Желябова, дом № 7а (ремонт асфальтового покрытия дворовой территории, установка скамеек и урн) по программе «Формирование современной городской среды» на 2024 год, с последующим согласованием общей стоимости работ по благоустройству территории, порядка оплаты работ по проверке достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта объектов и оказания услуг по осуществлению строительного контроля (технического контроля), а также определения порядка финансирования работ по благоустройству территории и финансирования работ по проверке достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта объектов, оплата за оказанные услуги по осуществлению строительного контроля (технического контроля), о доле участия собственников многоквартирного дома в расходах по программе «Формирование современной городской среды» - на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме.
5. Принятие решения о поручении председателю Совета многоквартирного дома Юсуповой Н.Г. и управляющей компании – ООО «УК «Приоритет» обратиться в Администрацию Анжеро-Судженского городского округа с заявкой о включении работ по благоустройству территории многоквартирного дома в муниципальную адресную программу «Формирование современной городской среды» на 2024 год, с наделением их всеми полномочиями, связанными с настоящим поручением.

Инициатор проведения собрания: Собственник помещения № 43 МКД, Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Желябова, дом № 7а

 / Юсупова Н.Г./
« 10 » мая 2023г.