

## ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

№ 2 по пр. Комсомольскому

г.Петрозаводск

6 сентября 2019 года

Инициатор собрания –

Форма проведения собрания – очная-заочная.

Дата проведения очной части собрания – 19 августа 2019 года в 19:00 часов.

Место проведения очной части собрания – г. Петрозаводск, пр. Комсомольский, д.2 у 1 подъезда

Срок сдачи решений инициатору собрания – до 06 сентября 2019 года.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая

собственникам помещений составляет: **4747,70** голосов

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет:

**4172,60** голосов

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников

помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет:

**87,9%**

В соответствии со ст.45 ЖК РФ кворум есть.

### По вопросу №1 очно-заочного голосования:

**Избрать председателем и секретарём общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.**

«за» -	4172,60	голоса	87,9%	от	4747,70	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	4747,70	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	4747,70	голосов

### Решение:

**Избрать председателем и секретарём общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.**

### По вопросу №2 очно-заочного голосования:

**Выполнить в 3-4 квартале 2019 г. капитальный ремонт отмостки многоквартирного дома №2 по пр. Комсомольскому в г. Петрозаводске за счет средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №2 по пр. Комсомольскому в г. Петрозаводске на специальном счёте, владельцем которого является УО ООО «ТеплоАвтоматика».**

«за» -	4172,60	голоса	87,9%	от	4747,70	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	4747,70	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	4747,70	голосов

### Решение:

**Выполнить в 3-4 квартале 2019 г. капитальный ремонт отмостки многоквартирного дома №2 по пр. Комсомольскому в г. Петрозаводске за счет средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №2 по пр. Комсомольскому в г. Петрозаводске на специальном счёте, владельцем которого является УО ООО «ТеплоАвтоматика».**

### По вопросу №3 очно-заочного голосования:

**Утвердить лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены участвовать в приёмке выполненных работ по капитальному ремонту отмостки, в том числе подписывать соответствующие акты.**

«за» -	4172,60	голоса	87,9%	от	4747,70	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	4747,70	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	4747,70	голосов

### Решение:

**Утвердить лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены участвовать в приёмке выполненных работ по капитальному ремонту отмостки, в том числе подписывать соответствующие акты.**

### По вопросу №4 очно-заочного голосования:

**Утвердить сметную стоимость Работ по капитальному ремонту отмостки в размере 523 146 руб. 00 коп. (Пятьсот двадцать три тысячи сто сорок шесть руб.).**

«за» -	4172,60	голоса	87,9%	от	4747,70	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	4747,70	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	4747,70	голосов

### Решение:

**Утвердить сметную стоимость Работ по капитальному ремонту отмостки в размере 523 146 руб. 00 коп. (Пятьсот двадцать три тысячи сто сорок шесть руб.).**

**По вопросу №5 очно-заочного голосования:**

**Оплатить Работы по капитальному ремонту отмостки в размере 523 146 руб. 00 коп. (Пятьсот двадцать три тысячи сто сорок шесть руб.) за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №2 по пр. Комсомольскому в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт».**

«за» -	4172,60	голоса	87,9%	от	4747,70	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	4747,70	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	4747,70	голосов

**Решение:**

**Оплатить Работы по капитальному ремонту отмостки в размере 523 146 руб. 00 коп. (Пятьсот двадцать три тысячи сто сорок шесть руб.) за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №2 по пр. Комсомольскому в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт».**

**По вопросу №6 очно-заочного голосования:**

**Поручить УО ООО «ТеплоАвтоматика» за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №2 по пр. Комсомольскому в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт» произвести авансирование Работ по капитальному ремонту отмостки на приобретение материалов в размере 156 943 руб. 00 коп. (Сто пятьдесят шесть тысяч девятьсот сорок три руб.).**

«за» -	4172,60	голоса	87,9%	от	4747,70	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	4747,70	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	4747,70	голосов

**Решение:**

**Поручить УО ООО «ТеплоАвтоматика» за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №2 по пр. Комсомольскому в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт» произвести авансирование Работ по капитальному ремонту отмостки на приобретение материалов в размере 156 943 руб. 00 коп. (Сто пятьдесят шесть тысяч девятьсот сорок три руб.).**

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются 2/3 голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании (п.1 ст.46 ЖК РФ).

Председатель собрания

\_\_\_\_\_  
(Подпись)

Секретарь собрания

\_\_\_\_\_  
(Подпись)