

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

№ 2 по пр. Комсомольскому

г.Петрозаводск

6 сентября 2019 года

Инициатор собрания –

Форма проведения собрания – очная-заочная.

Дата проведения очной части собрания – 19 августа 2019 года в 19:00 часов.

Место проведения очной части собрания – г. Петрозаводск, пр. Комсомольский, д.2 у 1 подъезда

Срок сдачи решений инициатору собрания – до 06 сентября 2019 года.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая

собственникам помещений составляет: 4747,70 голосов

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет:

4172,60 голосов

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников

помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет:

87,9%

В соответствии со ст.45 ЖК РФ кворум есть.

По вопросу №1 очно-заочного голосования:

Избрать председателем и секретарём общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.

«за» -	4172,60	голоса	87,9%	от	4747,70	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	4747,70	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	4747,70	голосов

Решение:

Избрать председателем и секретарём общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.

По вопросу №2 очно-заочного голосования:

Выполнить в 3-4 квартале 2019 г. капитальный ремонт отмостки многоквартирного дома №2 по пр. Комсомольскому в г. Петрозаводске за счет средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №2 по пр. Комсомольскому в г. Петрозаводске на специальном счёте, владельцем которого является УО ООО «ТеплоАвтоматика».

«за» -	4172,60	голоса	87,9%	от	4747,70	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	4747,70	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	4747,70	голосов

Решение:

Выполнить в 3-4 квартале 2019 г. капитальный ремонт отмостки многоквартирного дома №2 по пр. Комсомольскому в г. Петрозаводске за счет средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №2 по пр. Комсомольскому в г. Петрозаводске на специальном счёте, владельцем которого является УО ООО «ТеплоАвтоматика».

По вопросу №3 очно-заочного голосования:

Утвердить лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены участвовать в приёмке выполненных работ по капитальному ремонту отмостки, в том числе подписывать соответствующие акты.

«за» -	4172,60	голоса	87,9%	от	4747,70	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	4747,70	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	4747,70	голосов

Решение:

Утвердить лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены участвовать в приёмке выполненных работ по капитальному ремонту отмостки, в том числе подписывать соответствующие акты.

По вопросу №4 очно-заочного голосования:

Утвердить сметную стоимость Работ по капитальному ремонту отмостки в размере 523 146 руб. 00 коп. (Пятьсот двадцать три тысячи сто сорок шесть руб.).

«за» -	4172,60	голоса	87,9%	от	4747,70	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	4747,70	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	4747,70	голосов

Решение:

Утвердить сметную стоимость Работ по капитальному ремонту отмостки в размере 523 146 руб. 00 коп. (Пятьсот двадцать три тысячи сто сорок шесть руб.).

По вопросу №5 очно-заочного голосования:

Оплатить Работы по капитальному ремонту отмостки в размере 523 146 руб. 00 коп. (Пятьсот двадцать три тысячи сто сорок шесть руб.) за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №2 по пр. Комсомольскому в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт».

«за» -	4172,60	голоса	87,9%	от	4747,70	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	4747,70	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	4747,70	голосов

Решение:

Оплатить Работы по капитальному ремонту отмостки в размере 523 146 руб. 00 коп. (Пятьсот двадцать три тысячи сто сорок шесть руб.) за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №2 по пр. Комсомольскому в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт».

По вопросу №6 очно-заочного голосования:

Поручить УО ООО «ТеплоАвтоматика» за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №2 по пр. Комсомольскому в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт» произвести авансирование Работ по капитальному ремонту отмостки на приобретение материалов в размере 156 943 руб. 00 коп. (Сто пятьдесят шесть тысяч девятьсот сорок три руб.).

«за» -	4172,60	голоса	87,9%	от	4747,70	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	4747,70	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	4747,70	голосов

Решение:

Поручить УО ООО «ТеплоАвтоматика» за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №2 по пр. Комсомольскому в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт» произвести авансирование Работ по капитальному ремонту отмостки на приобретение материалов в размере 156 943 руб. 00 коп. (Сто пятьдесят шесть тысяч девятьсот сорок три руб.).

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются 2/3 голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании (п.1 ст.46 ЖК РФ).

Председатель собрания

(Подпись)

Секретарь собрания

(Подпись)