

ГИС ЖКХ

Государственная
информационная
система жилищно-
коммунального
хозяйства

[Обращение
в службу
поддержки](#)

[ООО СК "АЗБУКА УЛЬЯНОВСК"](#)
Управляющая организация (УО)
Администратор общего собрания ...



[Выйти](#)



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНФОРМАЦИОННАЯ СИСТЕМА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

[Личный кабинет](#) → [Реестр сведений о голосовании](#) → [Просмотр протокола общего собрания](#) → Версия 1, 30.01.2026 19:58

Просмотр протокола общего собрания

Версия 1, размещена 30.01.2026 19:58

[Размещенные версии протокола](#)

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Идентификатор собрания **20251100122898**

Дата составления **30.01.2026**

Тип собрания **Собрание собственников**

Адрес дома **432006, Ульяновская обл, г. Ульяновск, ул. Камышинская, д. 72**

Вид собрания **Внеочередное**

Форма проведения **Заочное голосование с использованием системы**

Система, в которой проводится собрание **ГИС ЖКХ**

Первое общее собрание собственников с использованием системы **Нет**

Дата и время начала проведения голосования **02.12.2025 09:00**

Дата и время окончания проведения голосования **29.01.2026 14:00**

Порядок приема оформленных в письменной форме решений собственников **Решения собственника в письменной форме необходимо заполнить и передать администратору общего собрания по адресу: г. Ульяновск, ул.Камышинская, д.74, кв.4 в срок до 14.00 ч. 27.01.2026 г.**

Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании, а также результатами голосования **Вы сможете ознакомиться в ИС «ГИС ЖКХ», или по адресу: г. Ульяновск, ул.Камышинская, д.74, кв.4 (офис ООО СК «Азбука Ульяновск») понедельник, вторник, четверг с 09:00 до 18:00 (обед с 12:00 до 13:00), среда, пятница с 13:00 до 18:00.**

Дата и время начала приема решений **02.12.2025 09:00**

Дата и время окончания приема решений **27.01.2026 14:00**

ИНИЦИАТОРЫ ГОЛОСОВАНИЯ

Лицо, управляющее МКД, инициировавшее собрание по обращению собственников ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ "АЗБУКА УЛЬЯНОВСК" (ОГРН: 1207300014426)

ПОВЕСТКА

Правомочность собрания **Правомочно (имеет кворум)**

№	Вопрос	Итоги голосования			
		За	Против	Воздержался	
1	Принять решение об избрании совета МКД. Утвердить состав совета дома в количестве 4 (четыре) человек. Избрать в состав совета многоквартирного дома (МКД): , собственника жилого помещения № (Выписка из ЕГРН № от), , собственника жилого помещения № (Выписка из ЕГРН от), , собственника жилого помещения № (Выписка из ЕГРН от), , собственника жилого помещения № (Выписка из ЕГРН от).	2165.645	153.2	114.3	Решение принято
2	Наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.	2198.245	186.1	48.8	Решение не принято
3	Принять решение о наделении ООО СК «Азбука Ульяновск» (ИНН 7325171837) полномочиями: - на согласование условий, заключение и подписание договоров о предоставлении ООО "Акваресурс" (ИНН 7325108810) в возмездное пользование земельного участка с кадастровым номером 73:19:073201:10540, на котором расположен многоквартирный дом по адресу: г. Ульяновск, ул.Камышинская, д.72, для размещения киоска по продаже родниковой, питьевой воды (Приложение №1);- на осуществление контроля установки оборудования.	1981.771	294.9017	156.4723	Решение не принято
4	Принять решения о наделении ООО СК «Азбука Ульяновск» (ИНН 7325171837) полномочиями принимать ежемесячную плату от ООО "Акваресурс" (ИНН 7325108810) в размере 2000,00 руб. и расходовать денежных средств, полученные за размещение киоска по продаже родниковой, питьевой воды, расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул.Камышинская, д.72, в целях содержания и ремонта общего имущества МКД, определенных решением совета МКД.	1940.847	294.9017	197.3963	Решение принято
5	Утвердить: - с 01.02.2026 г. ежемесячную плату за содержание жилого помещения в многоквартирном доме (без учета стоимости коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме) в размере 42,06 руб. с 1 кв.м. площади помещения, принадлежащего на праве собственности или ином законном основании; - с 01.02.2026 г. ежемесячную плату за текущий ремонт в многоквартирном доме в размере 1,5 руб. с 1 кв.м. площади помещения, принадлежащем на праве собственности или ином законном основании. Включить плату за текущий ремонт дополнительной строкой в единый платежный документ ООО СК "Азбука Ульяновск", ИНН 7325171837. - ежегодную индексацию размера платы за жилое помещение и текущий ремонт в порядке, предусмотренном договором управления. (Приложение №2)	1339.021	496.884	597.24	Решение принято
6	Прекратить формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора некоммерческой организации «Фонд капитального общего имущества многоквартирных домов в Ульяновской области» и формировать его на специальном счете.	2041.707	84.6	306.324	Решение не принято
7	Избрать регионального оператора владельцем специального счета, уполномоченным на его открытие и совершение операций с денежными средствами, размещенными на специальном счете.	1973.407	151.014	308.724	Решение не принято
8	Избрать кредитной организацией для открытия специального счета, отвечающей установленным требованиям ЖК РФ и Правительства РФ Ульяновское отделение № 8588 ПАО Сбербанк в г. Ульяновске.	2236.247	55.874	141.024	Решение не принято

№	Вопрос	Итоги голосования			
		За	Против	Воздержался	
9	Избрать лицо, уполномоченное на оказание услуг по предоставлению платежных документов на уплату взносов за капитальный ремонт ООО СК «Азбука Ульяновск» (ИНН 7325171837), с включением расходов, связанных с предоставлением платежных документов и ведением специального счета в размере 16,50 рублей с лицевого счета по капитальному ремонту, с отражением в едином платежном документе (без учета комиссии банка). Включить начисления за капитальный ремонт отдельной строкой в единый платежный документ ООО СК «Азбука Ульяновск» (ИНН 7325171837).	2040.361	152.66	240.124	Решение не принято
10	Избрать уполномоченным представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договора с владельцем специального счета об открытии специального счета , собственника жилого помещения № (Выписка из ЕГРН от).	2296.085	130.5	6.56	Решение не принято

1 2 из 2 [следующая](#) b

Выводить по

10 ▼

□ ПРИКРЕПЛЁННЫЕ ФАЙЛЫ

Прикрепленные файлы

📎 [Приложение №2\(Камышинская72_кратк_43.56\).pdf](#)

Прикреплен 21.11.2025 13:32 Файл загружен

📎 [Приложение №1\(киоск\).pdf](#)

Прикреплен 10.11.2025 15:05 Файл загружен

Скачать все