

ПРОТОКОЛ

общего внеочередного собрания (очно - заочного) собственников помещений в многоквартирном доме

№ 3 по ул. Машезерской

г.Петрозаводск

2 декабря 2019 г.

Инициатор проведения общего собрания:

Дата проведения очной части собрания - 23 ноября 2019 года в 19 часов, у 1 подъезда МКД №3 по ул. Машезерской в г. Петрозаводске.

Решения сдаются инициатору собрания, срок сдачи решений до 1 декабря 2019 года.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая собственникам помещений составляет: **3538,30** голосов
В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет:
От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет:
В соответствии со ст. 45 ЖК РФ кворум имеется.

2292,85 голосов

64,8%

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме **решило:**

По вопросу №1 опросного листа очно-заочного голосования:

Избрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.

«за» -	2292,85	голоса	100,0%	от	2292,85	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	2292,85	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	2292,85	голосов

Решение:

Избрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.

По вопросу №2 опросного листа очно-заочного голосования:

Включить дворовую территорию МКД №3 по ул. Машезерской в г. Петрозаводске в муниципальную программу «Комфортная городская среда 2018-2022» в 2020 году.

«за» -	2292,85	голоса	100,0%	от	2292,85	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	2292,85	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	2292,85	голосов

Решение:

Включить дворовую территорию МКД №3 по ул. Машезерской в г. Петрозаводске в муниципальную программу «Комфортная городская среда 2018-2022» в 2020 году.

По вопросу №3 опросного листа очно-заочного голосования:

Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории исходя из минимального перечня работ по благоустройству дворовой территории – ремонт асфальтобетонного покрытия на дворовой территории, установка урн, установка скамеек, обеспечение освещения дворовой территории МКД №3 по ул. Машезерской в г. Петрозаводске.

«за» -	2292,85	голоса	100,0%	от	2292,85	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	2292,85	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	2292,85	голосов

Решение:

Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории исходя из минимального перечня работ по благоустройству дворовой территории – ремонт асфальтобетонного покрытия на дворовой территории, установка урн, установка скамеек, обеспечение освещения дворовой территории МКД №3 по ул. Машезерской в г. Петрозаводске.

По вопросу №4 опросного листа очно-заочного голосования:

Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории – озеленение, удаление аварийных деревьев, устройство автомобильной парковки на территории МКД №3 по ул. Машезерской в г. Петрозаводске.

«за» -	2292,85	голоса	100,0%	от	2292,85	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	2292,85	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	2292,85	голосов

Решение:

Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории – озеленение, удаление аварийных деревьев, устройство автомобильной парковки на территории МКД №3 по ул. Машезерской в г. Петрозаводске.

По вопросу №5 опросного листа очно-заочного голосования:

Утвердить долю финансового участия собственников помещений МКД №3 по ул. Машезерской в г. Петрозаводске в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории из дополнительного перечня – 20,1 % за счет средств собственников, собранных по статье «текущий ремонт».

«за» -	2292,85	голоса	100,0%	от	2292,85	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	2292,85	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	2292,85	голосов

Решение:

Утвердить долю финансового участия собственников помещений МКД №3 по ул. Машезерской в г. Петрозаводске в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории из дополнительного перечня – 20,1 % за счет средств собственников, собранных по статье «текущий ремонт».

По вопросу №6 опросного листа очно-заочного голосования:

Определить вид трудового участия собственников помещений МКД №3 по ул. Машезерской в г. Петрозаводске в реализации мероприятий и после реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории – участие в субботниках при проведении благоустроительных работ.

«за» -	2292,85	голоса	100,0%	от	2292,85	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	2292,85	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	2292,85	голосов

Решение:

Определить вид трудового участия собственников помещений МКД №3 по ул. Машезерской в г. Петрозаводске в реализации мероприятий и после реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории – участие в субботниках при проведении благоустроительных работ.

По вопросу №7 опросного листа очно-заочного голосования:

Предоставить полномочия представителю МКД №3 по ул. Машезерской в г. Петрозаводске – на представление предложений, согласование дизайн - проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в приемке работ по благоустройству дворовой территории.

«за» -	2292,85	голоса	100,0%	от	2292,85	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	2292,85	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	2292,85	голосов

Решение:

Предоставить полномочия представителю МКД №3 по ул. Машезерской в г. Петрозаводске – на представление предложений, согласование дизайн - проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в приемке работ по благоустройству дворовой территории.

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании (п.1 ст.46 ЖК РФ).

Протокол составлен в трех экземплярах. Первый храниться у инициатора собрания, второй - в ООО "ТеплоАвтоматика", третий передан в Государственный комитет Республики Карелия по строительному, жилищному и дорожному надзору.

Председатель собрания:

(Подпись)

Секретарь собрания:

(Подпись)